

INFORME SOCIOECONÓMICO CUENCA



INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN SINDICAL

CCOO Castilla-La Mancha



ÍNDICE

1. INDICADORES DEMOGRÁFICOS
2. ECONOMÍA PROVINCIAL
3. EMPLEO
4. VIVIENDA

PRESENTACIÓN

Este informe forma parte de un acercamiento a la realidad socioeconómica de las 5 provincias de Castilla-La Mancha, el informe de cada una de las provincias tiene entidad propia, aunque comparten estructura y en algunos casos se ofrece una comparativa interprovincial.

2

Hay una clara intención de dar continuidad a estos informes, si bien esta primera edición se ha centrado más en ofrecer una panorámica de la evolución reciente de los datos seleccionados como más relevantes para cubrir los objetivos perseguidos con estos informes.

Cada informe se estructura en cuatro bloques. El primer bloque se centra en los indicadores demográficos, aquí no solo analizamos las cifras de población, también hemos querido profundizar en la evolución de estas cifras, en los datos municipales más significativos, así como en aspectos como la natalidad, los saldos vegetativos o la edad de quienes residen en cada provincia.

Este bloque nos parece importante por la necesidad de saber cómo es la población que reside en la provincia, dónde se ubica y que características significativas muestran.

El segundo bloque se denomina economía provincial. Bajo esta denominación se puede hacer un informe que por sí solo tendría entidad propia, pero en este caso hemos querido centrarnos en aspectos que hemos considerado relevantes para el fin de este informe, así partimos del análisis de los datos de la Contabilidad Regional de España que publica el INE y que nos ofrecen información sobre el Producto Interior Bruto (PIB) a nivel provincial, así como del valor añadido de los sectores de actividad integrados en este PIB.

También en este bloque analizamos el número de empresas, en este caso diferenciando por estrato de personas asalariadas, así como por secciones de actividad y terminamos bloque con el análisis de los precios.

El tercer bloque es el del empleo, aquí analizamos el empleo existente en cada momento con los datos de afiliación media a la Seguridad Social desagregando parte de la información por sexos o por actividad económica.

Por su importancia en este bloque analizamos los datos de empleo público que como se verá en el informe tiene un peso elevado en la economía y en el empleo de la

provincia. Dentro de este apartado diferenciamos los datos por tipo de administración y por sexo.

Tras el empleo público nos centramos en los datos que ofrece la Encuesta de Población Activa (EPA) y cerramos el bloque con un apartado dedicado a los salarios.

Cerramos este primer informe con datos de vivienda. Hemos querido incluir este bloque por la importancia que tiene acceder a una vivienda y por las dificultades que en la actualidad se encuentran para ejercer este derecho. En este bloque hemos analizado los datos del parque de viviendas, su uso, las formas de tenencia, así como su precio.

Demografía, economía, empleo y vivienda, estos son los cuatro bloques que componen estos primeros informes provinciales que nos ofrecen una nueva visión de lo que ocurre en cada una de las provincias de Castilla-La Mancha.

Estos informes, en definitiva, pretenden acercarnos a la realidad de cada territorio con el objetivo de saber qué pasa para saber qué hay que cambiar.

INDICADORES DEMOGRÁFICOS

1. INDICADORES DEMOGRÁFICOS

El análisis de datos demográficos nos permite profundizar en las características de la población que queremos analizar. Esta información es imprescindible para entender y anticipar las tendencias y para tomar decisiones informadas en diversos ámbitos dado que no es igual actuar con una población envejecida que vive en zonas despobladas que tomar decisiones ante un incremento poblacional con una mayor presencia de población infantil.

Por tanto, los datos demográficos han de ser tenidos en cuenta a la hora de planificar las políticas públicas y a la hora de realizar propuestas encaminadas a la mejora, en general, de las condiciones de vida y de acceso a los distintos servicios públicos y privados, más aún en unas provincias tan amplias y diversas como lo son las 5 de Castilla-La Mancha.

Desde el punto de vista del empleo y desde el punto de vista de las decisiones económicas y estratégicas que pueden tomar las empresas o entidades prestadoras de servicios también es importante tener la información que proporcionan los indicadores demográficos, así las empresas utilizan los datos demográficos para comprender mejor a sus clientes, identificar mercados potenciales y desarrollar productos y servicios que satisfagan las necesidades específicas de diferentes grupos poblacionales.

El análisis de datos demográficos es una herramienta esencial para comprender el mundo que nos rodea y tomar decisiones informadas que beneficien a las personas y las sociedades.

El análisis de datos demográficos permite identificar tendencias a largo plazo, como el envejecimiento de la población, la urbanización y la migración. Esta información es crucial para comprender los desafíos y oportunidades que enfrentan las sociedades en el momento actual y en el futuro.

1.1. ESTRUCTURA Y EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN

POBLACIÓN	2023	2013	VARIACIÓN	VARIACIÓN %
ALBACETE	387.529	400.007	-12.478	-3%
CIUDAD REAL	491.927	524.962	-33.035	-6%
CUENCA	198.436	211.899	-13.463	-6%
GUADALAJARA	275.082	257.723	17.359	7%
TOLEDO	731.112	706.407	24.705	3%
CASTILLA-LA MANCHA	2.084.086	2.100.998	-16.912	-1%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

La población en la provincia de Cuenca en 2023 se sitúa en 198.436 personas lo que sitúa a la provincia como la de menos población de Castilla-La Mancha.

Comparando los datos del censo de 2023 con las cifras de población de 2013 se observa un descenso de población con 13.463 habitantes menos en una década.

Por sexos en 2023 hay 98.502 mujeres y 99.934 hombres.

Municipios con más habitantes

En el siguiente cuadro vemos los datos de los municipios de la provincia con más población en 2023 así como la evolución de su población desde 2001.

Municipio	Población 2001 (Censo)	Población 2003	Población 2013	Población 2020	Población 2021 (Censo)	Población 2022 (Censo)	Población 2023 (Censo)	var 2023 - 2001
Cuenca	46.341	47.201	56.107	54.621	54.187	53.758	53.630	16%
Tarancón	11.786	12.375	16.071	15.505	15.677	15.864	16.331	39%
Quintanar del Rey	6.575	6.940	7.886	7.714	7.689	7.682	7.655	16%
San Clemente	6.346	6.679	7.463	7.015	6.972	6.827	6.794	7%
Pedroñeras (Las)	6.739	6.925	6.886	6.639	6.690	6.666	6.647	-1%
Motilla del Palancar	5.102	5.390	6.141	5.917	6.015	6.086	6.168	21%
Mota del Cuervo	5.652	5.785	6.315	6.055	6.024	6.033	6.084	8%
Iniesta	4.139	4.204	4.557	4.320	4.340	4.341	4.417	7%
Horcajo de Santiago	3.440	3.585	3.881	3.504	3.595	3.628	3.722	8%
Casasimarro	3.011	3.038	3.220	3.103	3.095	3.153	3.169	5%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

De los 10 municipios más poblados de Cuenca solo uno (Las Pedroñeras) ha perdido población entre 2001 y 2023, el resto tienen más habitantes que a principios de siglo.

Aunque estamos viendo los municipios con más habitantes de la provincia, solo dos (Cuenca y Tarancón) tienen más de 10.000 habitantes y tres tienen menos de 5.000.

En términos porcentuales el mayor crecimiento en este periodo se ha registrado en Tarancón que ha pasado de 11.7086 habitantes según el Censo de 2001 a los 16.331 del Censo de 2023 lo que supone un incremento del 39%.

Número de municipios por tamaño de la población

También analizamos el número de municipios por tamaño de la población en 2023.

En cuanto al reparto municipal, en la provincia hay un total de 238 municipios lo que sitúa a Cuenca como la segunda provincia con mayor número de municipios tras Guadalajara.

Hay 78 municipios que tienen menos de 100 habitantes en los que viven 4.336 personas.

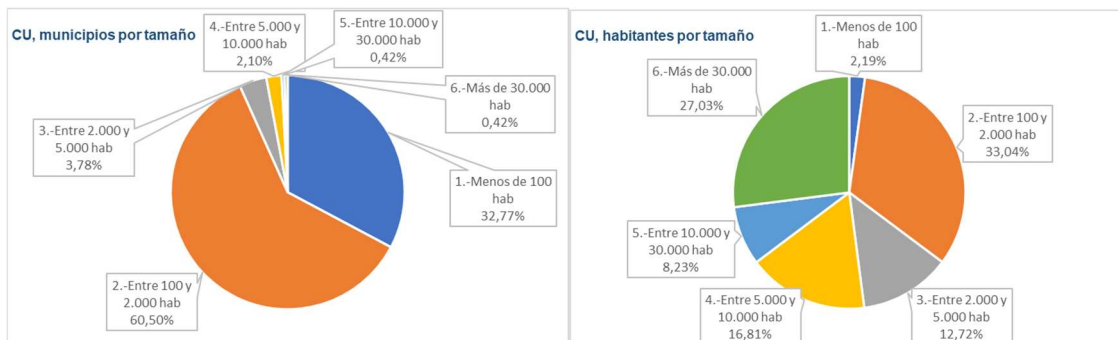
La mayor concentración de municipios se da en el tramo entre 100 y 2.000 habitantes con un total de 144 municipios en la provincia.

Hay 9 municipios que tienen entre 2.000 y 5.000 habitantes, 5 entre los 5.000 y los 10.000, 1 entre 10.000 y 30.000 y 1 con más de 30.000 habitantes.

Tamaño de población 2023	Nº de municipios	Población 2023	% municipios	% población
CUENCA	238	198.436	100%	100%
1.-Menos de 100 hab	78	4.336	32,77%	2,19%
2.-Entre 100 y 2.000 hab	144	65.556	60,50%	33,04%
3.-Entre 2.000 y 5.000 hab	9	25.235	3,78%	12,72%
4.-Entre 5.000 y 10.000 hab	5	33.348	2,10%	16,81%
5.-Entre 10.000 y 30.000 hab	1	16.331	0,42%	8,23%
6.-Más de 30.000 hab	1	53.630	0,42%	27,03%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

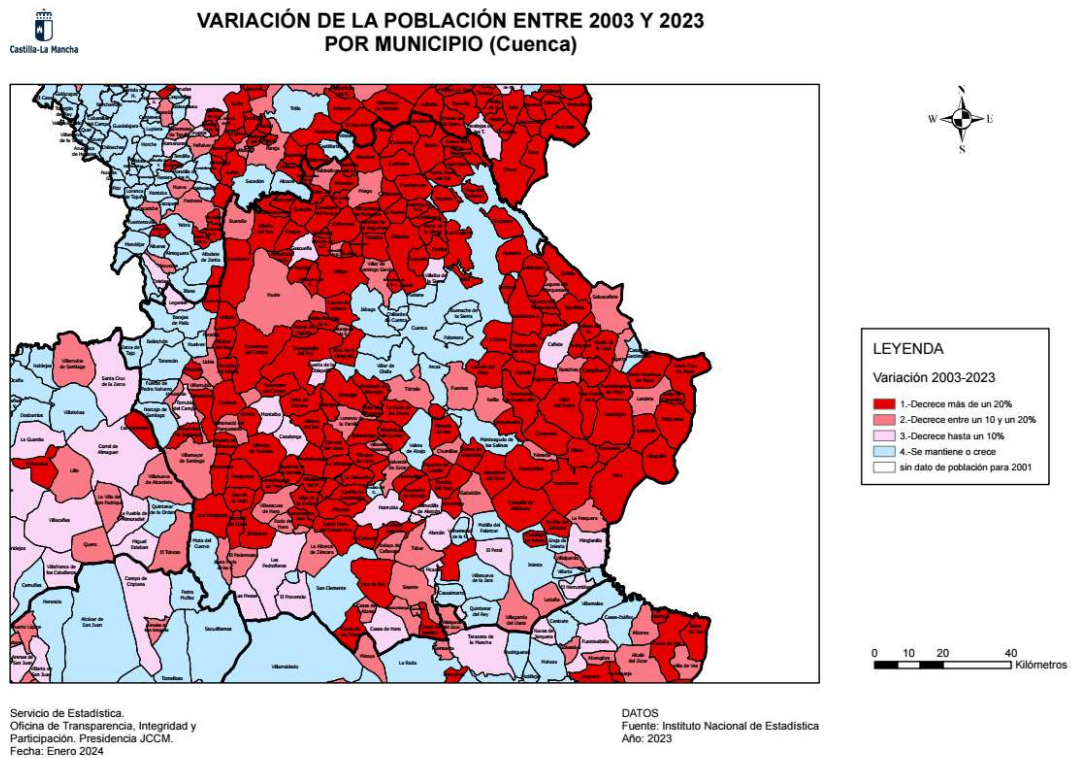
En los siguientes gráficos podemos ver el reparto de los municipios en función de su número de habitantes y el reparto de la población en función del tamaño de los municipios.



Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

En el gráfico de habitantes por tamaño de municipios en verde podemos ver que en la ciudad de Cuenca (única de la provincia con más de 30.000 habitantes) vive en 27,03% de la población de la provincia.

El siguiente mapa del Servicio de Estadística de la JCCM muestra la evolución de la población en los distintos municipios de la provincia de Cuenca entre los años 2003 y 2023



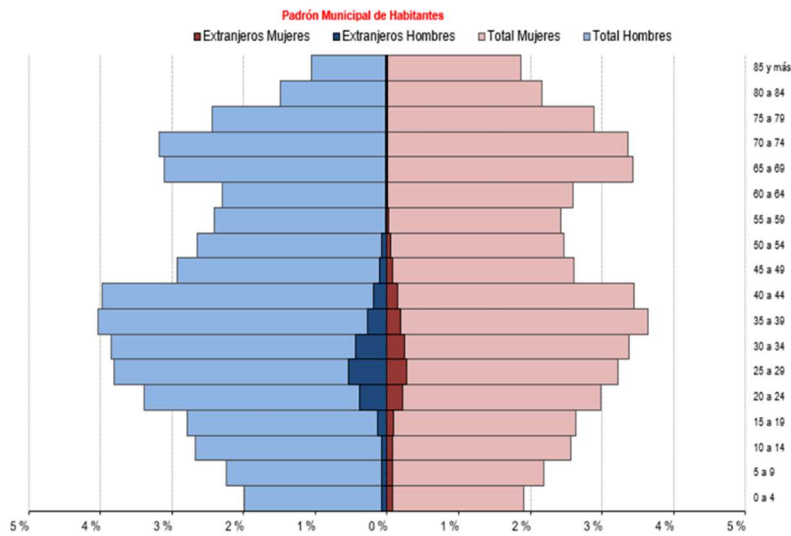
De color rojo intenso aparecen los municipios cuya población ha bajado más de un 20% en el periodo estudiado y en azul aparecen los municipios cuya población se mantiene o crece.

En general existe concentración por zonas en las que crece la población y otras en las que baja.

Pirámides de población

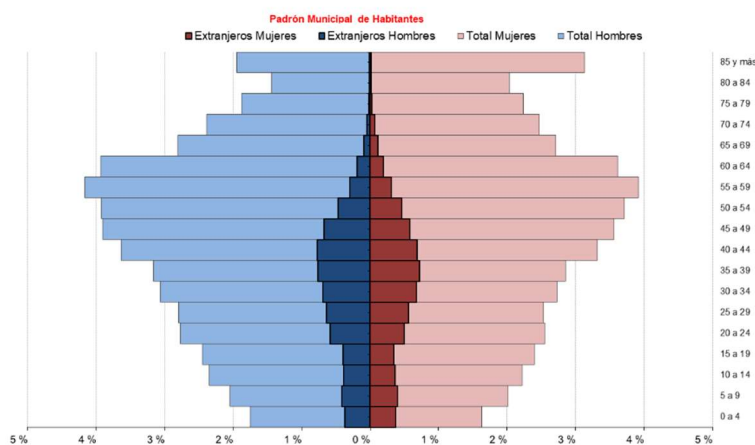
En este caso podemos ver, con los datos del Padrón Municipal de Habitantes, la distribución de la población de la provincia por sexo y por tramos de edad con datos también para la población extranjera.

Cuenca 2003



Fuente: Servicio de Estadística JCCM

Cuenca 2023



Fuente: Servicio de Estadística JCCM

CUENCA 2023

Con las pirámides vemos de forma clara el envejecimiento de la población en el periodo que va de 2003 a 2023, la base de la pirámide se reduce y aumenta el peso de los grupos de población con más edad.

La de 2023 es casi una pirámide invertida.

Población de 65 años o más

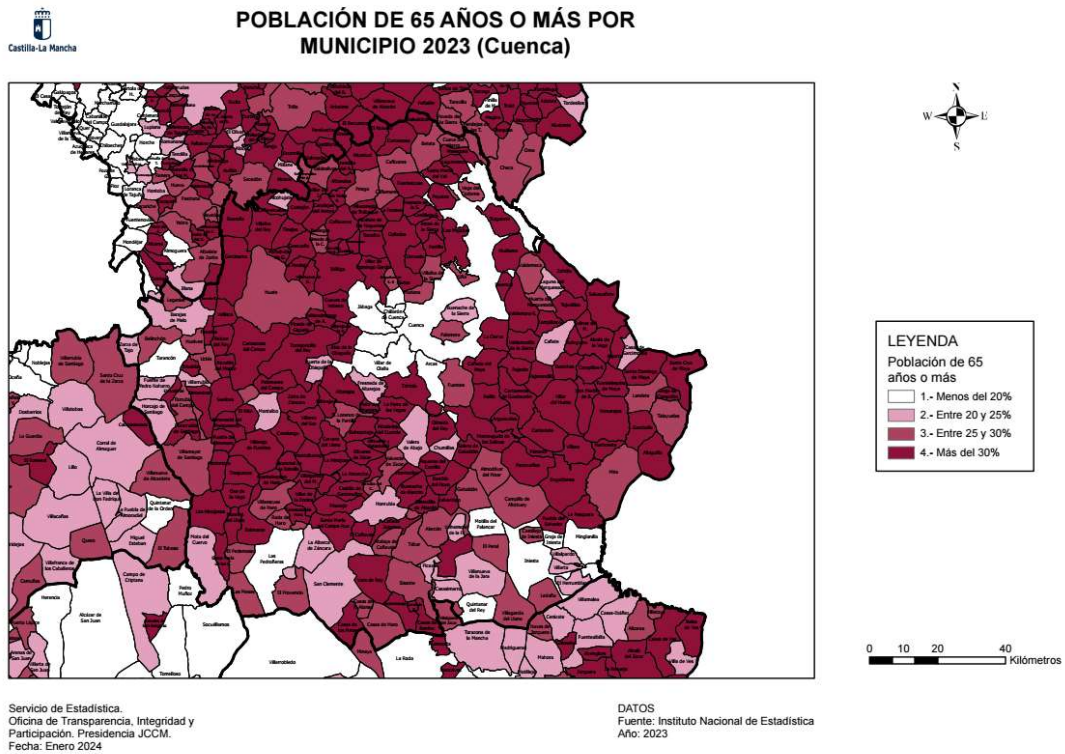
Nº municipios por % de población de 65 años o más

	Nº municipios 2023	Población 2003	Población 2023	variación población
CUENCA	238	202.982	198.436	-4.546
1.- Menos del 20%	12	88.390	102.499	14.109
2.- Entre 20 y 25%	26	34.467	34.967	500
3.- Entre 25 y 30%	49	36.040	30.821	-5.219
4.- Más del 30%	151	44.085	30.149	-13.936

De los 238 municipios de la provincia tan solo en 12 la población mayor de 64 años supone menos del 20% y en estos municipios menos envejecidos la población ha aumentado en 14.109 habitantes desde 2003.

