

# INFORME SOCIOECONÓMICO CIUDAD REAL



INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN SINDICAL



## ÍNDICE

1. INDICADORES DEMOGRÁFICOS
2. ECONOMÍA PROVINCIAL
3. EMPLEO
4. VIVIENDA

## PRESENTACIÓN

Este informe forma parte de un acercamiento a la realidad socioeconómica de las 5 provincias de Castilla-La Mancha, el informe de cada una de las provincias tiene entidad propia, aunque comparten estructura y en algunos casos se ofrece una comparativa interprovincial.

2

Hay una clara intención de dar continuidad a estos informes, si bien esta primera edición se ha centrado más en ofrecer una panorámica de la evolución reciente de los datos seleccionados como más relevantes para cubrir los objetivos perseguidos con estos informes.

Cada informe se estructura en cuatro bloques. El primer bloque se centra en los indicadores demográficos, aquí no solo analizamos las cifras de población, también hemos querido profundizar en la evolución de estas cifras, en los datos municipales más significativos, así como en aspectos como la natalidad, los saldos vegetativos o la edad de quienes residen en cada provincia.

Este bloque nos parece importante por la necesidad de saber cómo es la población que reside en la provincia, dónde se ubica y que características significativas muestran.

El segundo bloque se denomina economía provincial. Bajo esta denominación se puede hacer un informe que por sí solo tendría entidad propia, pero en este caso hemos querido centrarnos en aspectos que hemos considerado relevantes para el fin de este informe, así partimos del análisis de los datos de la Contabilidad Regional de España que publica el INE y que nos ofrecen información sobre el Producto Interior Bruto (PIB) a nivel provincial, así como del valor añadido de los sectores de actividad integrados en este PIB.

También en este bloque analizamos el número de empresas, en este caso diferenciando por estrato de personas asalariadas, así como por secciones de actividad y terminamos bloque con el análisis de los precios.

El tercer bloque es el del empleo, aquí analizamos el empleo existente en cada momento con los datos de afiliación media a la Seguridad Social desagregando parte de la información por sexos o por actividad económica.

Por su importancia en este bloque analizamos los datos de empleo público que como se verá en el informe tiene un peso elevado en la economía y en el empleo de la



provincia. Dentro de este apartado diferenciamos los datos por tipo de administración y por sexo.

Tras el empleo público nos centramos en los datos que ofrece la Encuesta de Población Activa (EPA) y cerramos el bloque con un apartado dedicado a los salarios.

Cerramos este primer informe con datos de vivienda. Hemos querido incluir este bloque por la importancia que tiene acceder a una vivienda y por las dificultades que en la actualidad se encuentran para ejercer este derecho. En este bloque hemos analizado los datos del parque de viviendas, su uso, las formas de tenencia, así como su precio.

Demografía, economía, empleo y vivienda, estos son los cuatro bloques que componen estos primeros informes provinciales que nos ofrecen una nueva visión de lo que ocurre en cada una de las provincias de Castilla-La Mancha.

Estos informes, en definitiva, pretenden acercarnos a la realidad de cada territorio con el objetivo de saber qué pasa para saber qué hay que cambiar.



# INDICADORES DEMOGRÁFICOS



## **1. INDICADORES DEMOGRÁFICOS**

El análisis de datos demográficos nos permite profundizar en las características de la población que queremos analizar. Esta información es imprescindible para entender y anticipar las tendencias y para tomar decisiones informadas en diversos ámbitos dado que no es igual actuar con una población envejecida que vive en zonas despobladas que tomar decisiones ante un incremento poblacional con una mayor presencia de población infantil.

Por tanto, los datos demográficos han de ser tenidos en cuenta a la hora de planificar las políticas públicas y a la hora de realizar propuestas encaminadas a la mejora, en general, de las condiciones de vida y de acceso a los distintos servicios públicos y privados, más aún en unas provincias tan amplias y diversas como lo son las 5 de Castilla-La Mancha.

Desde el punto de vista del empleo y desde el punto de vista de las decisiones económicas y estratégicas que pueden tomar las empresas o entidades prestadoras de servicios también es importante tener la información que proporcionan los indicadores demográficos, así las empresas utilizan los datos demográficos para comprender mejor a sus clientes, identificar mercados potenciales y desarrollar productos y servicios que satisfagan las necesidades específicas de diferentes grupos poblacionales.

El análisis de datos demográficos es una herramienta esencial para comprender el mundo que nos rodea y tomar decisiones informadas que beneficien a las personas y las sociedades.

El análisis de datos demográficos permite identificar tendencias a largo plazo, como el envejecimiento de la población, la urbanización y la migración. Esta información es crucial para comprender los desafíos y oportunidades que enfrentan las sociedades en el momento actual y en el futuro.

## 1.1. ESTRUCTURA Y EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN

POBLACIÓN	2023	2013	VARIACIÓN	VARIACIÓN %
ALBACETE	387.529	400.007	-12.478	-3%
CIUDAD REAL	491.927	524.962	-33.035	-6%
CUENCA	198.436	211.899	-13.463	-6%
GUADALAJARA	275.082	257.723	17.359	7%
TOLEDO	731.112	706.407	24.705	3%
CASTILLA-LA MANCHA	2.084.086	2.100.998	-16.912	-1%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

La población en la provincia de Ciudad Real en 2023 se sitúa en 491.927 personas lo que sitúa a la provincia como la segunda con más población de Castilla-La Mancha tras Toledo.

Comparando los datos del censo de 2023 con las cifras de población de 2013 personas se observa un acusado descenso de población bajando del medio millón de habitantes, un descenso que supone en términos absolutos 33.035 habitantes menos en una década.

Por sexos en 2023 hay 248.054 mujeres y 243.873 hombres, es la única provincia de Castilla-La Mancha en la que hay más mujeres que hombres.