El 64% de los municipios de Cuenca tienen más de un 30% de su población de 65 años o más, en estos municipios en 2023 viven un total de 30.149 personas y en esos mismos municipios, 20 años antes vivían casi 44.000 personas más, esto supone que en estos pueblos más envejecidos de la provincia de Cuenca se ha perdido un 32% de la población.

En el siguiente mapa vemos la información desagregada por municipios, podemos ver con un color más intenso los municipios con más del 30% de la población con 65 o más años y en blanco aquellos municipios en los que la población mayor de 64 años no llega al 20%. Como se observa la población envejecida está concentrada en determinadas zonas que en líneas generales coinciden con los municipios que en el mapa anterior veíamos que perdían población.



Pérdida de población y envejecimiento están relacionados tal y como nos están mostrando los mapas.

En el siguiente cuadro están los 10 municipios de la provincia de Cuenca con mayor porcentaje de personas de 65 años o más.

Provincia	Municipio	Población 2003	Población 2023 (Censo)	Porcentaje Población 65 años o más 2023	VAR POBLA 2003 2023	% VAR POBLACIÓN
CUENCA	Solera de Gabaldón	44	34	64,71	-10	-23%
CUENCA	Arandilla del Arroyo	37	11	63,64	-26	-70%
CUENCA	Arrancacepas	40	16	62,50	-24	-60%
CUENCA	Saceda-Trasierra	118	42	61,90	-76	-64%
CUENCA	Valsalobre	70	21	61,90	-49	-70%
CUENCA	Portilla	99	56	58,93	-43	-43%
CUENCA	Valdecolmenas (Los)	116	71	57,75	-45	-39%
CUENCA	Santa María del Val	110	65	56,92	-45	-41%
CUENCA	Cierva (La)	53	38	55,26	-15	-28%
CUENCA	Zafra de Zancara	177	92	54,35	-85	-48%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

En Cuenca hay 5 municipios en los que más del 60% de su población tienen 65 años o más.

En los 10 municipios más envejecidos de Cuenca se ha perdido población en los últimos 20 años, si bien no mucha en términos absolutos dado que todos los pueblos tienen menos de 100 habitantes, sí en términos relativos, en el caso de Arandilla del Arroyo y Valsalobre se ha perdido un 70% de la población que tenían en 2003.

A continuación vemos el listado de los 10 municipios en los que el porcentaje de mayores de 64 años es menor:

Provincia	Municipio	Población 2003	Población 2023 (Censo)	Porcentaje Población 65 años o más 2023	VAR POBLA 2003 2023	% VAR POBLACIÓN
CUENCA	Arcas del Villar	842	2.155	9,28	1.313	156%
CUENCA	Chillarón de Cuenca	409	808	15,35	399	98%
CUENCA	Tarancón	12.375	16.331	15,53	3.956	32%
CUENCA	Motilla del Palancar	5.390	6.168	16,36	778	14%
CUENCA	Quintanar del Rey	6.940	7.655	16,63	715	10%
CUENCA	Graja de Iniesta	348	362	17,96	14	4%
CUENCA	Iniesta	4.204	4.417	18,36	213	5%
CUENCA	Minglanilla	2.324	2.311	18,82	-13	-1%
CUENCA	Villar de Olalla	983	1.422	19,20	439	45%
CUENCA	Pedroñeras (Las)	6.925	6.647	19,69	-278	-4%

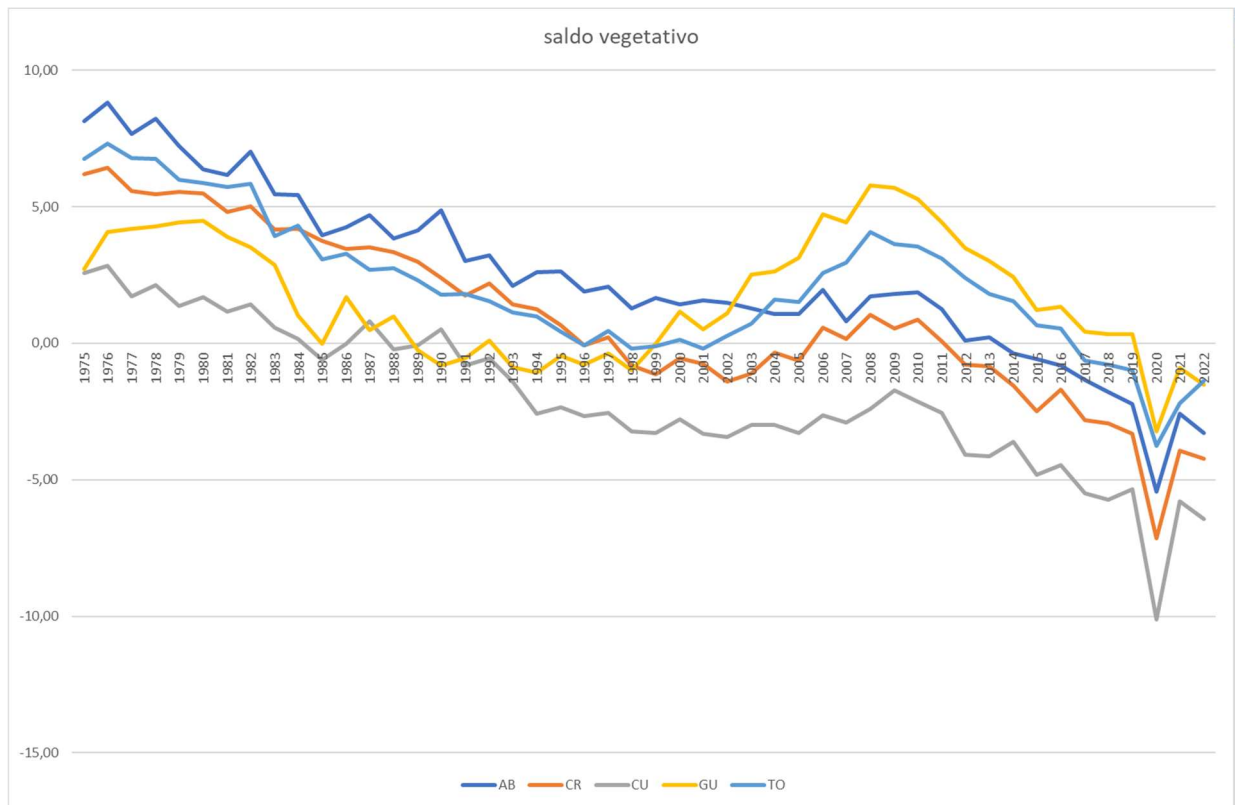
Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

Arcas del Villar con un 9,28 de su población mayor de 64 años es el menos envejecido de la provincia. Este municipio ha incrementado su población un 156% pasando de los 842 habitantes de 2003 a los 1.313 de 2023.

En segundo y tercer lugar están Chillarón de Cuenca con un 15,35% de mayores de 64 y Tarancón con un 15,53%.

1.2. SALDO VEGETATIVO

En este punto incluimos el análisis de las cinco provincias de Castilla-La Mancha con datos que parten de 1975 y llegan a 2022

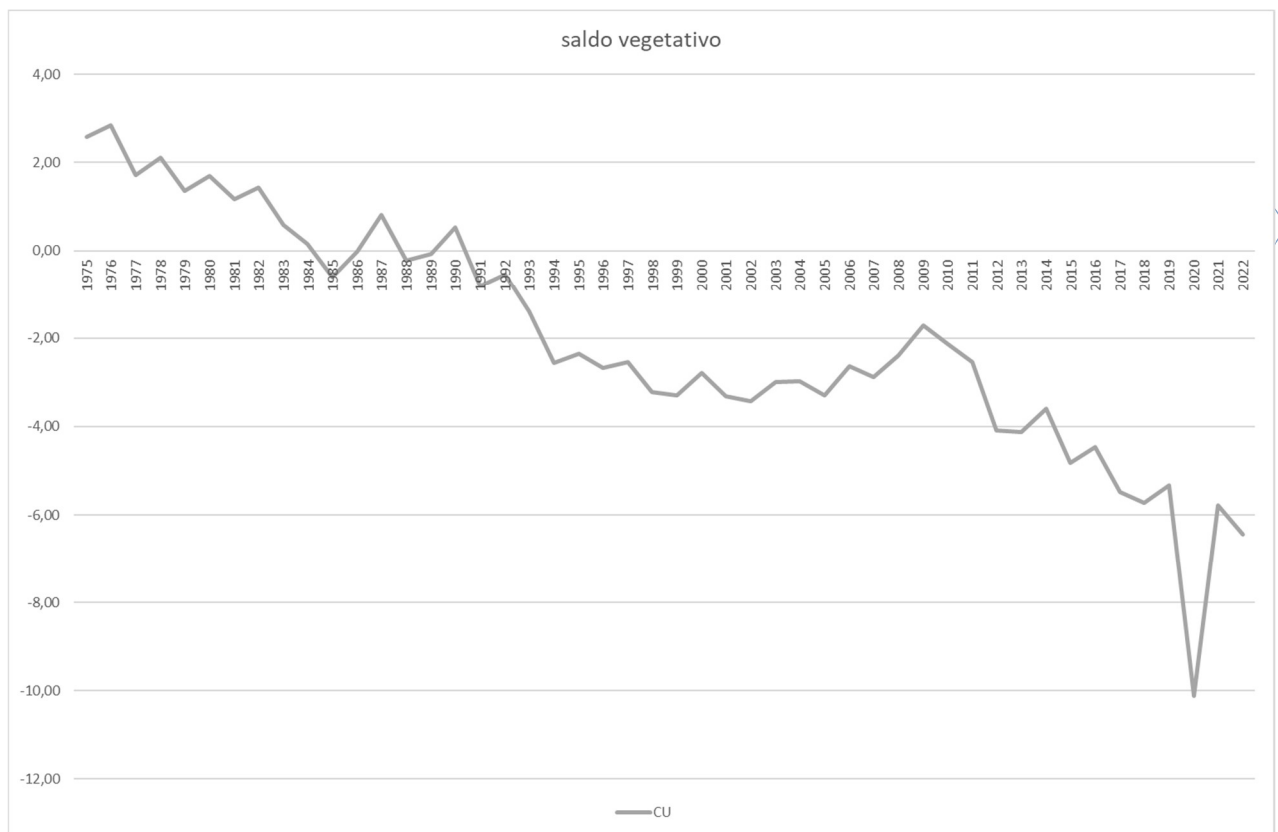


Fuente: elaboración propia con datos del INE

Lo primero que queremos destacar es el brutal impacto de la COVID en 2020 con una drástica caída del saldo vegetativo por el incremento de la mortalidad.

Existen diferencias entre las cinco provincias, pero comparten algunos elementos como el ya comentado dato de 2020 y la recuperación del indicador antes de la crisis de 2008 que vuelve a caer tras este año hasta el desplome de 2020.

En el siguiente gráfico aparecen solo los datos de Cuenca



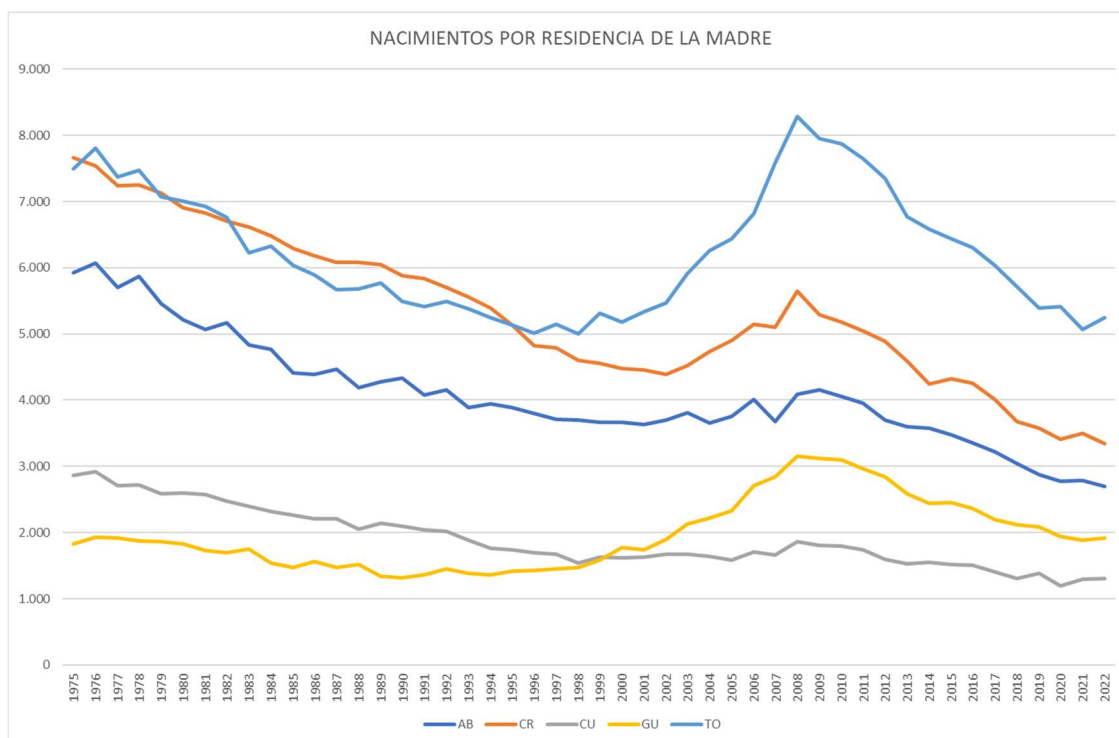
Fuente: elaboración propia con datos del INE

Desde 1991 el saldo vegetativo en Cuenca es negativo y aunque hubo una leve mejoría en los años previos a la crisis de 2008 no llegó a ser positivo.

Con la excepción de algún año, Cuenca es la provincia de Castilla-La Mancha que ha presentado los datos más bajos de saldo vegetativo en la serie histórica analizada.

Las crisis económicas se aprecian muy bien en los datos demográficos, la euforia económica con la burbuja inmobiliaria y financiera de principios del siglo XXI se puede leer en los datos demográficos la provincia aunque mucho más matizados que en el resto de provincias de Castilla-La Mancha.

1.3. NACIMIENTOS

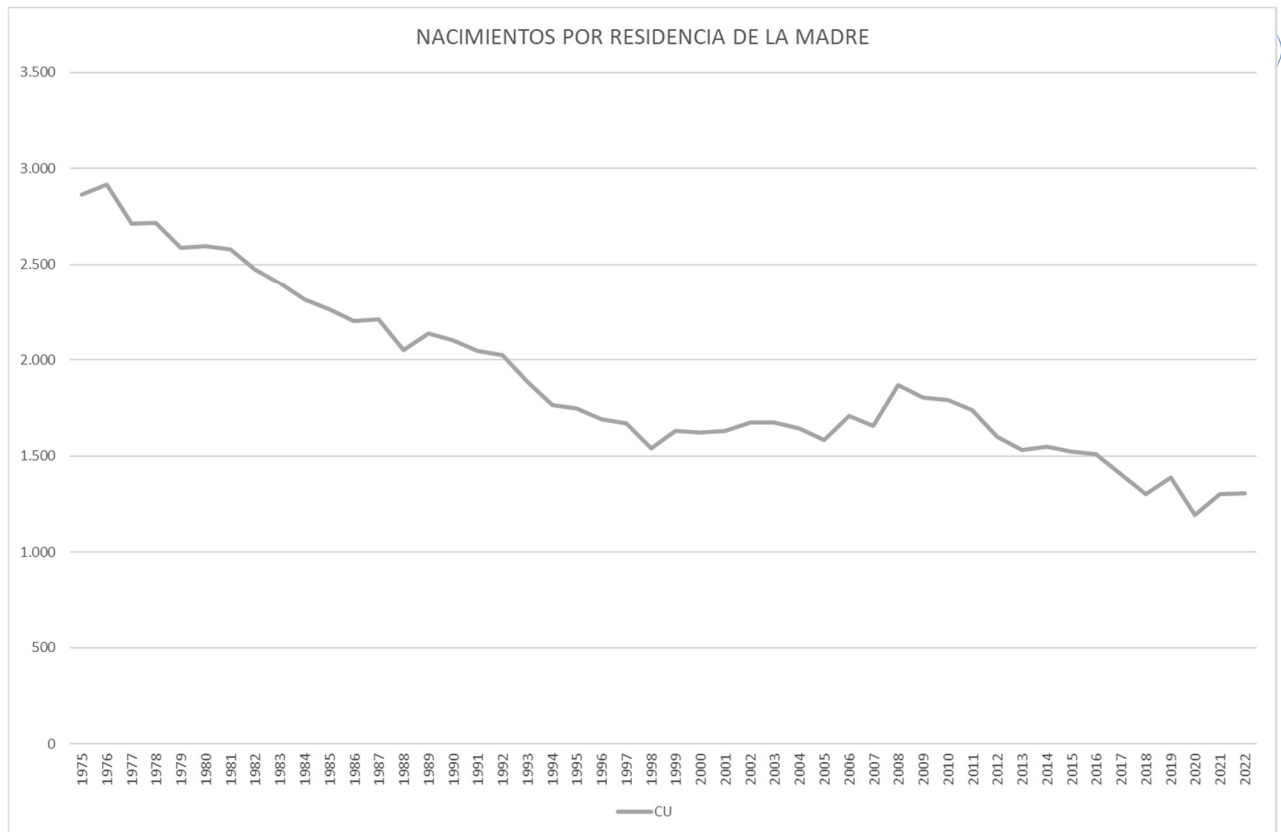


Fuente: elaboración propia con datos del INE

En consonancia con los datos del saldo vegetativo, en el gráfico anterior elaborado a partir de los datos de nacimientos según la residencia de la madre publicados por el INE podemos ver que en general en las cinco provincias de Castilla-La Mancha había una tendencia descendente del número de nacimientos a finales del siglo XX con un cambio de tendencia a principios del XXI hasta los años de la crisis financiera de 2008 que se observa una caída generalizada de los nacimientos menos pronunciadas en los casos de Cuenca y de Albacete donde también los incrementos habían sido menos pronunciados.

En cambio en los casos de Guadalajara y sobre todo de Toledo se registraron fuertes incrementos de la natalidad que además les han llevado a adelantar a las provincias que les precedían en número absoluto de nacimientos (Cuenca en el caso de Guadalajara y Ciudad Real en el caso de Toledo) y aunque en estas dos provincias el descenso de la natalidad tras la crisis de 2008 fue muy pronunciado, Toledo desde 1995 (año en el que supera a Ciudad Real) se mantiene con la provincia con más nacimientos con una notable diferencia respecto a la segunda (Ciudad Real) y Guadalajara se mantiene desde el año 2000 como la cuarta provincia por número de nacimientos tras superar a Cuenca.

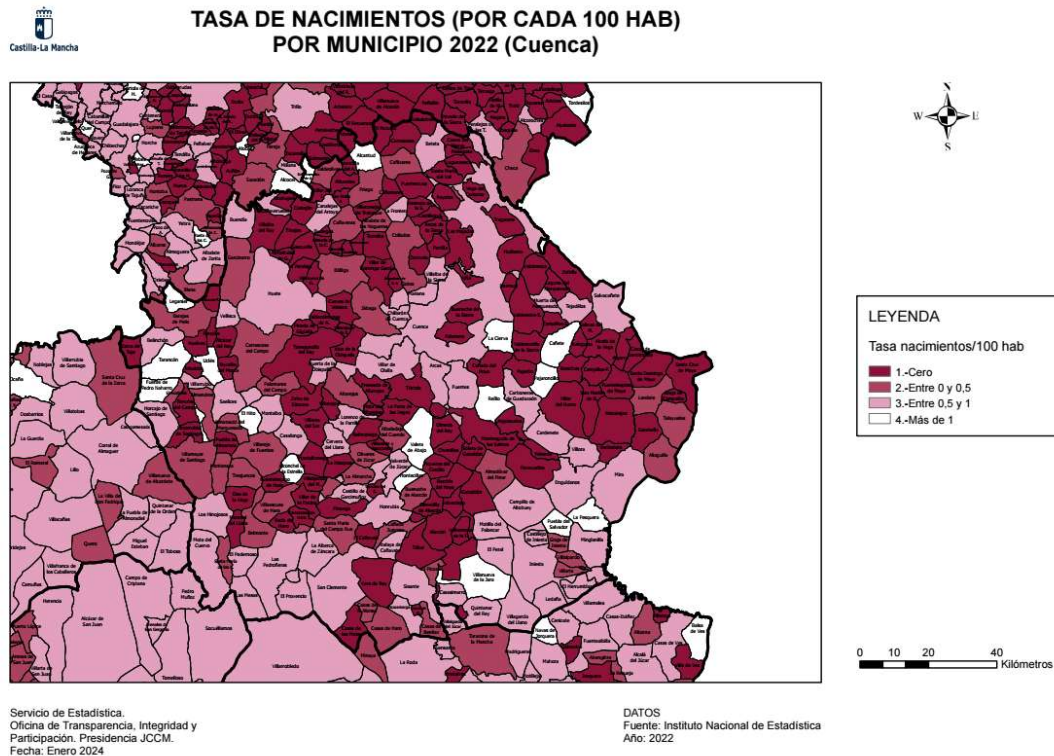
Por último, señalar que las provincias de Albacete y Ciudad Real han registrado en 2022 su nivel de nacimientos más bajos de toda la serie histórica analizada, en el caso de Cuenca el mínimo lo alcanzó en 2020.



Fuente: elaboración propia con datos del INE

En este gráfico hemos extraído los datos de Cuenca provincia que desde el año 2000 tras ser superada por Guadalajara es la provincia de Castilla-La Mancha que menos nacimientos registra cada año.

El siguiente mapa nos permite ver el número de nacimientos por cada 100 habitantes en los municipios de Cuenca.



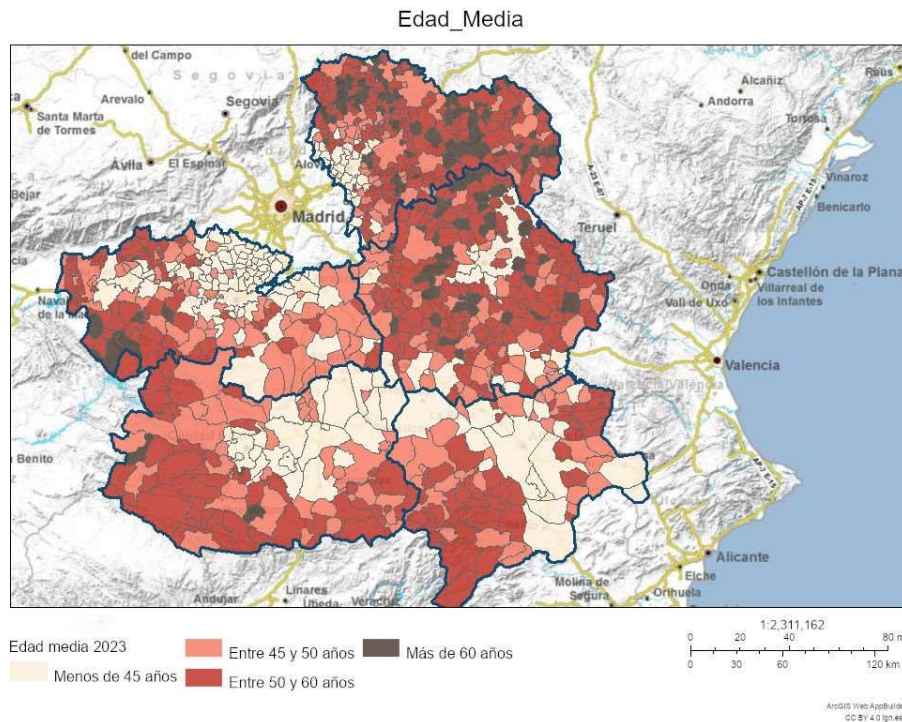
Hay 17 municipios en la provincia con tasa por encima de 1 si bien varios de estos municipios tienen menos de 100 habitantes y con solo un nacimiento ya alcanzan esta tasa.

Así la tasa de nacimientos más alta de la provincia es de 3,17 y corresponde al municipio de Pajaroncillo un municipio de 63 habitantes en 2022 en el que hubo 2 nacimientos.

Hay 125 municipios de la provincia que en 2022 no registraron ningún nacimiento.

1.4. EDAD MEDIA

En el siguiente mapa del Portal de Mapas de Castilla-La Mancha se puede ver la edad media en los distintos municipios de la región. Como se puede observar sobre todo en Cuenca y Guadalajara existen amplias zonas en las que la edad media supera los 50 e incluso los 60 años



Fuente: Portal de Mapas de Castilla-La Mancha

Edad por sexo y provincia

Edad media	Total	Hombre	Mujer
Total	43,41	42,36	44,48
02 Albacete	43,86	42,72	45
13 Ciudad Real	44,26	42,92	45,58
16 Cuenca	46,13	45,11	47,15
19 Guadalajara	41,89	41,19	42,6
45 Toledo	42,41	41,46	43,37

Fuente: elaboración propia con datos del INE

En el cuadro vemos los datos de edad media en las cinco provincias de Castilla-La Mancha diferenciando entre hombres y mujeres.

Con diferencia Cuenca es la provincia con la mayor edad media, sobre todo en el caso de las mujeres que superan los 47 años de media.

La menor edad media la encontramos entre los hombres de Guadalajara con 41,19 años.

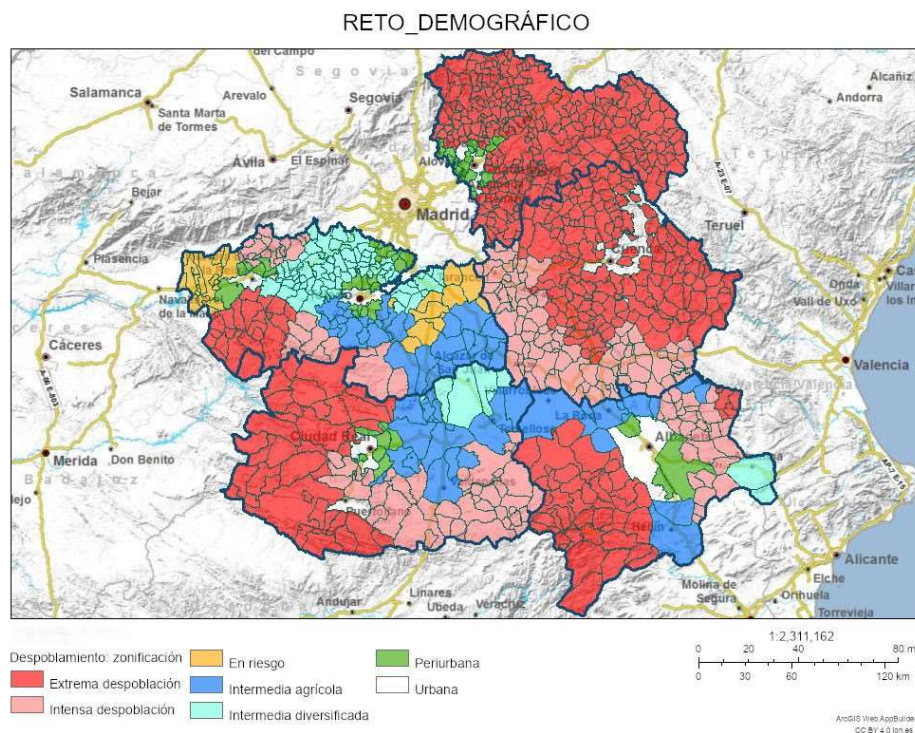
Por municipios de la provincia de Cuenca y dentro de la información que se puede publicar para proteger el secreto estadístico, los municipios con una edad media más

alta son Campos del Paraíso con 56,2 años de edad media y Palomares del Campo con 55,46 años y los municipios con una edad media más baja son Arcas con 38,31 y Quintanar del Rey con 40,96 años, en cuanto a la capital la edad media es de 43,8 años.

1.5. ZONIFICACIÓN DEL MEDIO RURAL

19

establecida en el Decreto 108/2021, de 19 de octubre por el que se determinan las zonas rurales de Castilla-La Mancha, conforme a la tipología establecida en el artículo 11 de la Ley 2/2021 de 7 de mayo, de Medidas Económicas, Sociales y Tributarias frente a la Despoblación y para el Desarrollo del Medio Rural en Castilla-La Mancha.



Fuente: Portal de Mapas de Castilla-La Mancha

Las zonas que integran el medio rural de Castilla-La Mancha, se clasificarán en alguna de las siguientes categorías: zonas escasamente pobladas, zonas en riesgo de despoblación, zonas rurales intermedias, y zonas rurales periurbanas.

Zonas escasamente pobladas:

Como zonas escasamente pobladas se clasificarán aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población integradas mayoritariamente por municipios de pequeño tamaño, con una densidad conjunta de población de menos de 12,5 habitantes

por km² , altas tasas de envejecimiento y pérdidas intensas de población, con un importante aislamiento geográfico con respecto a municipios de más de 30.000 habitantes, un alto porcentaje de suelo de uso forestal, y una elevada significación de la actividad agraria.

En consideración al grado de despoblación, se establecen las siguientes categorías de zonas escasamente pobladas:

- a) Zonas de intensa despoblación: Aquellas agrupaciones de municipios con densidad superior a 8 habitantes por km².
- b) Zonas de extrema despoblación: Aquellas agrupaciones de municipios con densidad de población menor de 8 habitantes por km².

Zonas en riesgo de despoblación:

Se clasificarán como zonas en riesgo de despoblación aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población con densidad de población menor de 20 habitantes por km² , pero mayor de 12,5 habitantes por km² , altas tasas de envejecimiento y una evolución negativa de su población, con una accesibilidad media o baja con respecto a municipios de más de 30.000 habitantes, con elevada significación del empleo agrario, con más del 75 % de su población residiendo en municipios menores de 2.000 habitantes, con usos del suelo tanto agrícolas como forestales.

Zonas rurales intermedias:

Como zonas intermedias serán clasificadas aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población, con una densidad de población superior a 20 habitantes por km² e inferior a 50 habitantes por km² , fuera del ámbito directo de influencia de las áreas urbanas y una accesibilidad media a los mismos, con una densidad de población en torno a la media regional, población estable o en ascenso y con más del 75 % de su población residiendo en municipios de más de 2.000 habitantes.

En consideración a la actividad económica, se establecen las siguientes categorías de zonas intermedias:

- a) Con predominio de la actividad agrícola.
- b) Con actividad económica diversificada.

Zonas rurales periurbanas:

Como zonas periurbanas serán clasificadas aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población, con una densidad de población superior a 50 habitantes por km² y una tendencia creciente de la población, con una tasa de envejecimiento por debajo de la media regional, que por su proximidad a las áreas urbanas, mantienen una intensa relación y comunicación con las mismas, con desplazamientos diarios por motivo de trabajo, estando la actividad laboral de su población relacionada, casi en su totalidad, con los sectores de actividad secundarios y terciarios.

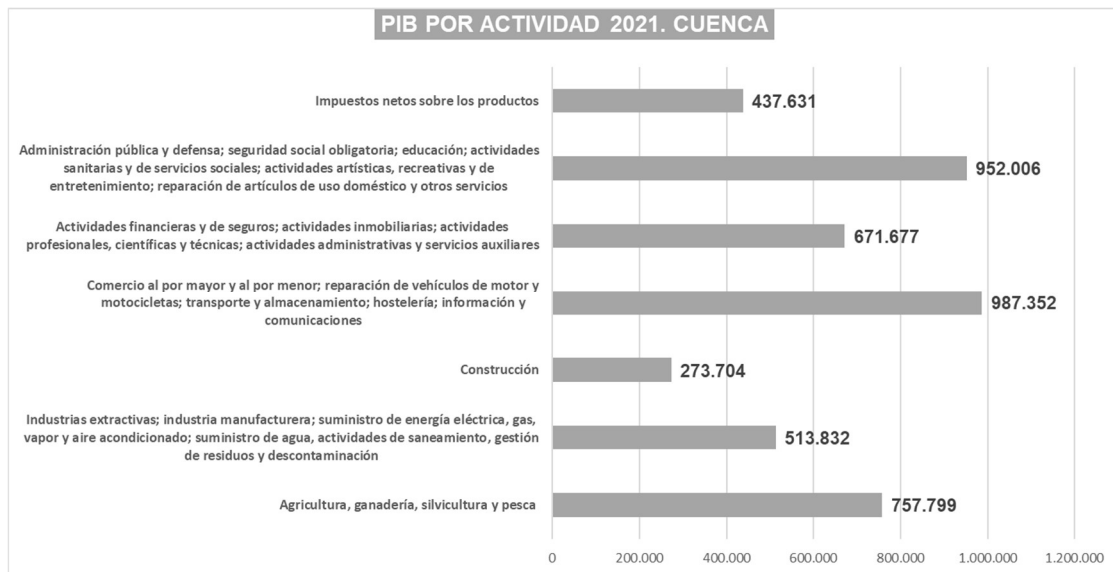
ECONOMÍA PROVINCIAL

2.1. PRODUCTO INTERIOR BRUTO

Los datos de la Contabilidad Regional de España que publica el INE sitúan el PIB de la provincia de Cuenca en 2021 en casi 4.600 millones de euros.

23

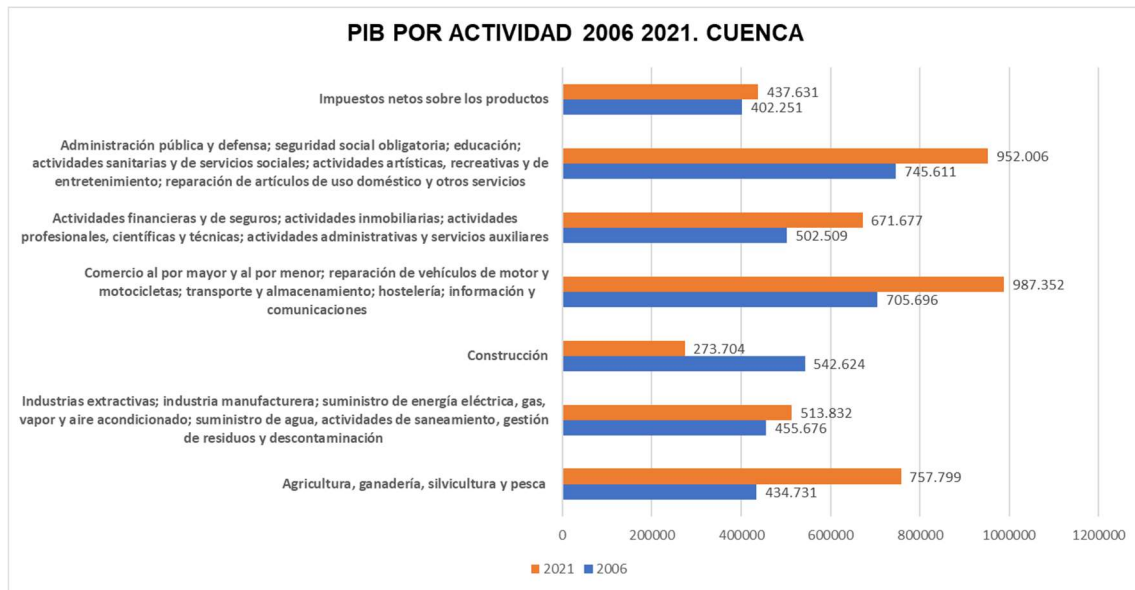
En el siguiente gráfico podemos ver el reparto por actividades económicas.



Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Con algo más de 987 millones de euros el epígrafe en el que se ubican tanto comercio como hostelería, así como otros servicios es el que más peso tiene en el PIB provincial de Cuenca, además es la única provincia en la que es este sector el que más valor añadido tiene. En segundo lugar con 952 millones está el epígrafe de la administración pública

En el siguiente gráfico hemos añadido los datos de 2006 para así poder comparar los cambios que se han registrado en las distintas actividades económicas en este periodo.

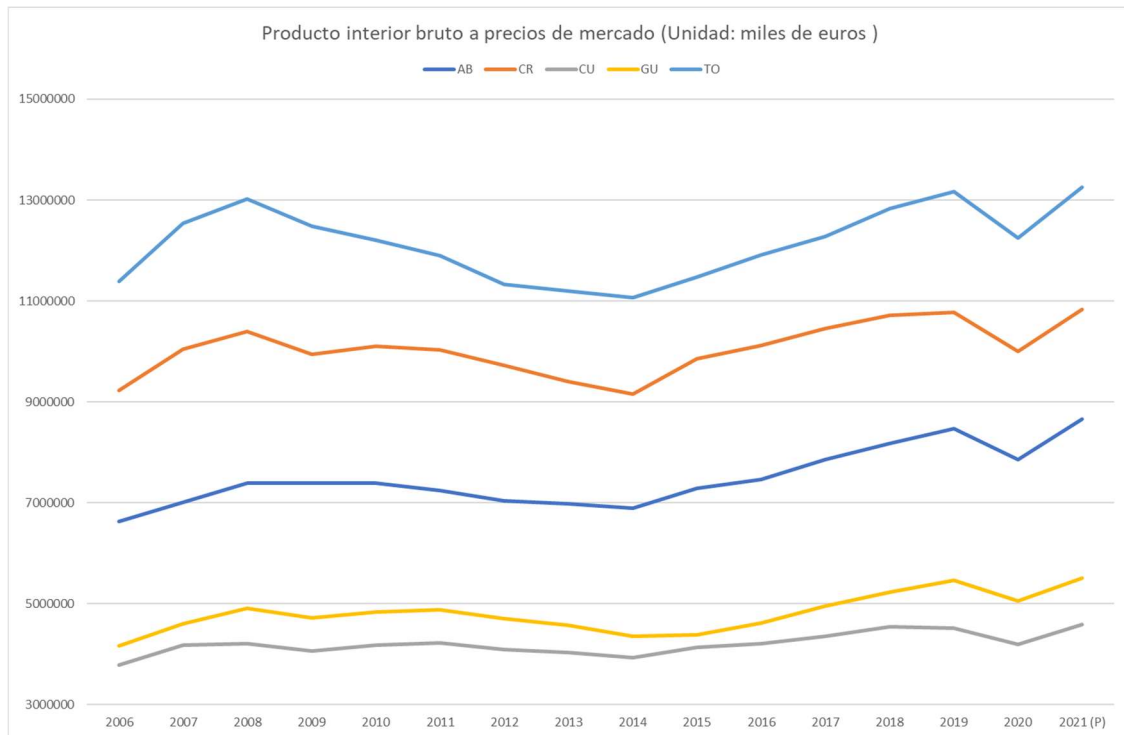


Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Primero destacar que la construcción es la única actividad que retrocede en aportación al PIB pasando de algo más de 542 millones de euros en 2006 a los 273 de 2021, en términos porcentuales esto supone un descenso del 50%.

La sección de actividad que más crece tanto en términos absolutos como relativos es la agricultura con un crecimiento de su valor añadido de más de 320 millones de euros lo que supone un incremento del 74%.