### Municipios con más habitantes

En el siguiente cuadro vemos los datos de los municipios de la provincia con más población en 2023 así como la evolución de su población desde 2001 con datos del Censo o del Padrón proporcionados por el Servicio de Estadística de la JCCM.

Municipio	Población 2001 (Censo)	Población 2003	Población 2013	Población 2020	Población 2021 (Censo)	Población 2022 (Censo)	Población 2023 (Censo)	var 2023 - 2001
Ciudad Real	63.251	65.703	74.872	75.504	75.081	74.679	75.254	19%
Puertollano	48.086	49.804	51.550	46.607	46.128	45.622	45.243	-6%
Tomelloso	30.654	31.503	38.900	36.168	36.019	36.021	36.462	19%
Alcázar de San Juan	26.403	27.229	31.973	30.766	30.549	30.565	30.943	17%
Valdepeñas	26.269	26.880	30.869	30.252	30.165	30.022	30.380	16%
Manzanares	17.917	18.157	19.118	17.962	17.804	17.707	17.716	-1%
Daimiel	17.095	17.493	18.706	17.916	17.830	17.698	17.673	3%
Miguelturra	10.516	10.978	14.856	15.498	15.655	15.712	15.766	50%
Solana (La)	15.047	15.392	16.113	15.419	15.346	15.284	15.220	1%
Campo de Criptana	13.184	13.193	14.594	13.312	13.202	13.119	12.972	-2%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

En los 10 municipios más poblados de Ciudad Real hay tres que han perdido población en el periodo analizado y el resto crecen en número de habitantes.

Destacar el dato de Miguelturra que ha incrementado su población un 50% pasando de los 10.516 habitantes de 2001 a los 15.776 de 2023. Hay que señalar que la cercanía a la capital de este municipio sin duda está relacionada con el incremento poblacional experimentado.

En este top 10 todos los municipios están por encima de los 10.000 habitantes algo que solo ocurre en esta provincia y en Toledo (dentro de Castilla-La Mancha)

### Número de municipios por tamaño de la población

También analizamos el número de municipios por tamaño de la población en 2023.

En cuanto al reparto municipal, en la provincia hay un total de 102 municipios lo que sitúa a Ciudad Real como la segunda provincia con menor número de municipios tras Albacete.

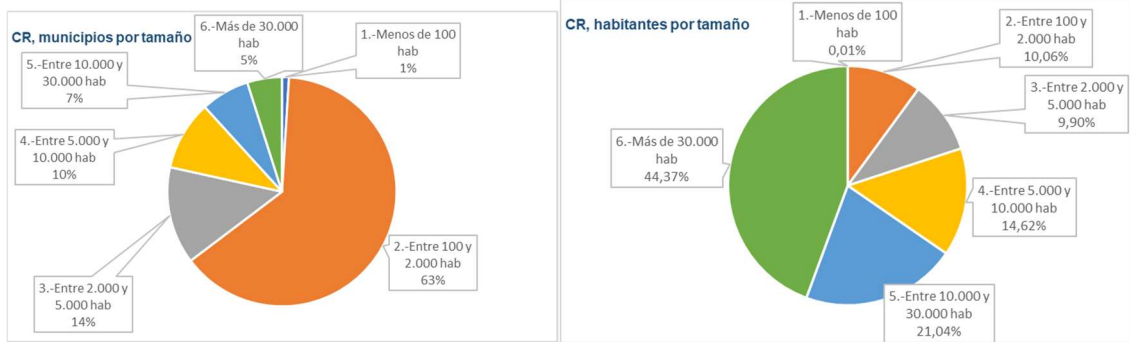
Sólo hay un municipio. Villar del Pozo, con menos de 100 habitantes (55), entre 100 y 2.000 hay 65 municipios en los que viven algo menos de 50.000 personas, 14 municipios tienen entre 2.000 y 5.000 habitantes y en ellos viven 48.694 personas, 71.941 habitantes se concentran en los 10 municipios que cuentan entre 5.000 y 10.000 habitantes. Por encima de 10.000 y hasta los 30.000 habitantes hay 7 municipios en Ciudad Real y 5 de más de 30.000

3 tienen menos de 100 habitantes, 115 entre 100 y 2.000 habitantes(ha), 52 municipios entre 2.000 y 5.000 ha, 22 entre 5.000 y 10.000 ha, 9 entre 10.000 y 30.000 ha y 3 con más de 30.000 habitantes (Ciudad Real, Puertollano y Tomelloso) en los que vive el 44,37% de la población provincial.

Tamaño de población 2023	Nº de municipios	Población 2023	% municipios	% población
<b>CIUDAD REAL</b>	<b>102</b>	<b>491.927</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
1.-Menos de 100 hab	1	55	0,98%	0,01%
2.-Entre 100 y 2.000 hab	65	49.468	63,73%	10,06%
3.-Entre 2.000 y 5.000 hab	14	48.694	13,73%	9,90%
4.-Entre 5.000 y 10.000 hab	10	71.941	9,80%	14,62%
5.-Entre 10.000 y 30.000 hab	7	103.487	6,86%	21,04%
6.-Más de 30.000 hab	5	218.282	4,90%	44,37%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

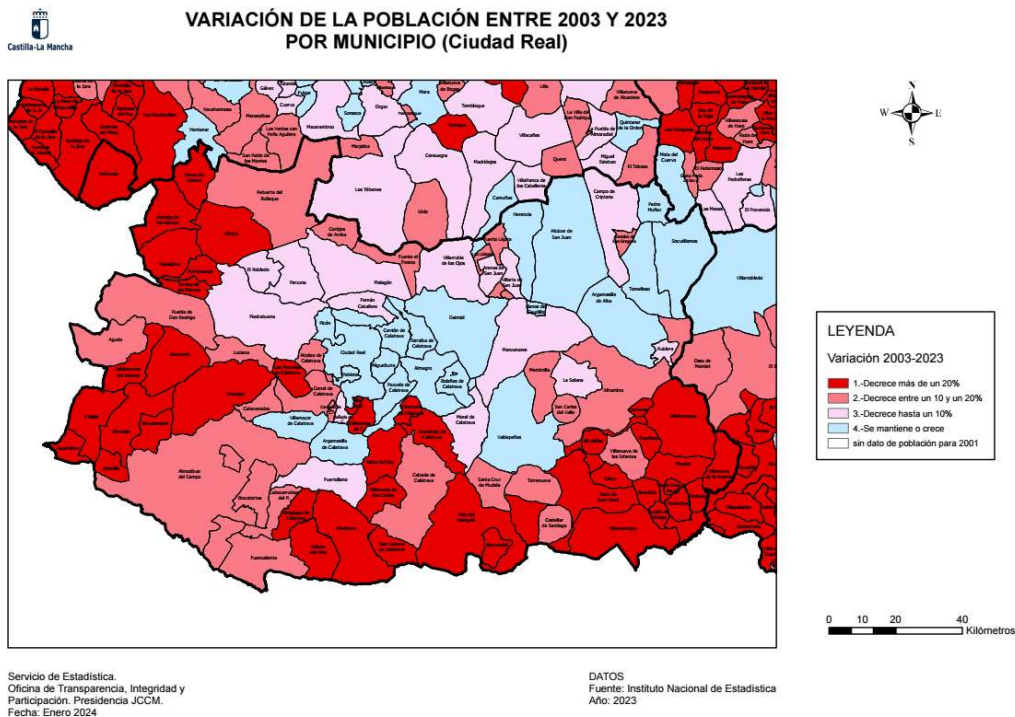
En los siguientes gráficos podemos ver el reparto de los municipios en función de su número de habitantes y el reparto de la población en función del tamaño de los municipios.



Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

Como se observa el 5% de los municipios de mayor tamaño concentra el 44,37% de la población mientras que en el 63% de los municipios (en naranja) vive el 10% de la población provincial.

El siguiente mapa del Servicio de Estadística de la JCCM muestra la evolución de la población en los distintos municipios de la provincia de Ciudad Real entre los años 2003 y 2023



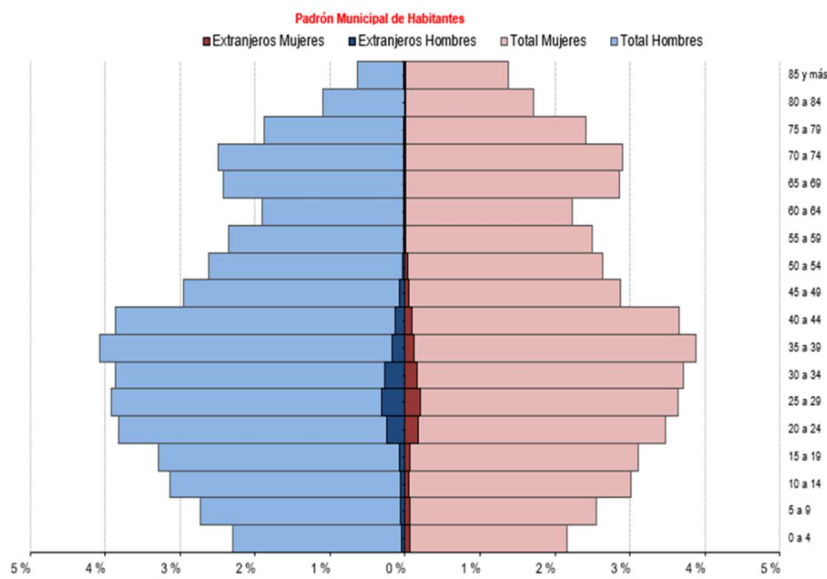
De color rojo intenso aparecen los municipios cuya población ha bajado más de un 20% en el periodo estudiado y en azul aparecen los municipios cuya población se mantiene o crece.

Los municipios que han aumentado su población son pocos y existen amplias zonas con un descenso de población elevado, especialmente en el sureste de la provincia.

### Pirámides de población

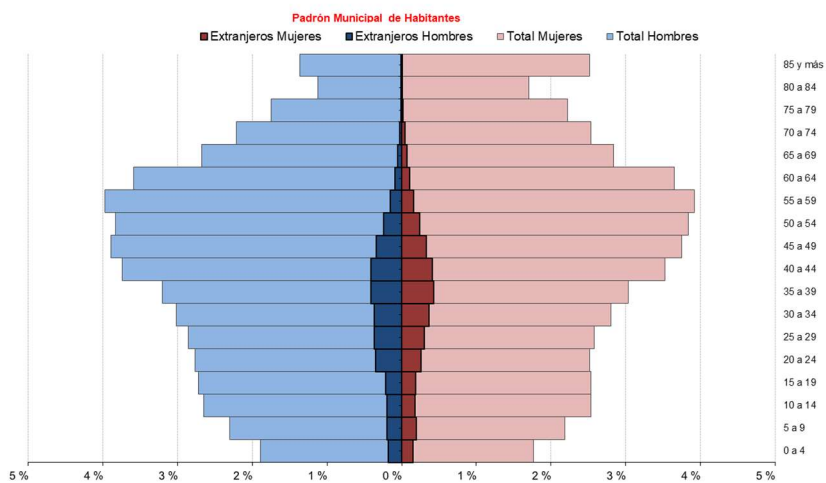
En este caso podemos ver, con los datos del Padrón Municipal de Habitantes, la distribución de la población de la provincia por sexo y por tramos de edad con datos también para la población extranjera.

Ciudad Real 2003



Fuente: Servicio de Estadística JCCM

Ciudad Real 2023



Fuente: Servicio de Estadística JCCM

**CIUDAD REAL 2023**

Con las pirámides vemos de forma clara el envejecimiento de la población en el periodo que va de 2003 a 2023, la base de la pirámide se reduce y aumenta el peso de los grupos de población con más edad.