A continuación, vamos a ver la evolución del PIB en las cinco provincias de Castilla-La Mancha entre los años 2006 y 2021, también analizaremos con más detalle la evolución en la provincia de Cuenca.



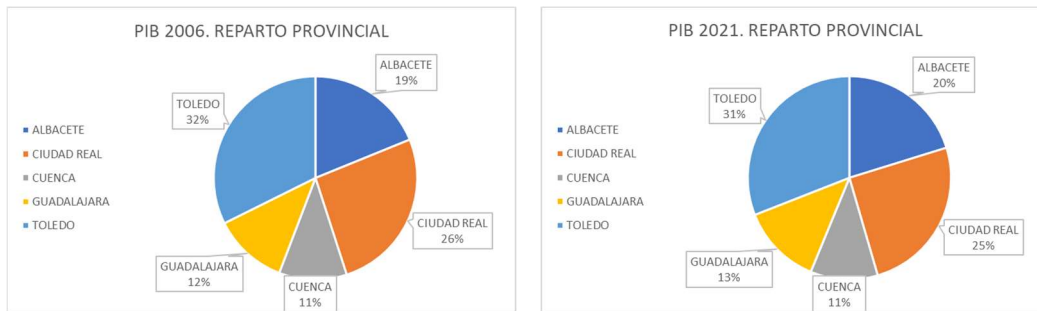
Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Cuenca es la provincia de Castilla-La Mancha con menor PIB.

Aunque la evolución de los datos se observa mejor cuando se adapta la escala a cada nivel provincial, se observan coincidencias en las tendencias, como la caída del PIB tras la crisis de 2008, el repunte que se inicia en el entorno de 2014 y la v final causada por la crisis del COVID con una caída notable en 2020 y una recuperación en 2021 que ha llevado el PIB a máximos históricos en todas las provincias.

Si comparamos los datos de 2006 con los de 2021, en términos porcentuales el mayor incremento del PIB se ha registrado en Guadalajara con un 32%, le sigue Albacete con un 31%. Con un 16% Toledo es la provincia que menos ha crecido con un 16%, le sigue Ciudad Real con un 17% y en medio Cuenca con un 21%.

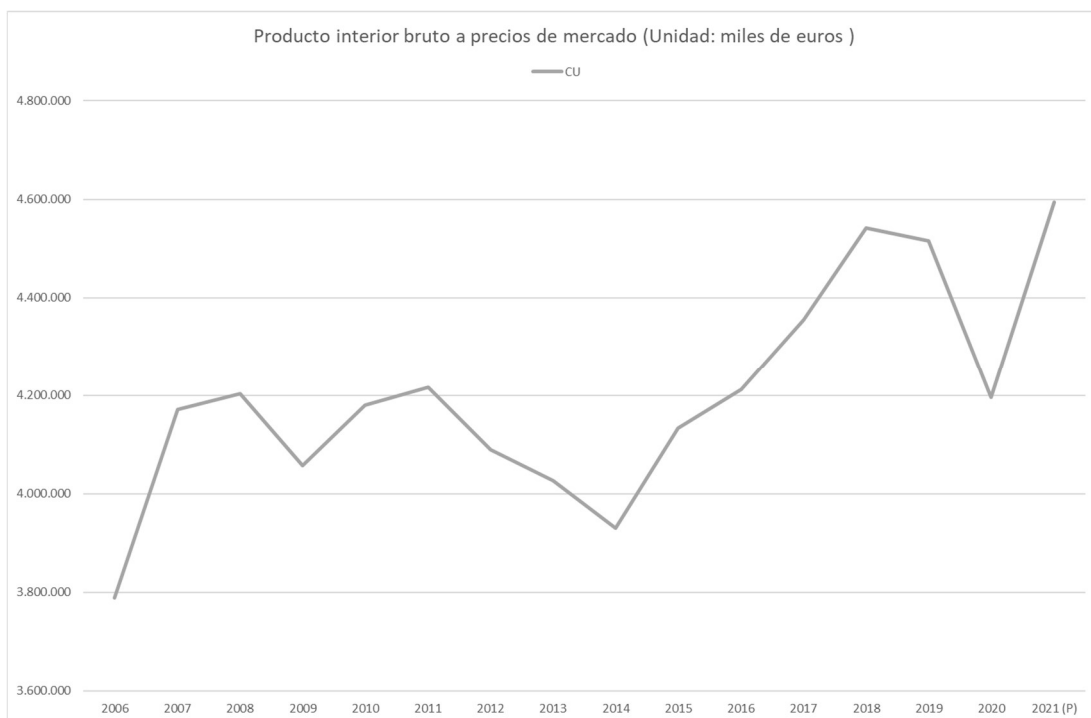
En los siguientes gráficos vemos el reparto provincial en los años 2006 y 2021



Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Como se puede ver Cuenca mantiene su peso en la región con un 11%, Guadalajara pasa del 12% del 2006 al 13% de 2021, Albacete del 19% al 20% y el peso que ganan estas provincias lo pierden Toledo que pasa de suponer el 32% de la economía regional en 2006 al 31% en 2021 y Ciudad Real que pasa del 26 al 25%.

Ahora nos detenemos en los datos de la provincia de Cuenca.



Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

En el gráfico anterior con una escala ya adaptada a los datos provinciales vemos la evolución de los últimos años, resaltar la caída registrada entre los años 2011 y 2014, la

recuperación posterior hasta que llega la crisis del COVID que determina la v final, con un drástico descenso en 2020 y una fuerte recuperación hasta el máximo histórico de 2021.

2.2. EMPRESAS

27

En este apartado analizamos los datos de la explotación estadística del Directorio Central de Empresas (DIRCE) que publica el INE.

Nos centramos en los datos de locales por tramos de personas asalariadas y por actividad principal.

Se entiende por unidad de actividad económica local, a la parte de una empresa que desarrolla una determinada actividad en una localización geográfica determinada.

Locales por provincia y estrato de personas asalariadas

Año 2023	ALBACETE	CIUDAD REAL	CUENCA	GUADALAJARA	TOLEDO
Total	30.808	34.421	16.115	16.160	50.090
Sin personas asalariadas	17.027	18.314	8.923	9.169	27.775
De 1 a 2	8.079	9.626	4.519	4.092	13.288
De 3 a 5	2.935	3.464	1.439	1.488	4.646
De 6 a 9	1.238	1.460	554	612	1.958
De 10 a 19	889	906	394	420	1.377
De 20 a 49	461	472	213	232	768
De 50 a 99	109	108	39	75	154
De 100 o más asalariadas	70	71	34	72	124

Fuente: Elaboración propia con datos del DIRCE

Según los datos del Directorio Central de Empresas que publica el INE en la provincia de Cuenca en 2023 hay un total de 16.115 locales de los cuales 8.923 no tienen personas asalariadas, es decir, el 55% de los locales de la provincia no emplean a ninguna persona asalariada.

De los 7.192 locales que sí tienen personas asalariadas, el 63% (4.519) tienen de 1 a dos personas asalariadas.

En toda la provincia únicamente 34 locales emplean a 100 o más personas asalariadas, esto es apenas el 0,2% del total de locales de la provincia.

En el siguiente cuadro analizamos los locales por actividad principal, hemos seleccionado las diez actividades con mayor número de locales.

Año 2023	Total
CUENCA	
Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas	2.451
Construcción de edificios	1.276
Servicios de comidas y bebidas	1.270
Transporte terrestre y por tubería	1.012
Actividades de construcción especializada	975
Comercio al por mayor e intermediarios del comercio, excepto de vehículos	840
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	735
Otros servicios personales	645
Actividades inmobiliarias	573
Venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas	523

Fuente: Elaboración propia con datos del DIRCE

En primer lugar y con 2.451 locales encontramos el comercio al por menor, le sigue a gran distancia construcción de edificios con 1.276.

2.3. PRECIOS

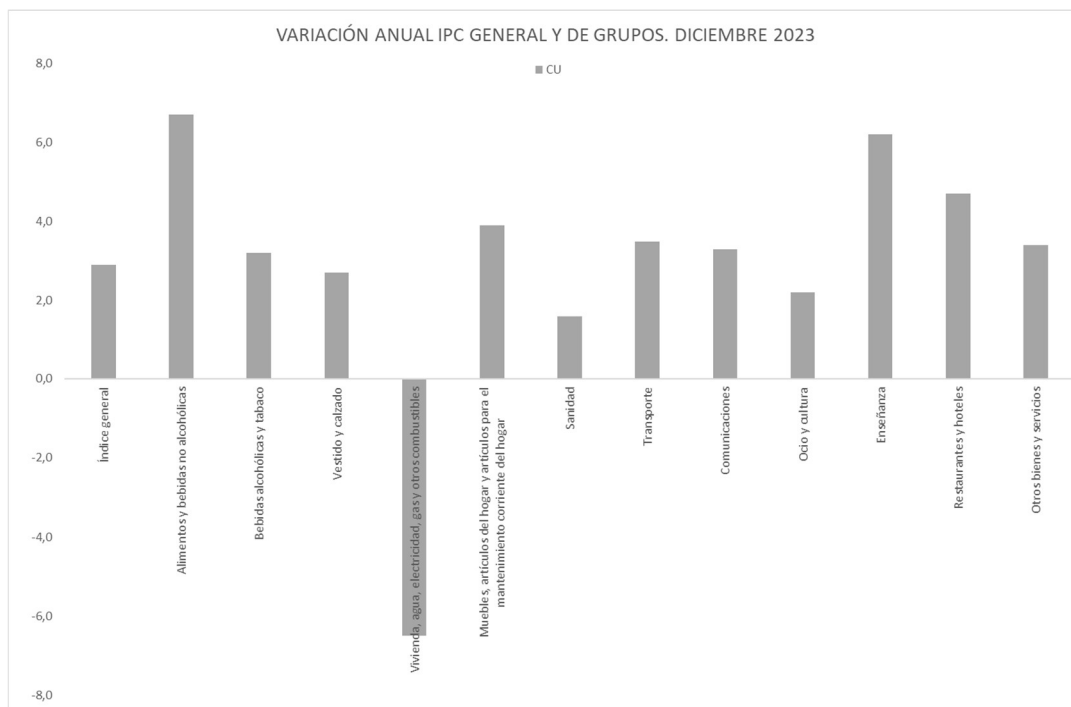
En este apartado analizamos el IPC, comenzamos con los datos de cierre de 2023 que podemos ver en el siguiente cuadro.

IPC. TASA VARIACIÓN ANUAL DICIEMBRE 2023	ALBACETE	CIUDAD REAL	CUENCA	GUADALAJARA	TOLEDO	CASTILLA-LA MANCHA
Índice general	3,8	3,5	2,9	3,2	3,3	3,4
Alimentos y bebidas no alcohólicas	7,5	8,9	6,7	7,3	8	7,9
Bebidas alcohólicas y tabaco	3,8	4,6	3,2	3,2	2,7	3,6
Vestido y calzado	4	1,2	2,7	-2,5	0,9	1,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	-6,5	-7,6	-6,5	-7,7	-8,9	-7,6
Muebles, artículos del hogar y artículos para el mantenimiento corriente del hogar	2,6	2,6	3,9	1,3	2	2,4
Sanidad	2	2,3	1,6	7	2,7	2,8
Transporte	5	5,5	3,5	4,5	3,4	4,4
Comunicaciones	3,4	3,2	3,3	2,9	3,6	3,3
Ocio y cultura	3,5	1	2,2	4,7	2,8	2,8
Enseñanza	3,3	2,1	6,2	3,1	3,2	3,4
Restaurantes y hoteles	7,3	5,5	4,7	5	7,3	6,3
Otros bienes y servicios	4,2	4,4	3,4	2,8	4,6	4,1

Fuente: Elaboración propia con datos del INE

En concreto nos fijamos en la tasa de variación anual y lo hacemos tanto en los datos referidos al índice general como al de los distintos grupos.

Respecto al índice general, cierra 2023 con Albacete a la cabeza con una subida de los precios interanual del 3,8%, le siguen Ciudad Real con un 3,5%, Toledo con un 3,3%, Guadalajara con un 3,2% y con un 2,9% Cuenca cierra el año con el IPC más bajo de Castilla-La Mancha.

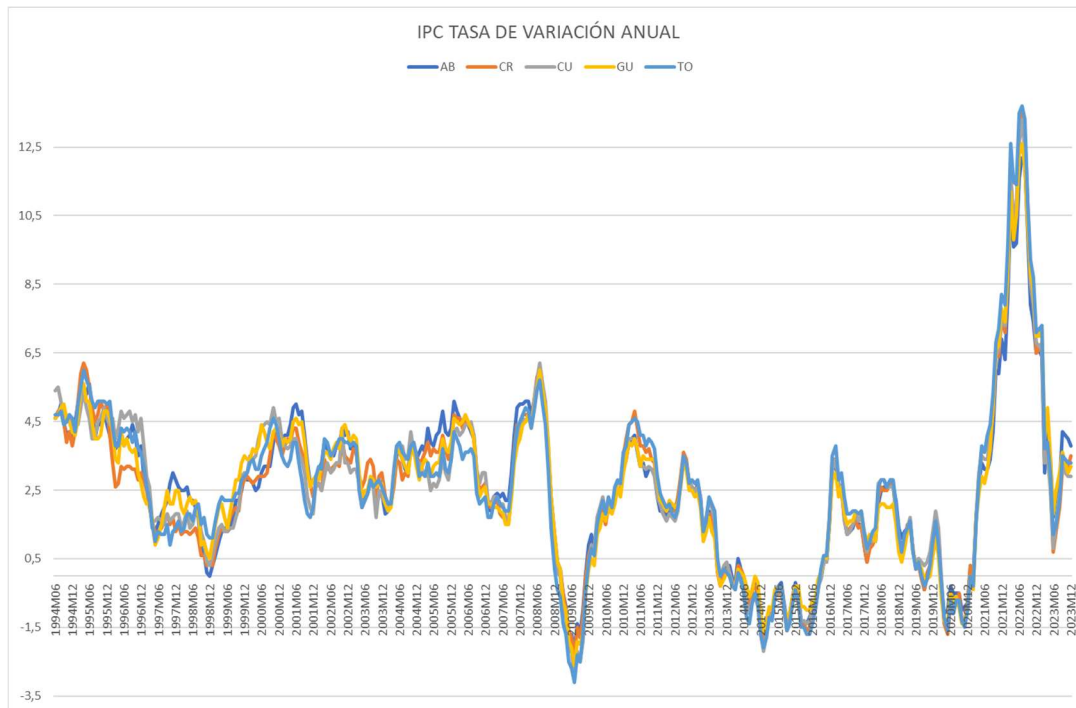


Fuente: Elaboración propia con datos del INE

Si nos fijamos en los grupos que componen la cesta de la compra, destaca por su subida el grupo de los alimentos que en el caso de Cuenca presenta una subida interanual del 6,7%, seguida muy de cerca del grupo enseñanza con un 6,2%, este epígrafe un experimenta una subida tan alta en ninguna otra provincia de Castilla-La Mancha.

En el otro extremo y como está el grupo de vivienda en el que se encuentran suministros del hogar como la electricidad o el gas que presentan variaciones interanuales negativas del 6,5% en Cuenca.

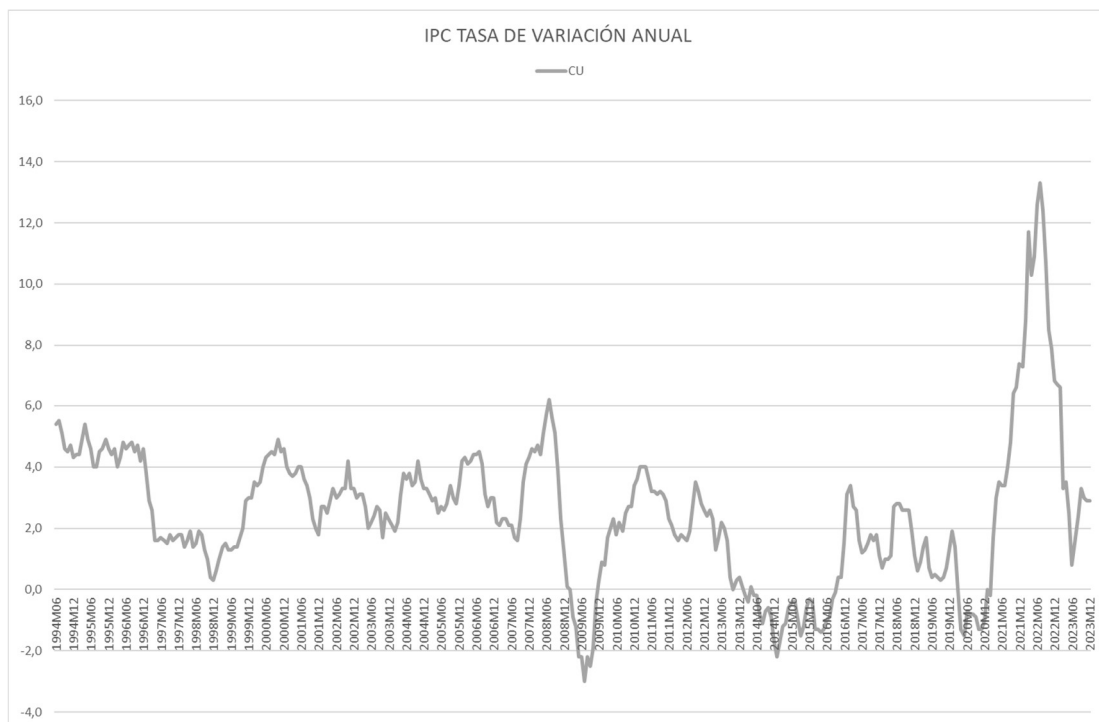
Volvemos a los datos del índice general de precios en variación interanual para estudiar su evolución mensual desde junio de 1994 hasta diciembre de 2023, en este primer gráfico vemos la evolución de la tasa interanual en todas las provincias de Castilla-La Mancha.



Fuente: Elaboración propia con datos del INE

Vemos que casi se solapan los datos de las distintas provincias lo que nos indica que la evolución de precios es similar, así se observa de forma clara los incrementos de precios previos a la crisis de 2008 la posterior caída pero sobre todo la potente y reciente subida de precios en el entorno de 2022.

A continuación, extraemos del gráfico los datos de Cuenca.



Fuente: Elaboración propia con datos del INE

La mayor subida de precios de la provincia se registró en julio de 2022 con un 13,3% y la mayor bajada también en un mes de julio pero en este caso de 2009 con un descenso del 3%. Estos dos meses también registran la subida más alta y el mayor descenso de precios en todas las provincias de Castilla-La Mancha.



EMPLEO

3.1. AFILIACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL

En este apartado analizamos los datos afiliación proporcionados por la Seguridad Social.

La afiliación media de 2023 se sitúa en las 81.414 personas en la provincia de Cuenca lo que supone una cifra récord del periodo analizado (desde 2012)

El récord afiliativo se registra tanto en la afiliación de las mujeres con una media anual de 34.831 como en los hombres con 46.583.

AFILIACION MEDIA A LA SEGURIDAD SOCIAL	16. Cuenca		
	Total	Mujer	Varón
media 2023	81.414	34.831	46.583
media 2022	80.468	34.027	46.440
media 2021	78.650	32.879	45.771
media 2020	76.642	31.991	44.650
media 2019	77.213	31.923	45.290
media 2018	75.126	30.872	44.253
media 2017	72.864	29.884	42.980
media 2016	70.716	28.876	41.839
media 2015	68.884	27.935	40.949
media 2014	67.378	27.209	40.169
media 2013	66.353	26.563	39.790
media 2012	70.571	28.375	42.196

Elaboración propia a partir de datos del MISSM

Si comparamos los datos de 2023 con los de 2012 la afiliación ha crecido un 15,4% en la provincia, un 22,7% entre las mujeres y un 10,4% entre los hombres, los segundos más bajos de Castilla-La Mancha y lejos del 32% de incremento de afiliación registrado en Guadalajara donde por sexos también se registran los incrementos más importantes con un 39% entre las mujeres y un 26,6% entre los hombres.

En el siguiente cuadro vemos los datos de las medias registradas cada uno de los meses de 2023, con datos también para mujeres y hombres.

AFILIACIÓN	16. Cuenca		
MEDIA MENSUAL	Total	Mujer	Varón
enero-23	79.141	33.630	45.509
febrero-23	79.277	33.619	45.657
marzo-23	79.583	33.824	45.758
abril-23	80.527	34.419	46.107
mayo-23	82.093	35.140	46.951
junio-23	84.164	35.929	48.234
julio-23	84.620	36.292	48.328
agosto-23	82.518	35.545	46.972
septiembre-23	82.220	35.078	47.142
octubre-23	81.008	34.844	46.164
noviembre-23	80.754	34.725	46.029
diciembre-23	81.063	34.921	46.142

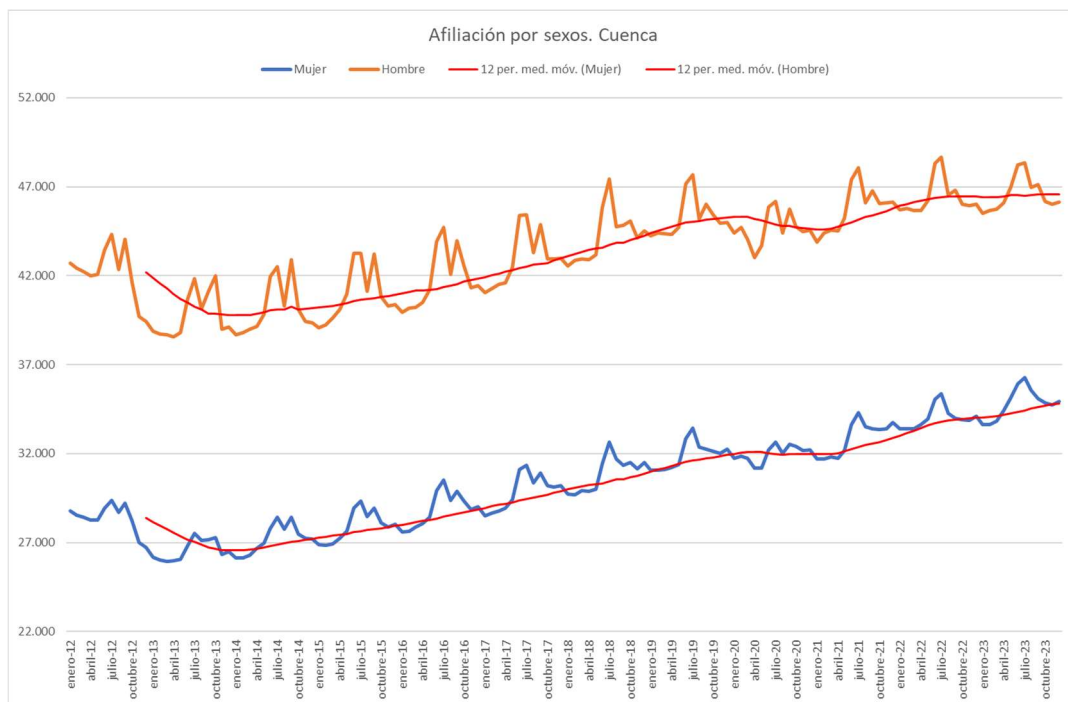
Elaboración propia a partir de datos del MISSM

La provincia de Cuenca cierra 2023 con una afiliación media en diciembre de 81.063 personas de las cuales 34.921 son mujeres y 46.142 hombres

Respecto a lo ocurrido a lo largo de 2023 el mes de julio registró el nivel de afiliación más alto del año (en azul) mientras que enero presenta el dato más bajo de 2023. Entre los hombres también coinciden los meses de máximo y mínimo pero no así entre las mujeres que registran el máximo afiliativo de 2023 también en el mes de julio y en febrero el mínimo.

Las cifras de empleo de junio y julio en la provincia de Cuenca están muy vinculadas a la campaña del ajo, una campaña agrícola muy potente en la provincia que se refleja en los datos de afiliación.

Evolución de las personas afiliadas según sexo



Elaboración propia a partir de datos del MISSM

El gráfico de evolución nos permite ver la afiliación mensual media en el periodo comprendido entre enero de 2012 y diciembre de 2023. La línea roja es la media móvil anual que nos permite apreciar mejor la tendencia de la afiliación en la provincia.

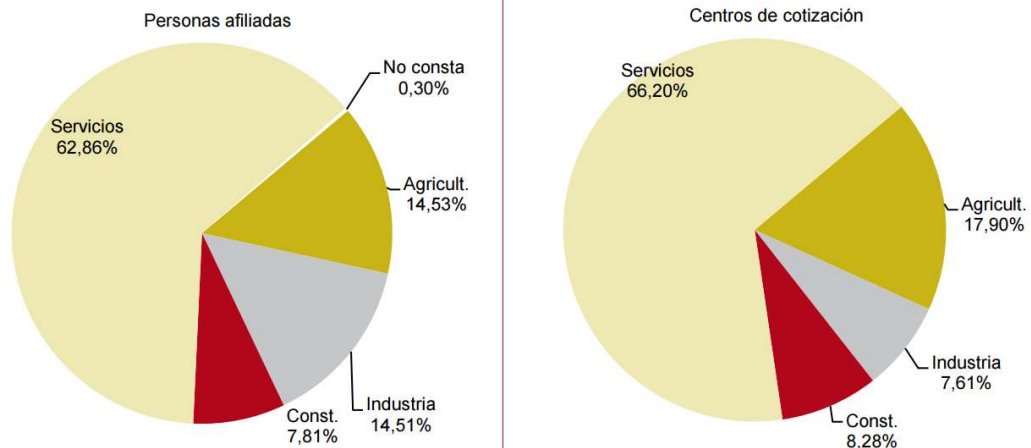
Como puede ver la brecha de género está muy presente en todo el periodo con más hombres afiliados que de mujeres afiliadas.

Otro elemento muy visible es la estacionalidad del empleo que la vemos con los picos afiliativos recurrentes entorno al mes de julio de cada año.

Si nos fijamos en la línea de tendencia vemos que los datos parten con una ligera senda descendente para iniciar la recuperación en 2014 hasta la llegada del coronavirus en 2020 que supone un cambio de tendencia en el empleo aunque se recupera de forma suave hasta alcanzar máximos en 2023, sobre todo entre las mujeres ya que entre los hombres se observa cierto estancamiento de la línea de tendencia.

Afiliación por sectores

Por sectores incluimos la información que proporciona el observatorio de las ocupaciones del SEPE que además compara los datos de personas afiliadas con los de centros de cotización.



Fuente: Elaborado por el Observatorio de las Ocupaciones del SEPE a partir de los datos del MISSM. Afiliación y centros de cotización de la Seguridad Social. 31 de diciembre de 2023.

La mayor afiliación se registra en el sector servicios con casi un 63%, aunque este sector es tan amplio y diverso que es obvio que la mayor parte del empleo se va a encontrar en este sector, por ello para profundizar en las distintas actividades incluimos, también del Observatorio de las Ocupaciones del SEPE, el siguiente cuadro en el que se puede observar la afiliación por secciones de actividad económica.

Sección de actividad económica	Personas afiliadas					Centros de cotización		
	Total	% total	% var. 2023/22	Tasas		Total	% total	% var. 2023/22
				Hombres	Mujeres			
A Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	11.705	14,53	-4,60	73,74	26,26	1.665	17,90	-1,54
B Industrias extractivas	168	0,21	-0,59	92,26	7,74	18	0,19	-5,26
C Industria manufacturera	10.944	13,58	3,80	64,50	35,50	635	6,83	-0,94
D Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	184	0,23	-15,21	82,61	17,39	25	0,27	-28,57
E Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	398	0,49	8,45	85,43	14,57	30	0,32	11,11
F Construcción	6.290	7,81	-1,73	92,80	7,20	770	8,28	-2,65
G Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	10.965	13,61	1,04	54,10	45,90	1.488	15,99	-1,20
H Transporte y almacenamiento	5.898	7,32	2,17	86,16	13,84	426	4,58	0,71
I Hostelería	5.732	7,11	0,33	40,81	59,19	827	8,89	1,10
J Información y comunicaciones	533	0,66	20,86	68,48	31,52	49	0,53	0,00
K Actividades financieras y de seguros	991	1,23	0,41	50,76	49,24	108	1,16	9,09
L Actividades inmobiliarias	158	0,20	17,91	39,87	60,13	51	0,55	-1,92
M Actividades profesionales, científicas y técnicas	2.063	2,56	7,11	48,86	51,14	323	3,47	4,87
N Actividades administrativas y servicios auxiliares	3.690	4,58	5,97	42,76	57,24	269	2,89	-1,82
O Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	9.087	11,28	-15,76	36,93	63,07	494	5,31	-8,35
P Educación	3.295	4,09	130,58	36,02	63,98	137	1,47	5,38
Q Actividades sanitarias y de servicios sociales	4.366	5,42	3,09	23,41	76,59	259	2,78	-3,00
R Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	828	1,03	5,75	59,78	40,22	146	1,57	8,15
S Otros servicios	1.867	2,32	-0,74	35,67	64,33	282	3,03	2,17
T Act. hogares empleadores de personal doméstico; act. hogares productores de bienes y servicios uso propio	1.172	1,45	-3,30	5,46	94,54	1.300	13,97	-4,20
No consta ¹	239	0,30	7,17	4,60	95,40	1	0,01	0,00
Total	80.573	100,00	0,94			9.303	100,00	-1,43

Fuente: Elaborado por el Observatorio de las Ocupaciones del SEPE a partir de los datos del MISSM. Afiliación y centros de cotización de la Seguridad Social. 31 de diciembre de 2023.

¹ No se ha calculado la variación al hacer referencia a afiliaciones no codificados en ningún sector concreto en el año de estudio.

Con un 14,53% de las personas afiliadas y un 17,90% de los centros de cotización, la agricultura es la sección de actividad más destacada.

Con niveles similares de empleo encontramos a la industria manufacturera y el comercio, con algo más del 13,5% de la afiliación en ambos casos.

También hemos querido analizar los datos del Observatorio que muestran la afiliación por tamaño del centro

Personas afiliadas según tamaño del centro de cotización	Trabajadores afiliados			Centros de cotización		
	Total	% total	% var. 2023/22	Total	% total	% var. 2023/22
De 1 a 5	9.832	17,48	-2,05	4.952	75,34	-1,80
De 6 a 25	13.835	24,59	2,25	1.270	19,32	2,83
De 26 a 50	7.128	12,67	-1,78	206	3,13	0
De 51 a 100	5.773	10,26	10,72	83	1,26	10,67
De 101 a 500	9.555	16,98	5,09	51	0,78	4,08
Mas de 500	9.897	17,59	6,18	11	0,17	0
No consta	239	0,42	7,17	0	0	0
Total ¹	56.259	100,00	2,90	6.573	100,00	-0,69

Fuente: Elaborado por el Observatorio de las Ocupaciones del SEPE a partir de los datos del MISSM. Afiliación y centros de cotización de la Seguridad Social. 31 de diciembre de 2023.

¹ No incluidos los datos del Sistema Especial del Hogar ni los del Sistema Especial Agrario.

El 24,59% de las personas afiliadas en la provincia de Cuenca trabajan en centros que tienen una plantilla entre las 6 y las 25 personas trabajadoras y el 17,59% lo hacen en centros con una plantilla de más de 500 personas trabajadoras.

3.2. EMPLEO PÚBLICO POR ÁMBITO TERRITORIAL

Concluimos el apartado de afiliación con los datos de afiliación media en el sector público por ámbito territorial en la provincia de Cuenca.

AFILIACIÓN SECTOR PÚBLICO	TOTAL			ESTATAL			AUTONÓMICO			LOCAL		
	Total	Mujer	Varón	Total	Mujer	Varón	Total	Mujer	Varón	Total	Mujer	Varón
enero-23	12.518	7.594	4.924	1.075	508	568	7.416	4.658	2.758	4.026	2.428	1.598
febrero-23	12.671	7.698	4.973	1.081	511	570	7.504	4.731	2.773	4.086	2.456	1.630
marzo-23	12.926	7.849	5.077	1.107	529	578	7.576	4.780	2.796	4.243	2.539	1.703
abril-23	13.177	7.969	5.208	1.133	545	588	7.596	4.781	2.815	4.448	2.643	1.805
mayo-23	13.556	8.205	5.351	1.149	555	593	7.664	4.830	2.834	4.744	2.820	1.924
junio-23	13.621	8.209	5.412	1.165	572	593	7.728	4.806	2.922	4.728	2.831	1.897
julio-23	13.688	8.222	5.465	1.197	579	618	7.559	4.684	2.876	4.931	2.960	1.971
agosto-23	13.545	8.133	5.412	1.183	572	611	7.513	4.655	2.858	4.849	2.906	1.943
septiembre-23	12.986	7.805	5.182	1.163	565	598	7.245	4.487	2.758	4.578	2.753	1.825
octubre-23	13.166	7.978	5.188	1.177	574	603	7.545	4.732	2.813	4.444	2.672	1.772
noviembre-23	12.945	7.846	5.099	1.197	575	622	7.635	4.795	2.840	4.113	2.476	1.637
diciembre-23	12.942	7.868	5.074	1.219	593	626	7.644	4.802	2.842	4.079	2.473	1.606

Elaboración propia a partir de datos del MISSM

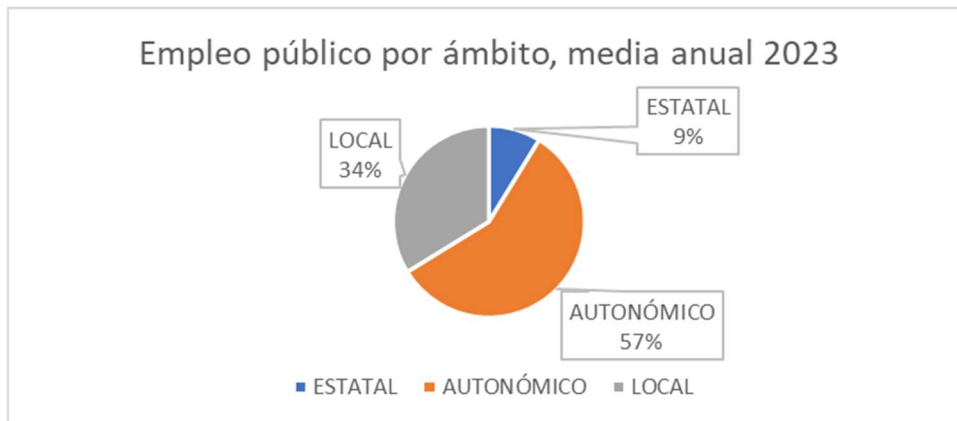
En este apartado nos centramos en el empleo público, diferenciando si se trata del ámbito estatal, autonómico o local

En el cuadro podemos ver la evolución a lo largo de 2023 de la afiliación media en el conjunto de ámbitos de la administración y en cada uno de ellos en la provincia de Cuenca desagregando los datos por sexo.

En verde vemos el mínimo para cada apartado y en azul el máximo, así en el mes de julio en los datos totales se registra el máximo afiliativo en la provincia, sobre todo por los datos del ámbito local que también registran un máximo en ese mes.

Este máximo afiliativo en la administración local en el mes de julio y la evolución que experimenta a lo largo del año, sin duda son hechos que tienen que ver con los planes de empleo, en ese año se concedieron 890 contratos en la convocatoria de la Junta y más de 300 en la convocatoria de zonas rurales deprimidas.

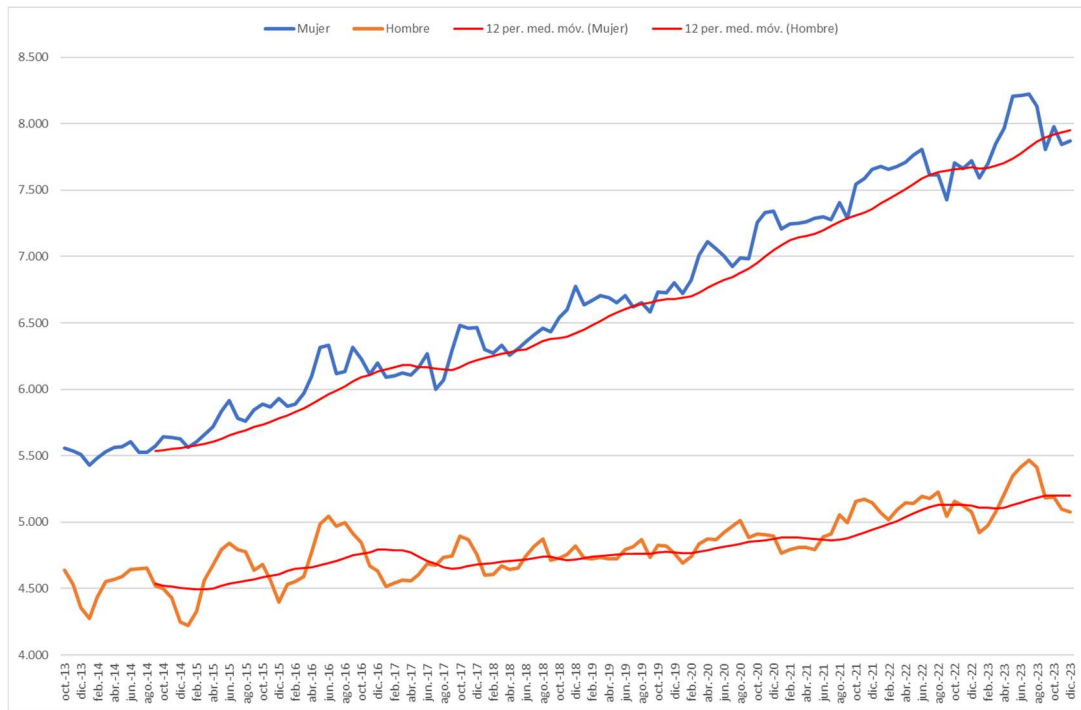
En el siguiente gráfico elaborado con los datos medios de todo 2023 vemos el peso que tiene cada ámbito en el empleo público en la provincia de Cuenca.



Elaboración propia a partir de datos del MISSM

El gráfico muestra de forma clara el peso mayoritario del ámbito autonómico donde se concentra el 57% del empleo público de la provincia, a gran distancia y con un 34% está el local y con tan solo el 9% el estatal.

En el siguiente gráfico se incluyen los datos de la media mensual de empleo público desde octubre de 2013 a diciembre de 2023 en la provincia de Cuenca.



Elaboración propia a partir de datos del MISSM

Lo primero que hay que destacar es la clara feminización del empleo público. Esta feminización se ha incrementado en este periodo, así si en octubre de 2013 las mujeres suponen el 54% del empleo público de la provincia, al final de 2023 alcanzan el 61%.

La línea roja muestra la tendencia de la media anual y como se observa existe una tendencia creciente mucho más marcada en el caso de las mujeres, si bien hay que señalar que mujeres y hombres alcanzan su máximo afiliativo en el sector público en 2023.