### **Población de 65 años o más**

Volvemos a los datos del Censo de 2023 para analizar el peso que tiene la población de 65 años y más en la provincia de Ciudad Real. Además, vamos a ver cómo ha evolucionado el número de habitantes teniendo en cuenta el nivel de envejecimiento que presentan los municipios en 2023

	Nº municipios 2023	Población 2003	Población 2023	variación población
CIUDAD REAL	102	487.670	491.927	4.257
1.- Menos del 20%	16	238.123	270.517	32.394
2.- Entre 20 y 25%	20	158.106	149.429	-8.677
3.- Entre 25 y 30%	26	51.353	41.577	-9.776
4.- Más del 30%	40	40.088	30.404	-9.684

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

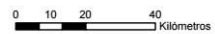
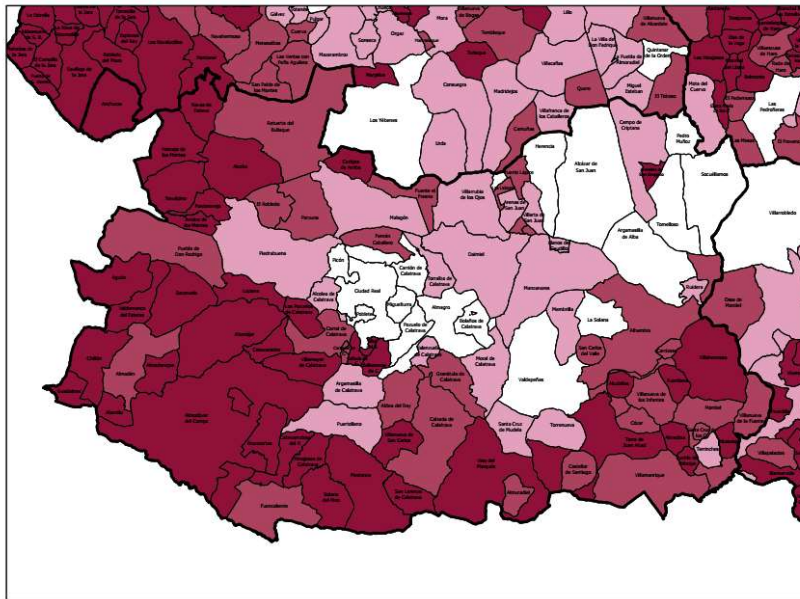
De los 102 municipios de la provincia tan solo en 16 la población mayor de 64 años supone menos del 20% y en estos municipios menos envejecidos la población ha aumentado en 32.394 habitantes desde 2003.

Con más de un 30% de población mayor de 64 años hay un total de 40 municipios en los que viven 30.404 personas en 2023 frente a las 40.088 que vivían en esos mismos municipios en 2003, esto supone un descenso del 24% frente al incremento del 14% experimentado por los municipios menos envejecidos.

En el siguiente mapa vemos la información desagregada por municipios, podemos ver con un color más intenso los municipios con más del 30% de la población con 65 o más años y en blanco aquellos municipios en los que la población mayor de 64 años no llega al 20%. Como se observa la población envejecida está concentrada en determinadas zonas que en líneas generales coinciden con los municipios que en el mapa anterior veíamos que perdían población.



**POBLACIÓN DE 65 AÑOS O MÁS POR MUNICIPIO 2023 (Ciudad Real)**



Servicio de Estadística.  
Oficina de Transparencia, Integridad y Participación. Presidencia JCCM.  
Fecha: Enero 2024

DATOS  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística  
Año: 2023

En el siguiente cuadro están los 10 municipios de la provincia de Ciudad Real con mayor porcentaje de personas de 65 años o más.

Provincia	Municipio	Población 2003	Población 2023 (Censo)	Porcentaje Población 65 años o más 2023	VAR POBLA 2003 2023	% VAR POBLACIÓN
CIUDAD REAL	Valdemanco del Esteras	274	162	50,00	-112	-41%
CIUDAD REAL	Fuendllana	293	206	48,06	-87	-30%
CIUDAD REAL	Villar del Pozo	112	55	47,27	-57	-51%
CIUDAD REAL	Villanueva de San Carlos	421	280	42,14	-141	-33%
CIUDAD REAL	Navas de Estena	397	286	41,96	-111	-28%
CIUDAD REAL	Solana del Pino	474	332	41,87	-142	-30%
CIUDAD REAL	Mestanza	869	662	40,63	-207	-24%
CIUDAD REAL	Arroba de los Montes	613	416	40,38	-197	-32%
CIUDAD REAL	Hinojosas de Calatrava	695	506	40,12	-189	-27%
CIUDAD REAL	Anchuras	397	267	40,07	-130	-33%

Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

En primer lugar encontramos Valdemanco de Esteras que según el Censo de 2023 tiene 162 habitantes de los cuales la mitad tienen más de 64 años. Este municipio en los últimos 20 años ha perdido más del 40% de su población.

De los 10 municipios más envejecidos de Ciudad Real ninguno ha perdido no menos del 20% de su población en las dos últimas décadas y todos ellos están por debajo de los 1.000 habitantes.

A continuación vemos el listado de los 10 municipios en los que el porcentaje de mayores de 64 años es menor:

Provincia	Municipio	Población 2003	Población 2023 (Censo)	Porcentaje Población 65 años o más 2023	VAR POBLA 2003 2023	% VAR POBLACIÓN
CIUDAD REAL	Poblete	867	2.862	9,50	1.995	230%
CIUDAD REAL	Miguelturra	10.978	15.766	12,70	4.788	44%
CIUDAD REAL	Pozuelo de Calatrava	2.603	3.743	14,88	1.140	44%
CIUDAD REAL	Herencia	7.495	8.405	17,01	910	12%
CIUDAD REAL	Tomelloso	31.503	36.462	17,17	4.959	16%
CIUDAD REAL	Carrión de Calatrava	2.647	3.183	17,59	536	20%
CIUDAD REAL	Bolaños de Calatrava	11.580	11.978	17,67	398	3%
CIUDAD REAL	Alcázar de San Juan	27.229	30.943	18,25	3.714	14%
CIUDAD REAL	Solana (La)	15.392	15.220	18,52	-172	-1%
CIUDAD REAL	Almagro	8.397	9.003	18,66	606	7%

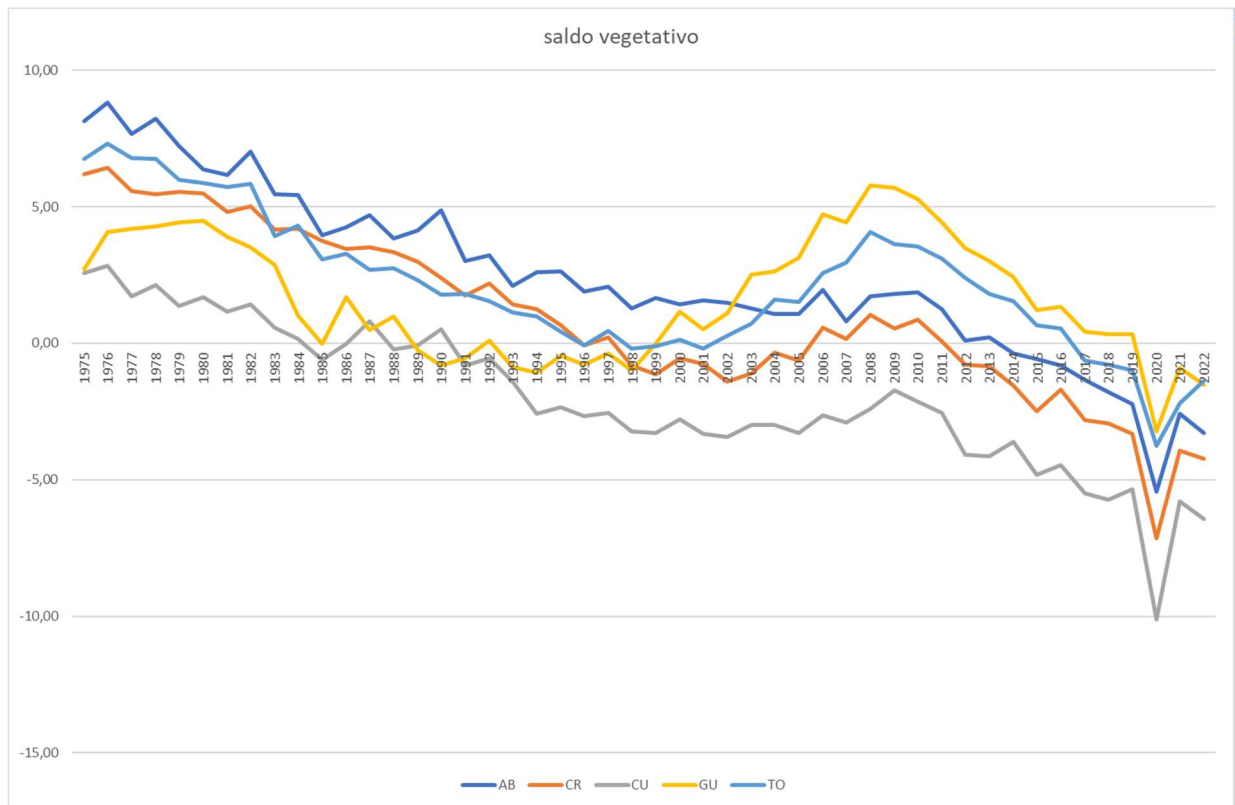
Fuente: elaboración propia con datos del Servicio de Estadística JCCM

Poblete es el municipio menos envejecido de Ciudad Real con un 9,50% de población mayor de 64 años. Este municipio ha experimentado un fuerte aumento de población en los últimos 20 años, ha pasado de tener menos de 900 habitantes a rozar los 2.900 lo que supone un crecimiento del 230%

En segundo lugar se encuentra Miguelturra con el 12,70% de su población con más de 64 años. Este municipio también ha experimentado un fuerte incremento de la población, en este caso un 44% al igual que el tercer municipio menos envejecido.

## 1.2. SALDO VEGETATIVO

En este punto incluimos el análisis de las cinco provincias de Castilla-La Mancha con datos que parten de 1975 y llegan a 2022