3.3. ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA

En el siguiente cuadro vemos los principales datos de la Encuesta de Población Activa (EPA) para la provincia de Cuenca en 2023.

	2023T1	2023T2	2023T3	2023T4
16 Cuenca				
Total				
Ambos sexos	171,3	171,1	171,8	173,6
Hombres	86,3	86,3	86,9	87,6
Mujeres	85,0	84,8	84,9	86,1
Activos				
Ambos sexos	92,0	94,9	97,4	97,9
Hombres	51,0	51,6	55,3	55,5
Mujeres	40,9	43,2	42,1	42,4
Ocupados				
Ambos sexos	80,8	83,3	87,7	86,8
Hombres	47,0	46,3	51,0	51,5
Mujeres	33,9	37,0	36,6	35,3
Parados				
Ambos sexos	11,1	11,6	9,7	11,1
Hombres	4,1	5,3	4,3	4,0
Mujeres	7,1	6,2	5,4	7,0
Parados que buscan primer empleo				
Ambos sexos	0,8	0,6	1,1	
Hombres	0,5	0,2	1,0	
Mujeres	0,3	0,4	0,1	
Inactivos				
Ambos sexos	79,3	76,3	74,4	75,8
Hombres	35,2	34,7	31,5	32,1
Mujeres	44,1	41,6	42,8	43,7

Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA. Unidad: miles

2023 concluye en la provincia de Cuenca con un total de 173.600 personas de 16 y más años de las cuales 87.600 son hombres y 86.100 mujeres.

De este total de personas mayores de 16, 97.900 que son activas y 75.800 inactivas.

De las activas 86.800 están ocupadas y 11.100 paradas.

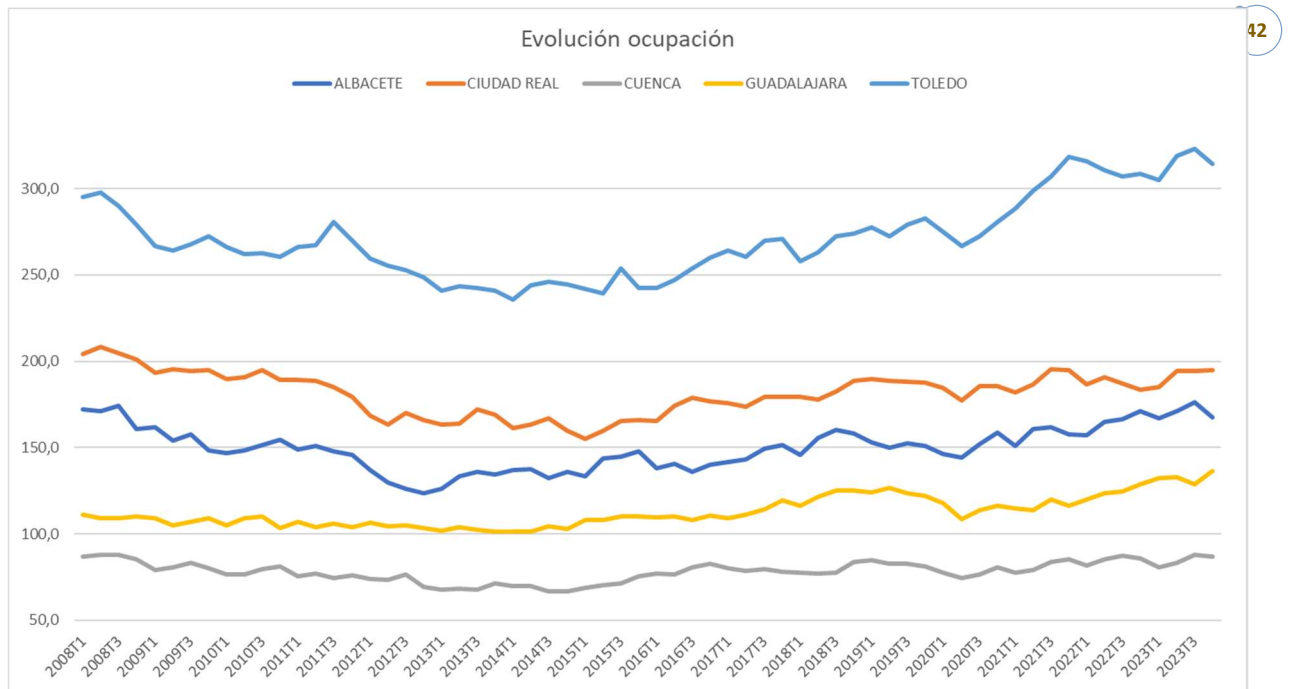
Por sexos son hombres el 56,7% de la población activa, el 59,3% de la ocupada, el 36% de la parada y el 42,3% de la inactiva, por tanto su presencia es mayor que la de las mujeres en las situaciones de empleo y las mujeres son mayoría cuando no hay empleo, tanto si se está en paro como en situación de inactividad.

Respecto a los datos de finales de 2022 se registra un incremento de 4.700 personas en la población activa con subidas sobre todo entre los hombres con 4.200 hombres activos más.

La ocupación también crece con 1.100 personas ocupadas más, aunque en este caso el incremento se da entre los hombres con 2.900 ocupados más mientras las mujeres bajan con 1.800 ocupadas menos que un año antes.

Evolución ocupación

En el siguiente gráfico vemos los datos trimestrales de ocupación de las cinco provincias de Castilla-La Mancha entre 2008 y 2023



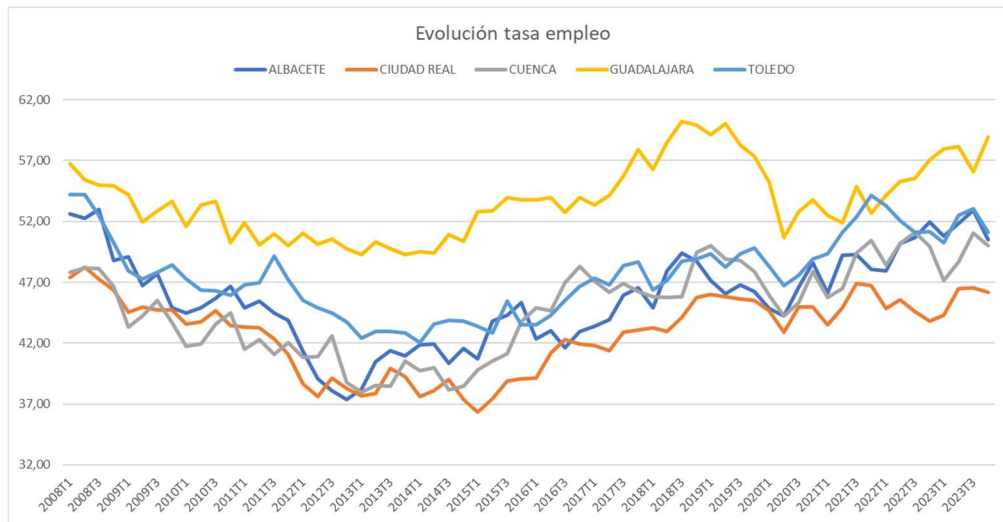
Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

En líneas generales no se observan grandes diferencias en las tendencias del empleo en las provincias, los mayores niveles de ocupación como es lógico están en las provincias de mayor tamaño, por tanto, más allá de analizar la forma en la que evolucionan estos datos, para poder compararlos es mejor estudiar la evolución de la tasa de empleo.

En el siguiente gráfico vemos como ha variado esta tasa de empleo también en el periodo 2008-2023.

Primero vamos a definir la **tasa de empleo**, es el cociente entre el total de ocupados y la población de 16 y más años, por tanto, nos cuenta que porcentaje de personas en edad de trabajar están ocupadas.

Recordar que en términos de la EPA las que no están ocupadas pueden estar paradas o inactivas, y en el caso de estar inactivas puede ser por causas como la jubilación, estar estudiando o dedicarse a los cuidados dentro del hogar.

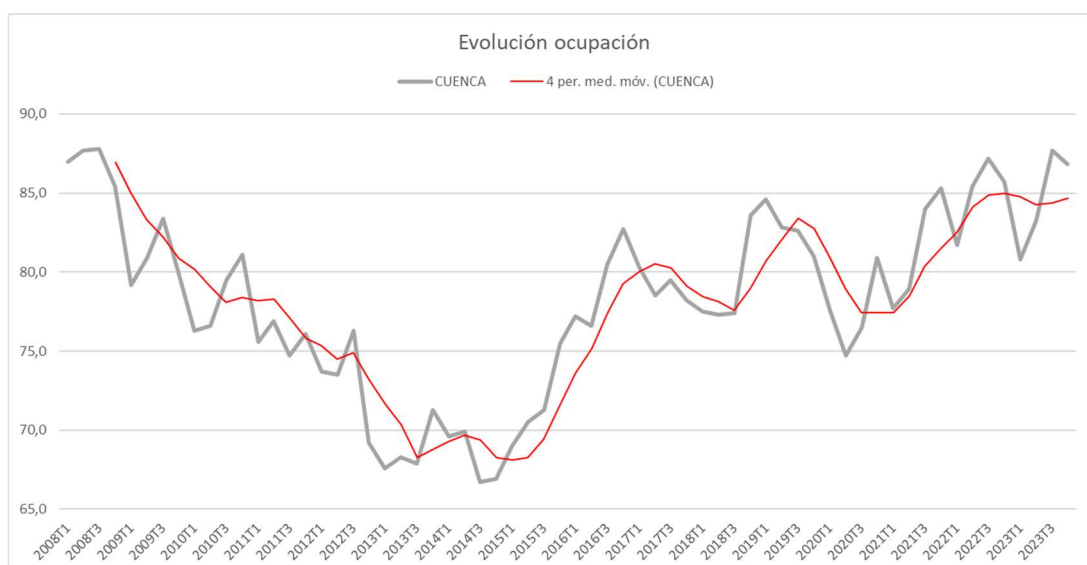


Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Como se observa Guadalajara tiene a lo largo de todo el periodo la tasa de empleo más alta de Castilla-La Mancha con la única excepción del cuarto trimestre de 2021 que le adelanta la provincia de Toledo.

En la parte baja Ciudad Real es la que durante más trimestres presenta la tasa de empleo más baja de Castilla-La Mancha, aunque se alterna en algunos periodos con Cuenca e incluso con Albacete que finalizó 2021 con la tasa de empleo más baja de la región.

Nos centramos ahora en estos mismos datos, pero solo para el caso de la provincia de Cuenca.



Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Se observa una tendencia era descendente hasta 2014 año en el que se alcanza un mínimo de ocupación con 66.700 personas ocupadas y aunque se inicia una recuperación en los años posteriores, no se han superado los niveles de empleo existentes en 2008, año en el que con 87.800 personas ocupadas se registra el máximo de la serie histórica al igual que ocurre en Ciudad Real, en cambio en el resto de provincias de Castilla-La Mancha los máximos de ocupación se han registrado en 2023.

Si bien el hecho de que no se recupere el nivel de empleo de 2008 no es una noticia positiva, si hay que matizar que, como vamos a ver más adelante, en relación con la población en edad de trabajar, sí han mejorado los datos de empleo aunque esto ha sido por el descenso de la población tan significativo que se ha registrado en Cuenca, es decir, hay menos gente trabajando pero es mucho mayor el descenso de la población en edad de trabajar lo que ha determinado la evolución de la tasa de empleo que vamos a ver con el siguiente gráfico.

Ahora analizamos el gráfico de evolución de la tasa de empleo en Cuenca. En el gráfico observamos también ese descenso hasta el mínimo de 2013 con una tasa de empleo de 37,97% y la posterior recuperación hasta alcanzar el máximo de la serie en el tercer trimestre de 2022 con un 51,10%.

Hemos apuntado antes que, en 2008, en términos absolutos, Cuenca presenta su máximo de ocupación, pero como vemos ahora, la tasa de empleo máxima se produce en 2022, esto se debe a la pérdida de población que se ha registrado en la provincia, aunque hay menos personas ocupadas, dado el descenso registrado de la población en edad de trabajar, su peso es mayor y eso es lo que mide la tasa de empleo, el peso de la población ocupada entre la que está en edad de trabajar.

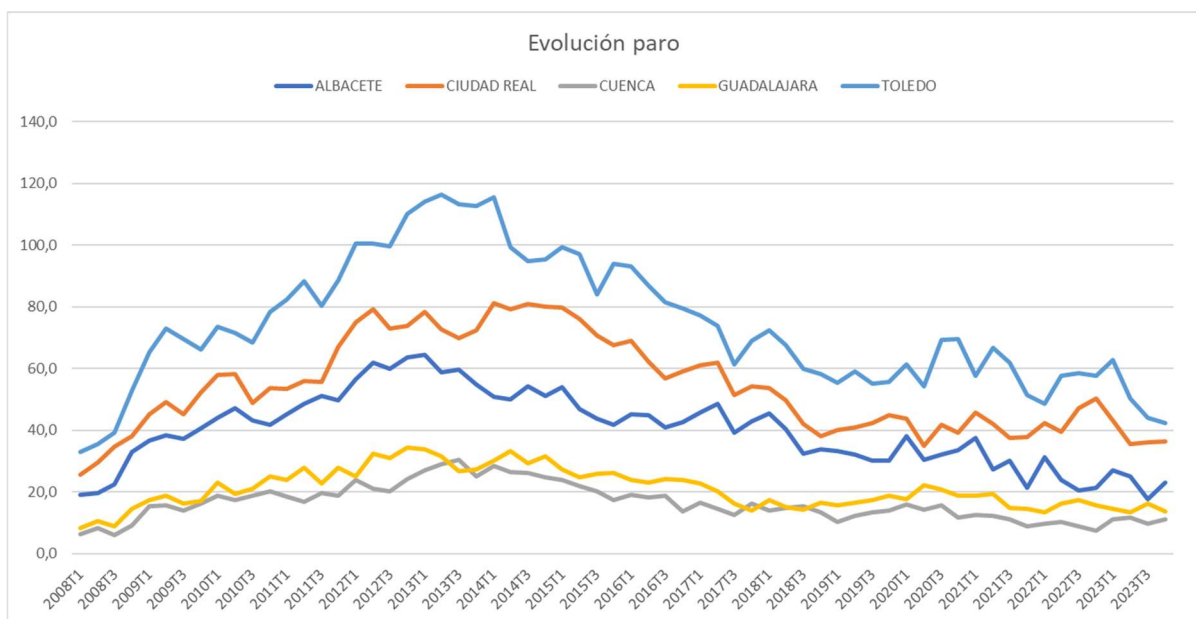


Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Evolución paro

Estudiamos ahora la evolución del paro, en esta ocasión analizamos los datos globales de paro que facilita la EPA para cada una de las provincias de Castilla-La Mancha, así como la tasa de paro.

En el siguiente gráfico vemos la evolución de los datos de paro en cada provincia entre los años 2008 y 2023.

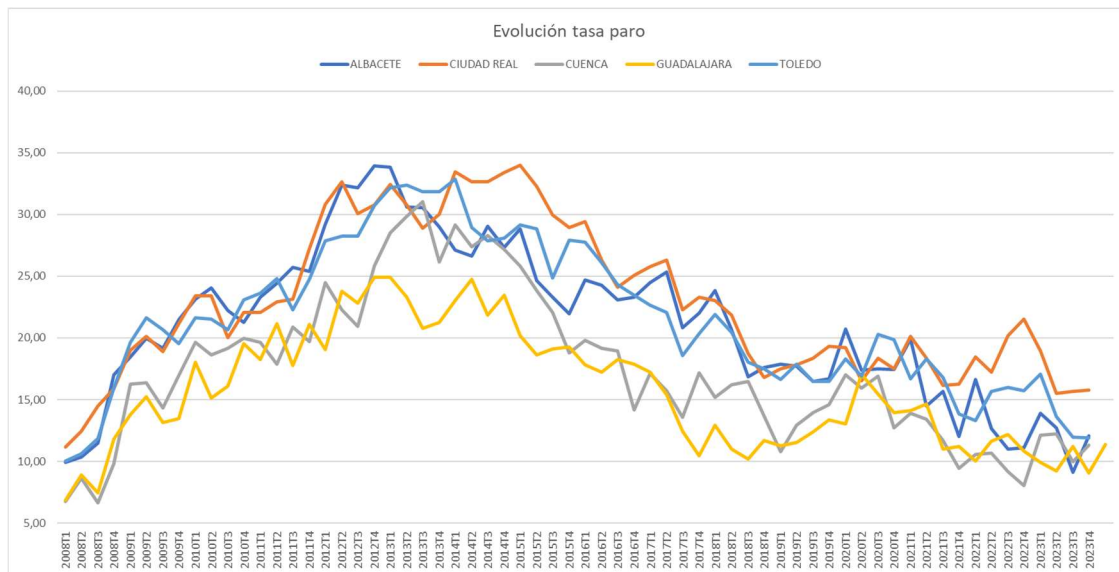


Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Este gráfico muestra de forma más contundente que el de ocupación los efectos en el empleo de la crisis financiera de 2008 con fuertes incrementos del paro en los años posteriores.

Para comparar mejor los datos provinciales nos fijamos en la **tasa de paro** para este mismo periodo temporal.

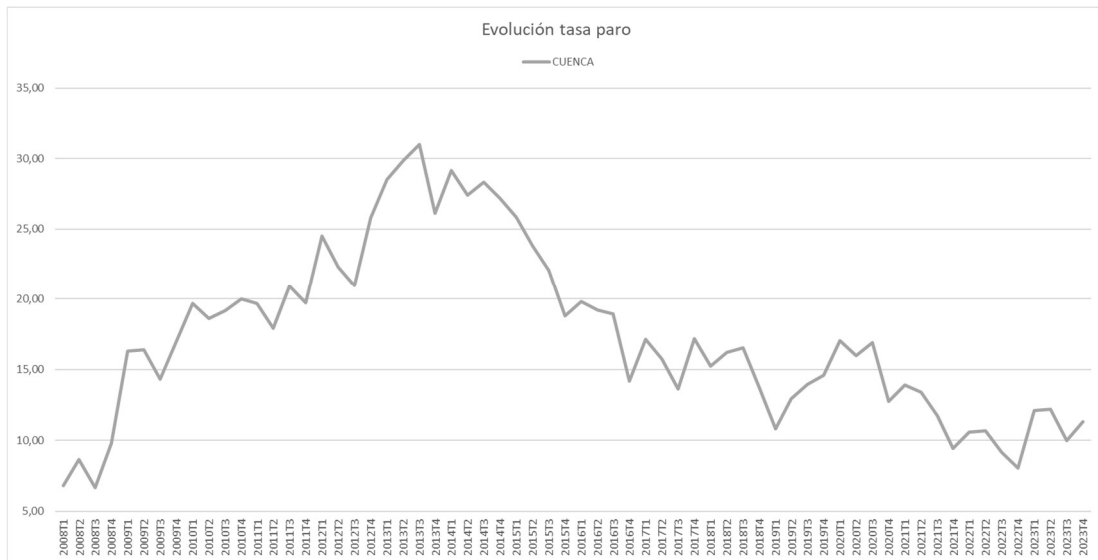
La tasa de paro es el cociente entre el número de personas paradas y personas activas.



Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Aunque ninguna provincia de forma clara presenta a lo largo de todo este periodo los niveles más altos o más bajos de tasa de paro, en general Guadalajara es la que en más ocasiones tiene la tasa de paro más baja de Castilla-La Mancha mientras que Ciudad Real, es la que más veces tiene los niveles de paro más altos, aunque no de forma tan rotunda como en el caso de los mínimos de Guadalajara.