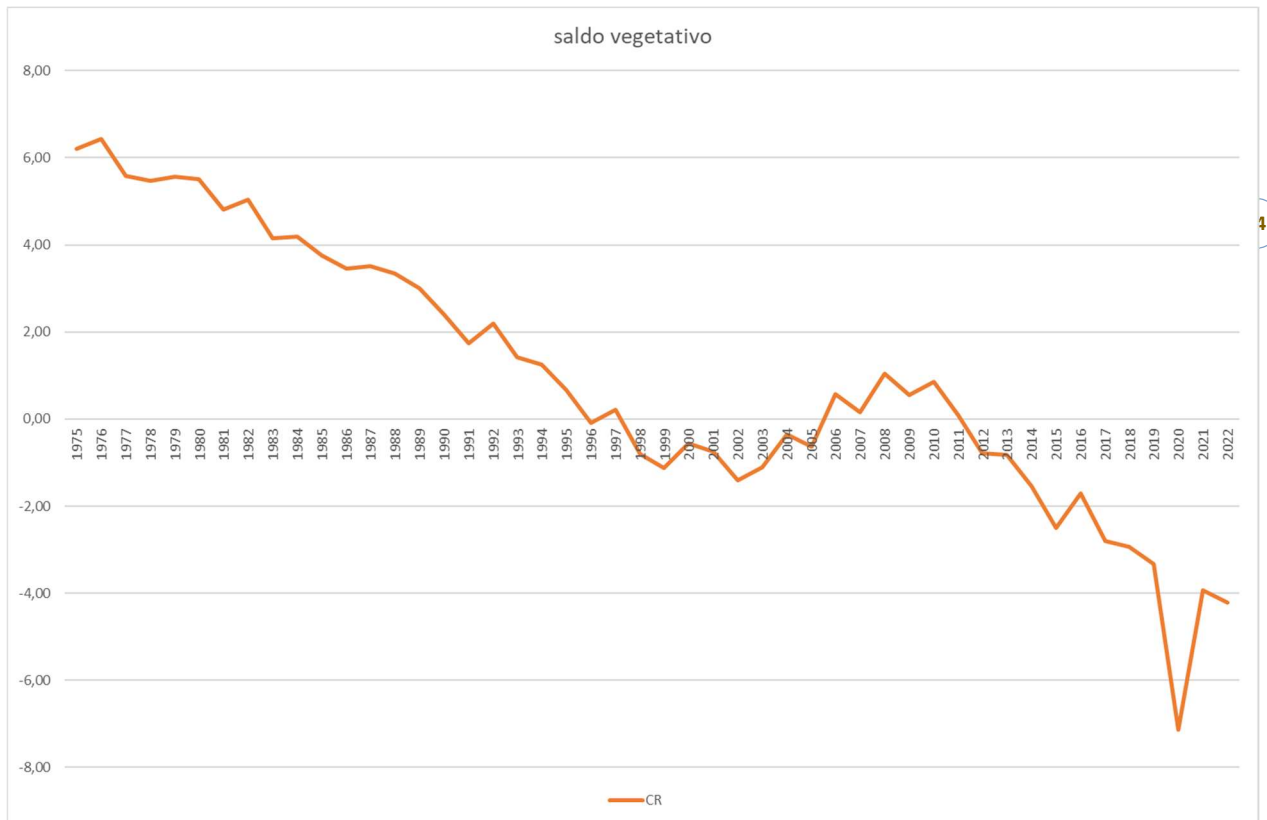


Fuente: elaboración propia con datos del INE

Lo primero que queremos destacar es el brutal impacto de la COVID en 2020 con una drástica caída del saldo vegetativo por el incremento de la mortalidad.

Existen diferencias entre las cinco provincias, pero comparten algunos elementos como el ya comentado dato de 2020 y la recuperación del indicador antes de la crisis de 2008 que vuelve a caer tras este año hasta el desplome de 2020.

En el siguiente gráfico aparecen solo los datos de Ciudad Real

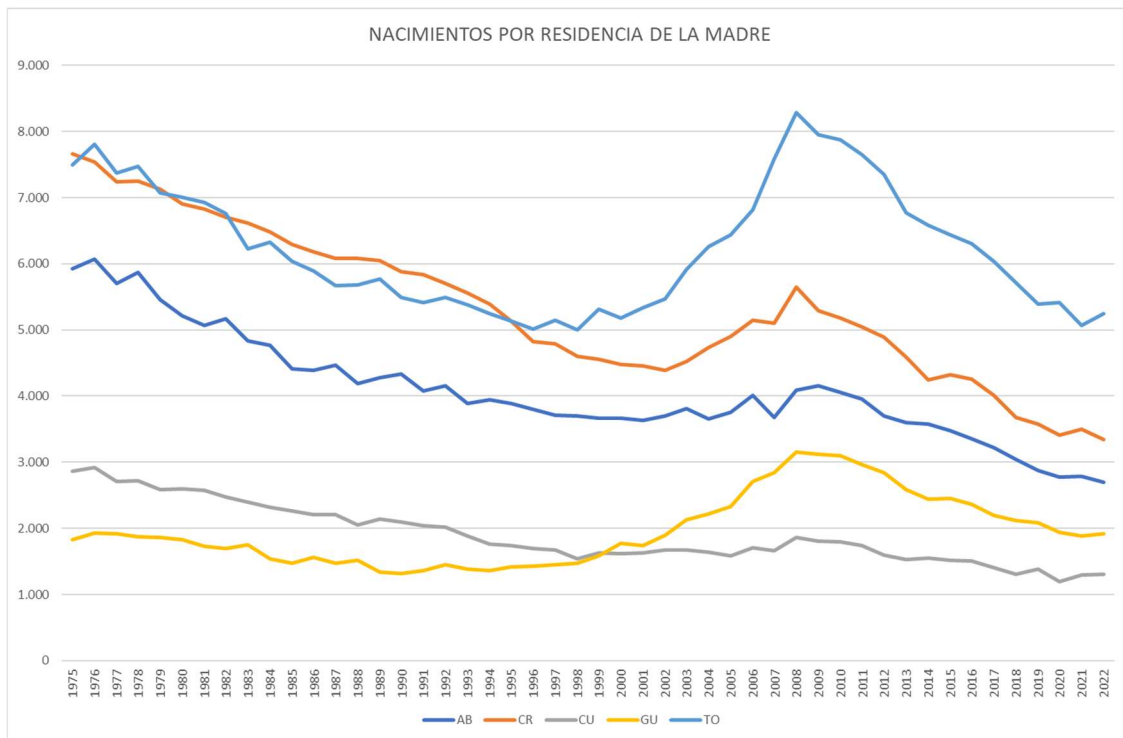


Fuente: elaboración propia con datos del INE

Las crisis económicas se aprecian muy bien en los datos demográficos, la euforia económica con la burbuja inmobiliaria y financiera de principios del siglo XXI dispara el saldo demográfico en la provincia recuperando los datos positivos que se habían perdido al final del siglo XX para caer en picado tras la crisis de 2008 y hundirse en 2020.

Ciudad Real ha pasado de ser en los años 80 la segunda provincia de Castilla-La Mancha con mayor saldo vegetativo positivo a ser la segunda con mayor saldo vegetativo negativo.

### 1.3. NACIMIENTOS

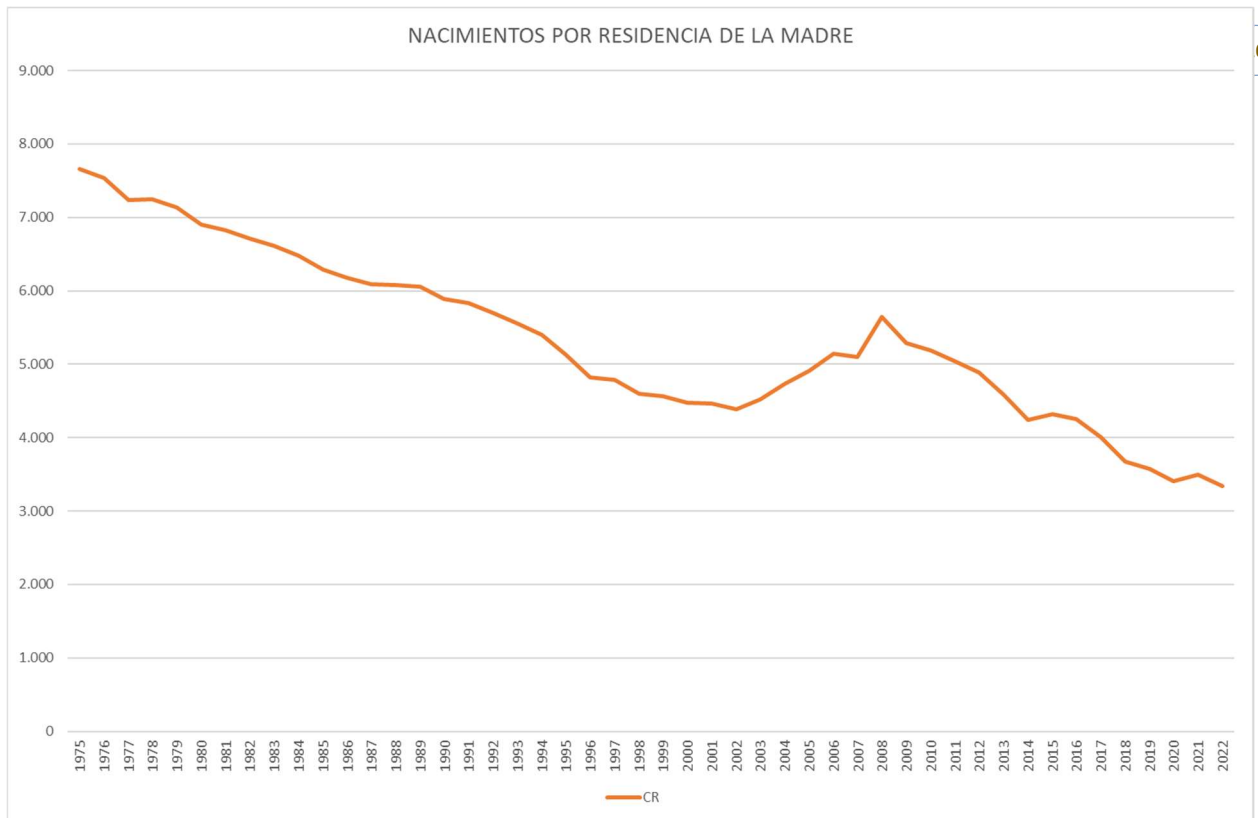


Fuente: elaboración propia con datos del INE

En consonancia con los datos del saldo vegetativo, en el gráfico anterior elaborado a partir de los datos de nacimientos según la residencia de la madre publicados por el INE podemos ver que en general en las cinco provincias de Castilla-La Mancha había una tendencia descendente del número de nacimientos a finales del siglo XX con un cambio de tendencia a principios del XXI hasta los años de la crisis financiera de 2008 que se observa una caída generalizada de los nacimientos menos pronunciadas en los casos de Cuenca y de Albacete donde también los incrementos habían sido menos pronunciados.

En cambio en los casos de Guadalajara y sobre todo de Toledo se registraron fuertes incrementos de la natalidad que además les han llevado a adelantar a las provincias que les precedían en número absoluto de nacimientos (Cuenca en el caso de Guadalajara y Ciudad Real en el caso de Toledo) y aunque en estas dos provincias el descenso de la natalidad tras la crisis de 2008 fue muy pronunciado, Toledo desde 1995 (año en el que supera a Ciudad Real) se mantiene con la provincia con más nacimientos con una notable diferencia respecto a la segunda (Ciudad Real) y Guadalajara se mantiene desde el año 2000 como la cuarta provincia por número de nacimientos tras superar a Cuenca.