En el siguiente gráfico extraemos los datos de la provincia de Cuenca



Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

El gráfico parte de los niveles más bajos de la tasa de paro en Cuenca, en 2008 la tasa de paro en la provincia llegó al 6,64%, el máximo se registró en el tercer trimestre de 2013 con un 31,01%. 2023 finaliza con una tasa del 11,30%, casi duplica mínimo de la serie histórica, pero está muy por debajo de los máximos alcanzados en los 2013.

3.4. SALARIOS

Cerramos este apartado con los datos de salarios, en este caso para poder hacer una aproximación a los datos provinciales lo haremos con la información que publica la Agencia Tributaria

CUENCA 2022	PERSONAS ASALARIADAS	SALARIO AMBOS SEXOS	ASALARIADOS	SALARIO HOMBRES	ASALARIADAS	SALARIO MUJERES
Total	80.654	18.728	43.851	19.941	36.803	17.283
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	6.785	11.001	5.045	11.685	1.740	9.017
Industria extractiva, energía y agua	1.018	22.673	737	25.095	281	16.308
Industria	10.574	20.656	7.222	21.955	3.351	17.857
Construcción y activ. inmobiliarias	5.659	17.345	4.952	17.580	706	15.698
Comercio, reparaciones y transporte	16.818	16.103	9.875	18.016	6.942	13.383
Información y comunicaciones	979	25.205	669	27.615	311	20.017
Entid. financieras y aseguradoras	1.136	33.484	558	37.480	578	29.629
Servicios a las empresas	7.406	14.479	3.492	16.984	3.914	12.244
Servicios sociales	22.092	25.841	7.942	29.535	14.150	23.767
Otros servicios personales y de ocio	8.188	10.333	3.358	11.972	4.829	9.193

Fuente: Elaboración propia con datos de la Agencia Tributaria

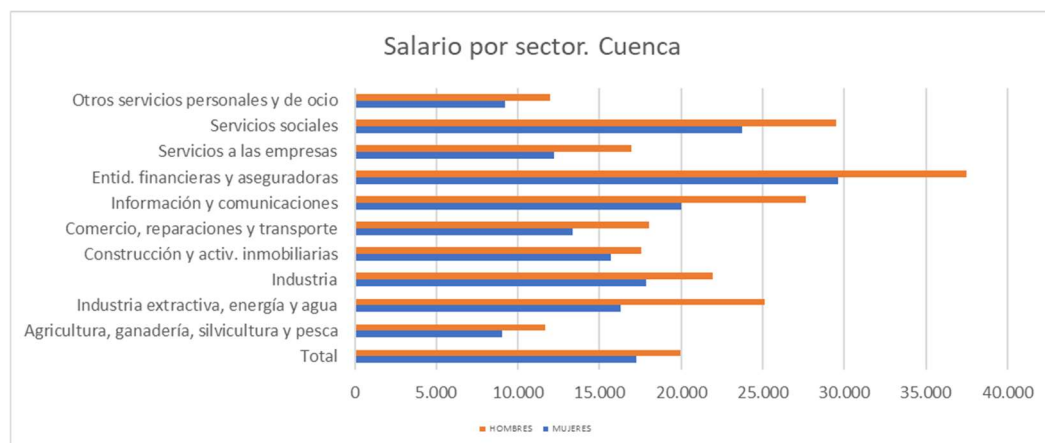
Según estos datos, en 2022, último dato disponible, el salario medio en la provincia de Cuenca se sitúa en 18.728 euros, el más bajo de Castilla-La Mancha y muy por debajo de la media regional que alcanza los 20.222 euros.

Por sexos el salario medio de los hombres es de 19.941 euros y también es el más bajo de Castilla-La Mancha. El de las mujeres es de 17.283, en este caso, por poco, pero es el segundo más bajo de Castilla-La Mancha tras los 17.214 de las mujeres de Ciudad Real.

La brecha salarial en 2022 es del 15%, la más baja de toda la región y muy lejos del registro de Guadalajara, provincia en la que la brecha llega al 31%. No obstante tanto hombres como mujeres de Guadalajara tienen unos salarios un 30 y un 14% superior respectivamente a los de hombres y mujeres de Cuenca.

Por sectores el salario medio más alto lo encontramos en entidades financieras y aseguradoras con 33.484€ seguido de los 25.841€ de servicios sociales. Señalar que, si bien en entidades financieras apenas trabaja el 1% de las personas asalariadas de la provincia, en servicios sociales se ocupan el 27% de las personas asalariadas, la mayoría mujeres, aunque la feminización del sector no lo libra de la brecha salarial ya que los hombres que trabajan en servicios sociales tienen unos salarios un 24% superiores a los de las mujeres del sector.

Los salarios medios más bajos se registran en otros servicios personales y de ocio con una media de 10.333€/año.



Fuente: Elaboración propia con datos de la Agencia Tributaria

El gráfico nos muestra los salarios medios por sección de actividad y sexo y como se observa de forma clara, en todas las actividades los salarios medios de los hombres son mayores que los de las mujeres con una brecha salarial que supera el 50% en la industria extractiva, energía y agua.



VIVIENDA

4.1. PARQUE DE VIVIENDAS

Viviendas según su intensidad de uso	Viviendas totales	Viviendas vacías	Viviendas de uso esporádico
08 Castilla - La Mancha	1.347.273	303.941	135.550
02 Albacete	241.313	39.878	27.113
13 Ciudad Real	313.180	91.169	24.649
16 Cuenca	165.616	41.548	23.121
19 Guadalajara	187.779	42.591	20.602
45 Toledo	439.385	88.755	40.065

50

Fuente: Elaboración propia con datos del Censo de Población y Viviendas

En Castilla-La Mancha la cifra total de viviendas asciende a 1.347.273 de las cuales el 23% están vacías y el 10% son de uso esporádico.

En la provincia de Cuenca hay 165.616 viviendas de las cuales el 25% están vacías lo que supone el segundo porcentaje más alto de viviendas vacías tras Ciudad Real.

En cuanto a las viviendas de uso esporádico suponen el 14% del total de viviendas de la provincia.

Capitales de provincia

Viviendas según su intensidad de uso	Viviendas totales	Viviendas vacías	Viviendas de uso esporádico
02003 Albacete	86.881	5.403	8.667
13034 Ciudad Real	41.592	6.372	3.055
16078 Cuenca	31.611	3.413	3.841
19130 Guadalajara	41.937	3.229	3.411
45168 Toledo	40.498	2.521	3.452

Fuente: Elaboración propia con datos del Censo de Población y Viviendas

En la ciudad de Cuenca hay 31.611 viviendas de las cuales el 11% están vacías y el 12% son de uso esporádico.

En la capital conquense se ubican el 19% de todas las viviendas de la provincia, pero solo el 8% de las vacías.

4.2. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

En el siguiente cuadro podemos ver el reparto provincial de la población y de las viviendas según distintos tipos de uso.

51

	población	% población	Viviendas principales	Viviendas vacías	Viviendas de uso esporádico
08 Castilla - La Mancha	2.052.505	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
02 Albacete	386.726	18,8%	18,9%	13,1%	20,0%
13 Ciudad Real	492.900	24,0%	24,2%	30,0%	18,2%
16 Cuenca	196.510	9,6%	10,1%	13,7%	17,1%
19 Guadalajara	265.969	13,0%	13,0%	14,0%	15,2%
45 Toledo	710.400	34,6%	33,7%	29,2%	29,6%

Fuente: Elaboración propia con datos del Censo de Población y Viviendas

Se observa no hay variaciones significativas entre el peso que tiene la población de cada provincia en el conjunto de la región y el peso de las viviendas principales, donde sí se observan diferencias es en el caso de las viviendas vacías que en el caso de Ciudad Real tienen un peso muy superior al que tienen las principales o la población residente y lo mismo ocurre en Cuenca provincia en la que reside el 10% de la población y en la que se ubican el 14% de las viviendas vacías de Castilla-La Mancha y el 17% de las de uso esporádico.

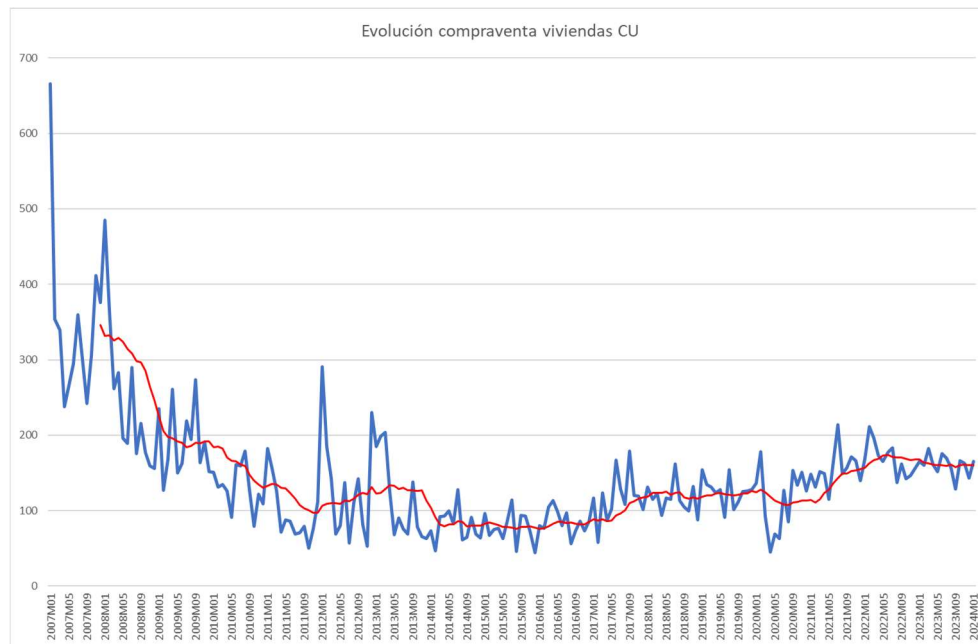
En Toledo ocurre lo contrario, vive el 34% de la población y se ubica un porcentaje similar de viviendas principales pero el peso de sus viviendas vacías y de las de uso esporádico está por debajo de este porcentaje en el entorno del 29%.

Estos datos nos pueden aproximar a fenómenos demográficos como la despoblación que deja viviendas vacías o de uso esporádico mientras muestra la presión que puede existir en otras zonas más pobladas o cercanas a Madrid.

4.3. EVOLUCIÓN DE LA COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

En el siguiente gráfico vemos la evolución del número de viviendas objeto de compraventa en la provincia, en azul vemos los datos mensuales y en rojo la línea de tendencia móvil con datos interanuales.

Cuenca



Fuente: Elaboración propia con datos del INE

Baja el número de compraventas en la crisis de 2008 aunque en la provincia de Cuenca se produce un ligero repunte en 2012. Después hay cierta estabilidad tras 2014 aunque con dos pequeños escalones de subida, uno hasta 2020 y tras la caída de las operaciones durante el confinamiento y otro una vez superada la parte más dura de la pandemia

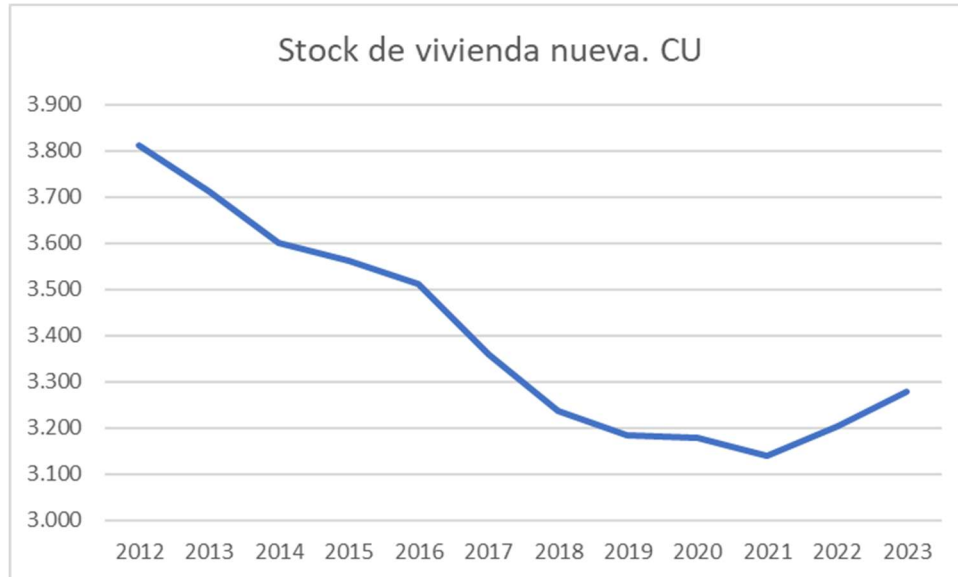
4.4. EVOLUCIÓN STOCK VIVIENDA NUEVA SIN VENDER

stock v. nueva sin vender	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Castilla-La Mancha	52.552	48.725	47.330	45.126	44.008	42.856	40.926	39.998	39.645	39.032	38.884	38.283	37.740
Albacete	5.245	5.031	4.817	4.377	4.076	3.836	3.603	3.495	3.329	3.272	3.292	3.138	2.888
Ciudad Real	13.206	12.957	12.854	12.458	12.241	12.233	11.742	11.453	11.303	11.037	10.771	10.537	10.434
Cuenca	4.179	3.812	3.712	3.601	3.562	3.513	3.360	3.238	3.184	3.178	3.141	3.203	3.279
Guadalajara	3.551	2.846	2.643	2.051	1.715	1.343	1.210	1.098	1.063	840	720	688	406
Toledo	26.371	24.079	23.304	22.639	22.414	21.931	21.011	20.714	20.766	20.705	20.960	20.717	20.733

Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

El stock es diferencial sobre el existente a 1-1-2004

El cuadro y los gráficos muestran la evolución del stock entre los años 2011 y 2023.



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

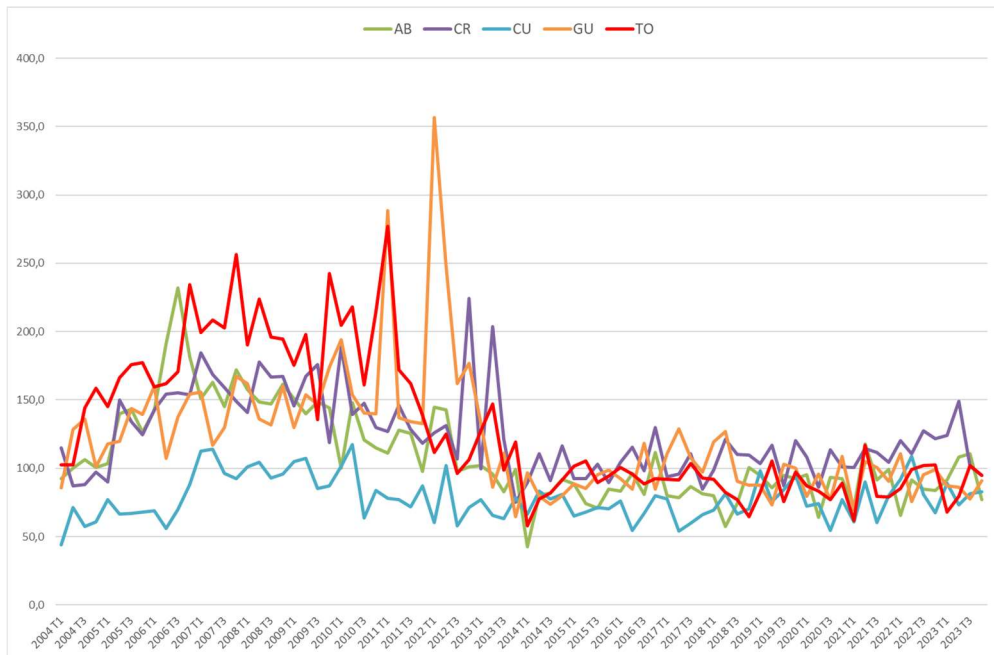
Según los últimos datos disponibles, en Castilla-La Mancha el stock de vivienda nueva es de 37.740 de las cuales 3.279 están en Cuenca.

Respecto a 2022 el stock ha bajado un 1,4% en Castilla-La Mancha y ha subido un 2,4% en Cuenca, que junto con Toledo son las únicas provincias de CLM en las que aumenta el stock, aunque en Toledo el incremento es de tan solo un 0,1%

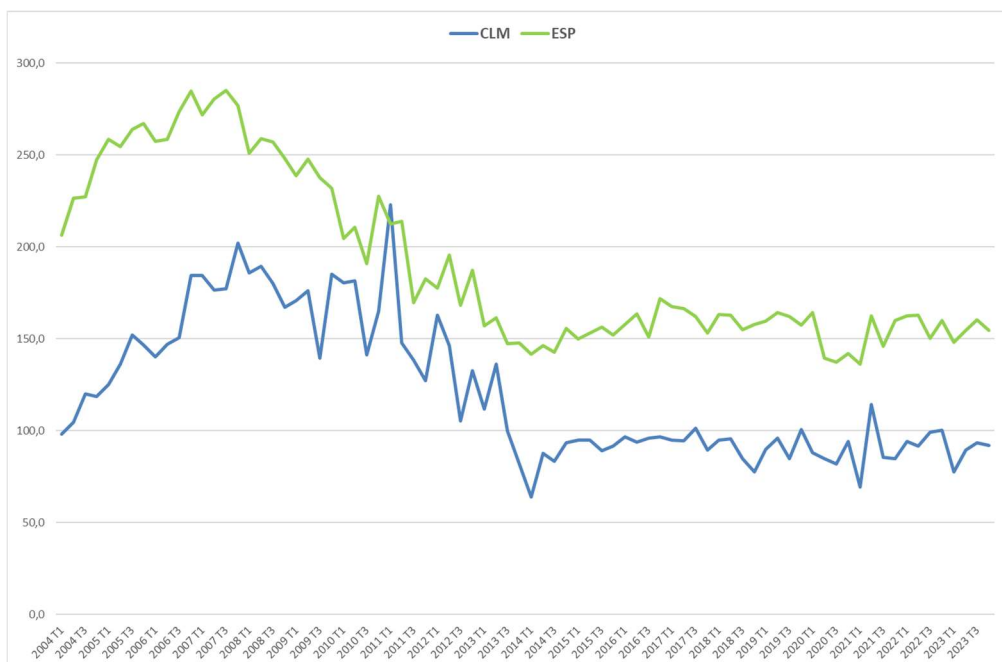
4.5. PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE SUELO URBANO

En este apartado vemos la evolución del precio del metro cuadrado de suelo urbano en España, Castilla-La Mancha, así como de las 5 provincias de la región, la serie larga la presentamos de forma gráfica y complementamos la información con los datos trimestrales de 2023, la unidad es euros metro cuadrado.

54



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

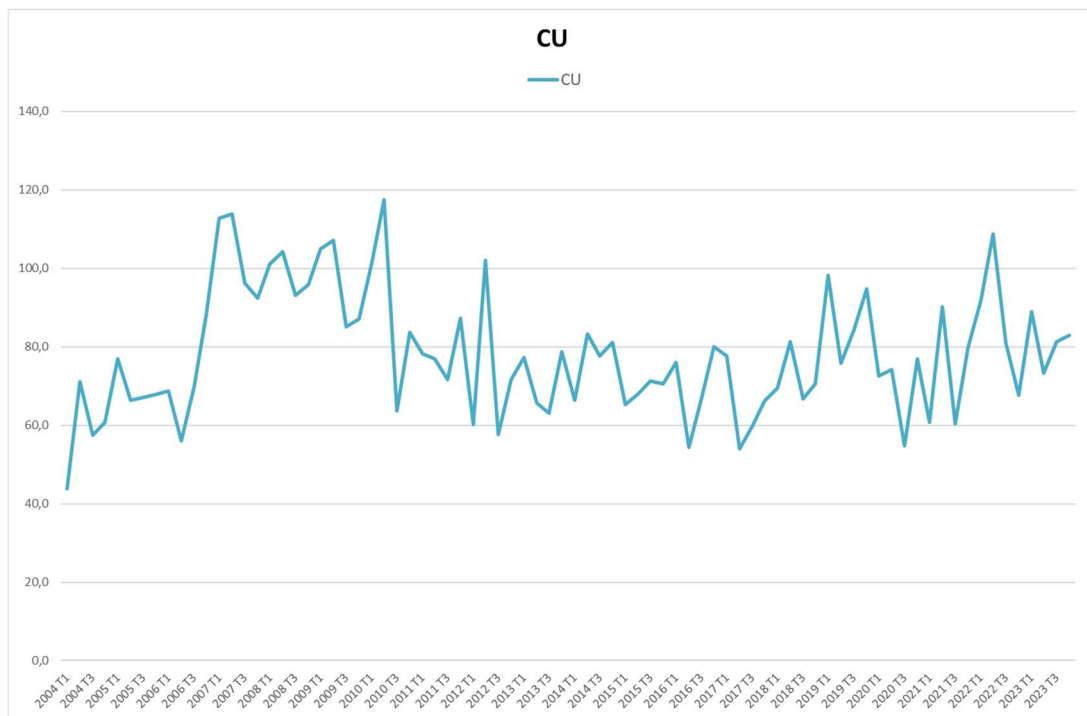


Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

De los datos destacar la similitud en la evolución de los datos regionales y estatales aunque en general los precios son más bajos en CLM con una única excepción en el primer trimestre de 2011.

De los datos provinciales hasta 2011 se observa un incremento destacado en el precio del suelo urbano en Toledo, también en Guadalajara, aunque en esta provincia el máximo se registra ya en 2012 para después caer y pasar Ciudad Real a ser la provincia que en general mantiene el precio metro cuadrado más alto de la región, aunque como vemos en el cuadro, en el último trimestre baja en más de 22 euros y se sitúa por debajo de los 100 euros/m2.

En el siguiente gráfico vemos los datos únicamente de la provincia de Cuenca



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Cuenca empieza y acaba el periodo analizado con el precio/m2 más bajo de Castilla-La Mancha, el precio máximo lo alcanzó en el segundo trimestre de 2010 con 117,5 €/m2.

Precio medio del metro2 suelo urbano	2023 T1	2023 T2	2023 T3	2023 T4	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
TOTAL NACIONAL	148,2	154,5	160,5	154,6	-3,6	-3,3
Castilla-La Mancha	77,7	89,4	93,4	91,8	-1,7	-8,3
Albacete	91,5	108,3	110,9	76,9	-30,6	-8,2
Ciudad Real	124,2	149,1	101,8	94,8	-6,8	-22,1
Cuenca	89,0	73,4	81,4	83,0	2,0	22,7
Guadalajara	87,3	86,5	77,7	91,2	17,4	-8,0
Toledo	68,1	79,7	102,2	94,9	-7,1	-7,2



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

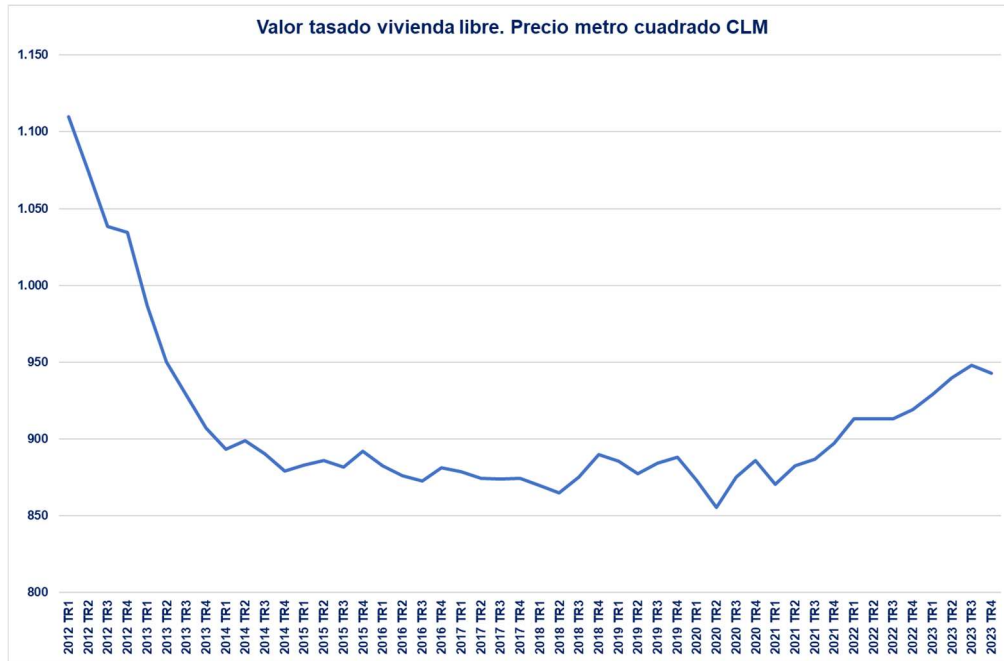
Con los últimos datos el metro cuadrado de suelo urbano tiene un precio de 91,8€ en CLM. 154,6 en España, 76,9 euros en Albacete, 94,8 en Ciudad Real, 83 euros en Cuenca, la provincia con el suelo más barato de la región, 91,2 en Guadalajara y 94,9 en Toledo, lo que supone el precio más alto de Castilla-La Mancha, aunque es prácticamente igual al de Ciudad Real.

56

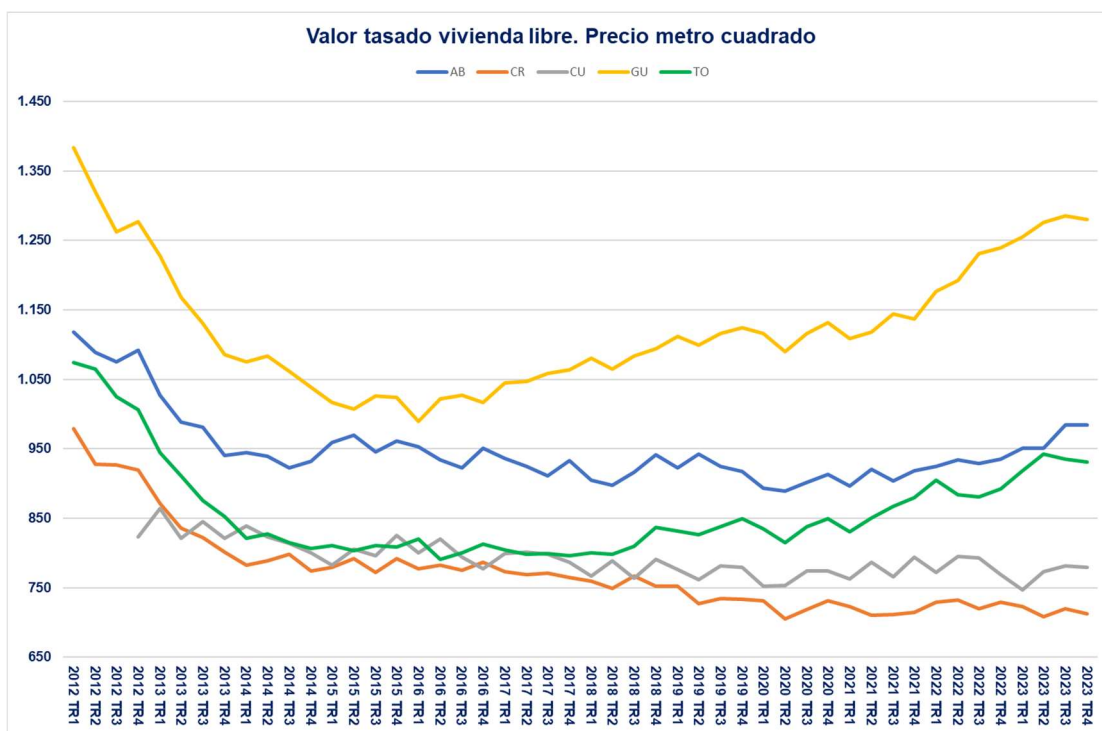
Aunque Cuenca tiene el precio/m² más bajo de CLM al finalizar 2023 también es la única provincia en la que en el cuarto trimestre ha subido el precio, tanto respecto al trimestre anterior como respecto al mismo trimestre de 2022.

4.6. VALOR TASADO DE LA VIVIENDA

En este epígrafe analizamos los datos del valor tasado de la vivienda libre, las unidades son euros/m² y la información la presentaremos en forma de gráficos uno con la serie histórica de Castilla-La Mancha y otro con los datos provinciales



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

En los gráficos anteriores vemos cómo ha evolucionado el valor tasado de las viviendas desde el primer trimestre de 2012.

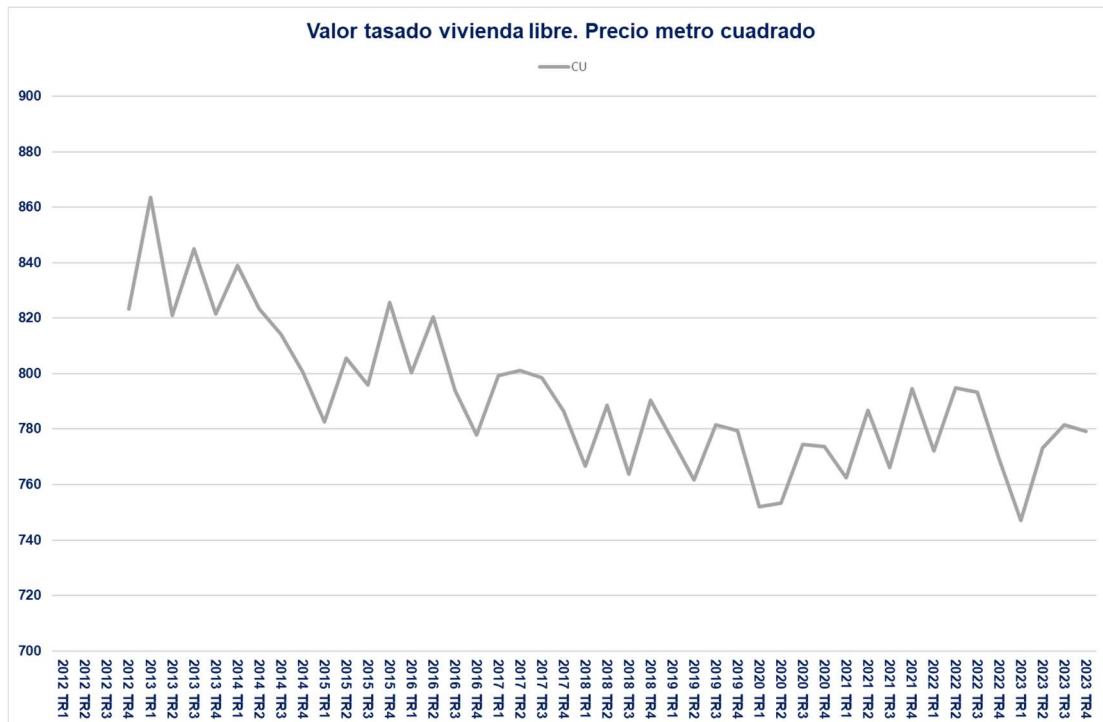
En los datos regionales se observa un pronunciado descenso en los primeros años debido a la crisis de 2008, el primer trimestre de la serie registra el máximo de la serie histórica con un valor de 1.110 €/m² y el mínimo se registra en el segundo trimestre de 2020, sin duda por efecto de la pandemia, para, en 2021, iniciar una clara senda de crecimiento que lleva el último dato disponible a niveles que no se registraban desde una década antes.

De los datos provinciales señalar que a lo largo de toda la serie Guadalajara ha registrado los valores m² más elevados de toda la región, se acercan levemente al resto de provincias en el entorno de 2016, año en el que registra su mínimo de la serie, para después iniciar una senda de crecimiento que se dispara en los últimos trimestres, aunque aún no se ha llegado a los niveles iniciales, pero sí se distancia de forma muy notable del resto de provincias de Castilla-La Mancha.

Cuando vimos los precios del suelo urbano había más alternancia en las posiciones que ocupaban las provincias y si Ciudad Real se mostraba como una provincia con los precios máximos de suelo urbano en los últimos trimestres, cuando analizamos el precio ya de las viviendas, los datos de Ciudad Real son los más bajos de Castilla-La Mancha.

Cuenca se mantiene en unos niveles bajos comparados con el resto de provincias de CLM, es cierto que son más bajos aún en la mayor parte del periodo en la provincia de Ciudad Real pero no son grandes diferencias las que separan los precios en ambas provincias.

En el siguiente gráfico vemos los datos únicamente de la provincia de Cuenca.



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

La evolución de precios en la provincia de Cuenca es mucho menos extrema que en el resto de provincias, no existe un salto tan pronunciado al inicio de la serie como consecuencia de la crisis financiera de 2008. Esta mayor suavidad en la variación de precios puede estar relacionada con menos movimientos especulativos en los años previos, también por la despoblación que afecta a la provincia, pero lo cierto es que ha habido cierta estabilidad comparada con por ejemplo Guadalajara, y aunque ambas provincias comparten características similares en parte de sus territorios afectados por la despoblación, en el caso de Guadalajara existe la dualidad de esta despoblación y la presión demográfica por la cercanía a Madrid que tiene mucho que ver con el precio más alto en la vivienda en esta provincia.

Vivienda libre	2023 TR1	2023 TR2	2023 TR3	2023 TR4
Castilla-La Mancha	929	940	948	943
Albacete	951	951	985	984
Ciudad Real	723	708	720	713
Cuenca	747	773	782	779
Guadalajara	1.255	1.276	1.285	1.280
Toledo	919	942	935	931

Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

En el cuadro se recogen los datos de los últimos cuatro trimestres disponibles, el último dato establece el precio tasado metro cuadrado de las viviendas libres en Castilla-La Mancha en 943 euros, en Guadalajara encontramos el precio más alto con 1.280 euros metro cuadrado y en Ciudad Real el más bajo con 713 euros.

En el siguiente cuadro con los datos de superficie media de las viviendas en propiedad de cada provincia y el precio medio de 2023 por metro cuadrado, hemos estimado el precio medio de las viviendas en Castilla-La Mancha y en cada provincia.

	Precio medio 2023 €/m2	Superficie media vivi. en propiedad m2	Estimación precio medio viviendas (euros)
Castilla-La Mancha	940	104	97.888
Albacete	968	100	96.586
Ciudad Real	716	106	76.185
Cuenca	770	107	82.437
Guadalajara	1.274	99	125.762
Toledo	932	106	98.864

Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible y del Censo de Población y Viviendas

Guadalajara es la provincia en la que la vivienda es más cara con diferencia a pesar de que tiene una superficie media menor que la de cualquier otra provincia de la región.

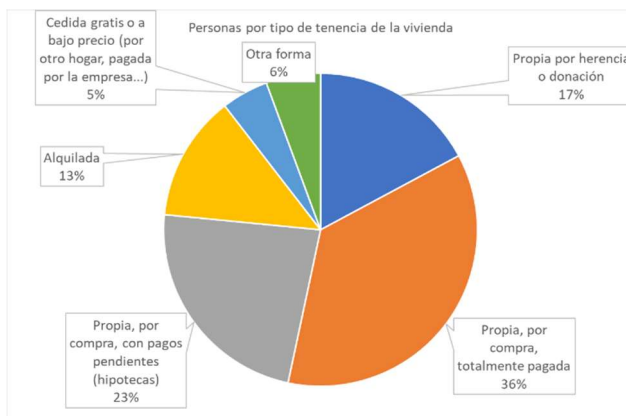
Cuenca tiene la mayor superficie media de viviendas y el segundo precio más bajo tanto por metro cuadrado como en la estimación de lo que sería una vivienda media, no obstante, conviene recordar que Cuenca también es la provincia con los salarios más bajos de Castilla-La Mancha por tanto tener los precios de la vivienda más bajos no implica que sea mucho más fácil el acceso a la vivienda.

4.7. RÉGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

En este apartado analizamos el régimen de tenencia de la vivienda en función de los ingresos de hogares y personas.

CUENCA	Propia por herencia o donación	Propia, por compra, totalmente pagada	Propia, por compra, con pagos pendientes (hipotecas)	Alquilada	Cedida gratis o a bajo precio (por otro hogar, pagada por la empresa...)	Otra forma	Total
Cantidad de hogares							
Total	15.520	31.198	14.851	9.335	3.891	4.791	79.585
Menos de 1.000 euros	6.723	11.367	2.281	3.984	1.708	2.088	28.151
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	3.826	7.086	3.812	2.884	796	1.394	19.798
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	2.141	5.283	3.172	1.166	293	535	12.589
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	1.738	4.842	3.913	950	860	533	12.836
3.000 euros o más	1.092	2.620	1.673	350	235	242	6.211
Cantidad de personas							
Total	33.515	70.678	45.343	25.381	9.447	10.988	195.353
Menos de 1.000 euros	11.406	19.915	5.613	9.800	4.286	3.754	54.773
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	9.138	15.775	10.493	8.488	1.654	3.260	48.808
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	5.153	14.180	9.444	3.516	462	1.630	34.386
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	5.052	13.598	13.151	2.501	2.465	1.589	38.356
3.000 euros o más	2.766	7.210	6.641	1.076	580	755	19.029

Fuente: Elaboración propia con datos de la ECEPOV



Fuente: Elaboración propia con datos de la ECEPOV

En la provincia de Cuenca el 36% de las personas viven en viviendas propias compradas y totalmente pagadas, el 23% en viviendas hipotecadas y el 17% en heredadas o donadas. De alquiler viven el 13% de las personas de la provincia.

CUENCA	Propia por herencia o donación	Propia, por compra, totalmente pagada	Propia, por compra, con pagos pendientes (hipotecas)	Alquilada	Cedida gratis o a bajo precio (por otro hogar, pagada por la empresa...)	Otra forma	Total
Cantidad de hogares							
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Menos de 1.000 euros	43%	36%	15%	43%	44%	44%	35%
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	25%	23%	26%	31%	20%	29%	25%
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	14%	17%	21%	12%	8%	11%	16%
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	11%	16%	26%	10%	22%	11%	16%
3.000 euros o más	7%	8%	11%	4%	6%	5%	8%
Cantidad de personas							
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Menos de 1.000 euros	34%	28%	12%	39%	45%	34%	28%
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	27%	22%	23%	33%	18%	30%	25%
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	15%	20%	21%	14%	5%	15%	18%
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	15%	19%	29%	10%	26%	14%	20%
3.000 euros o más	8%	10%	15%	4%	6%	7%	10%

Fuente: Elaboración propia con datos de la ECEPOV



En este cuadro nos centramos en el nivel de ingresos por tipo de tenencia de la vivienda, así vemos que el 35% de los hogares de la provincia tienen ingresos por debajo de 1.000 euros lo que convierte a esta franja como la más numerosa de los tamos analizados.

Si ahora nos fijamos en el tipo de tenencia de la vivienda tanto en las heredadas como en las alquiladas el 43% de los hogares tienen ingresos por debajo de los 1.000 euros, en cambio en las hipotecadas en el nivel más bajo de ingresos solo están el 15% de los hogares.