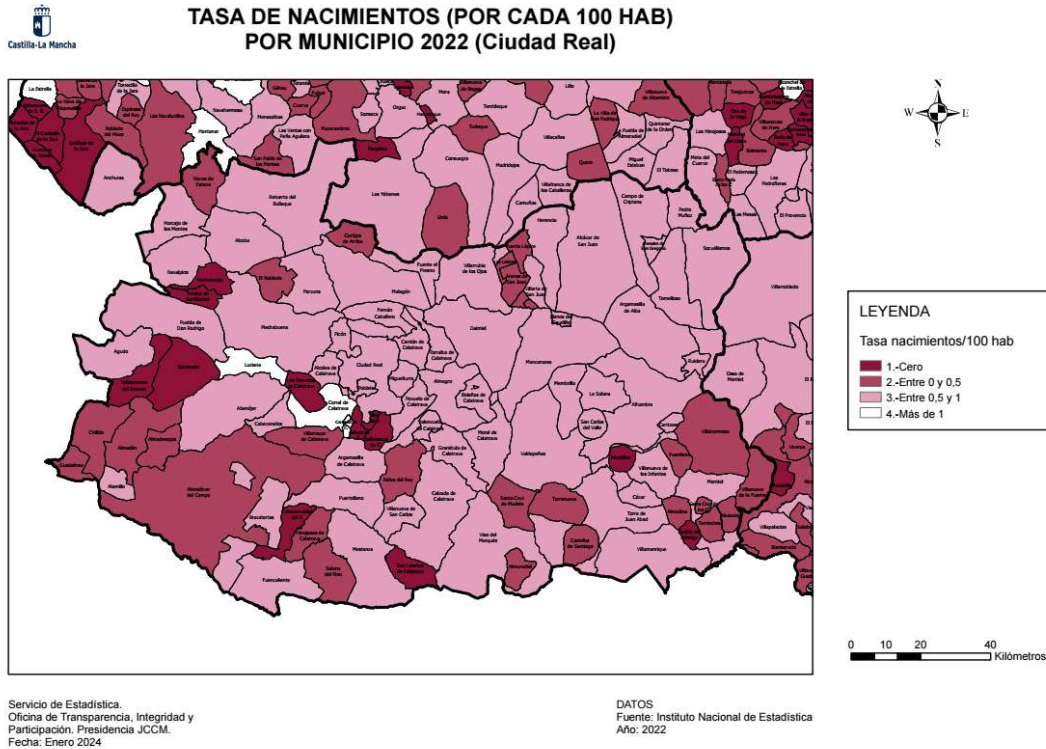
Por último, señalar que las provincias de Albacete y Ciudad Real han registrado en 2022 su nivel de nacimientos más bajos de toda la serie histórica analizada, en el caso de Cuenca el mínimo lo alcanzó en 2020.



Fuente: elaboración propia con datos del INE

En este gráfico hemos extraído los datos de Ciudad Real provincia que durante años fue la que más nacimientos registraba de Castilla-La Mancha y que en 2022 ha registrado su mínimo histórico de nacimientos.

El siguiente mapa nos permite ver el número de nacimientos por cada 100 habitantes en los municipios que componen la provincia de Ciudad Real.



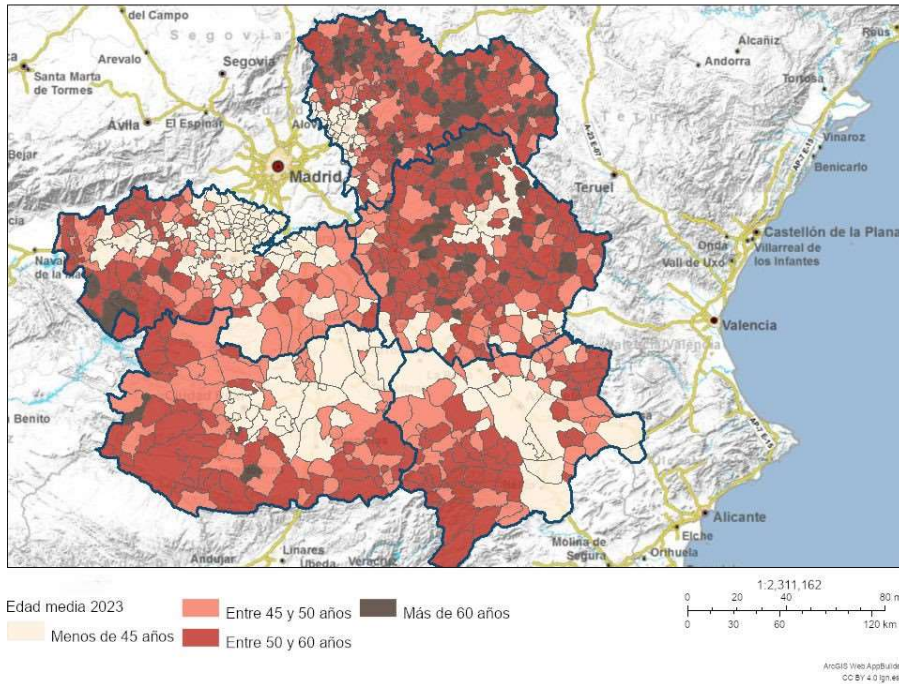
Caracuel de Calatrava, Luciana y Corral de Calatrava son los únicos municipios que aparecen en blanco en el mapa por tener una tasa de nacimientos de más de 1.

Hay 12 municipios de la provincia que en 2022 no registraron ningún nacimiento, se trata de Cañada de Calatrava, Los Pozuelos de Calatrava. Fontanarejo, Cabezarrubias del Puerto, Puebla del Príncipe, Alcubillas, Valdemanco del Esteras, Arroba de los Montes, Saceruela, San Lorenzo de Calatrava, Ballesteros de Calatrava, Villar del Pozo

#### 1.4. EDAD MEDIA

En el siguiente mapa del Portal de Mapas de Castilla-La Mancha se puede ver la edad media en los distintos municipios de la región. Como se puede observar sobre todo en Cuenca y Guadalajara existen amplias zonas en las que la edad media supera los 50 e incluso los 60 años

Edad\_Media



Fuente: Portal de Mapas de Castilla-La Mancha

### Edad por sexo y provincia

Edad media	Total	Hombre	Mujer
<b>Total</b>	43,41	42,36	44,48
<b>02 Albacete</b>	43,86	42,72	45
<b>13 Ciudad Real</b>	44,26	42,92	45,58
<b>16 Cuenca</b>	46,13	45,11	47,15
<b>19 Guadalajara</b>	41,89	41,19	42,6
<b>45 Toledo</b>	42,41	41,46	43,37

Fuente: elaboración propia con datos del INE

En el cuadro vemos los datos de edad media en las cinco provincias de Castilla-La Mancha diferenciando entre hombres y mujeres.

Con diferencia Cuenca es la provincia con la mayor edad media, sobre todo en el caso de las mujeres que superan los 47 años de media.

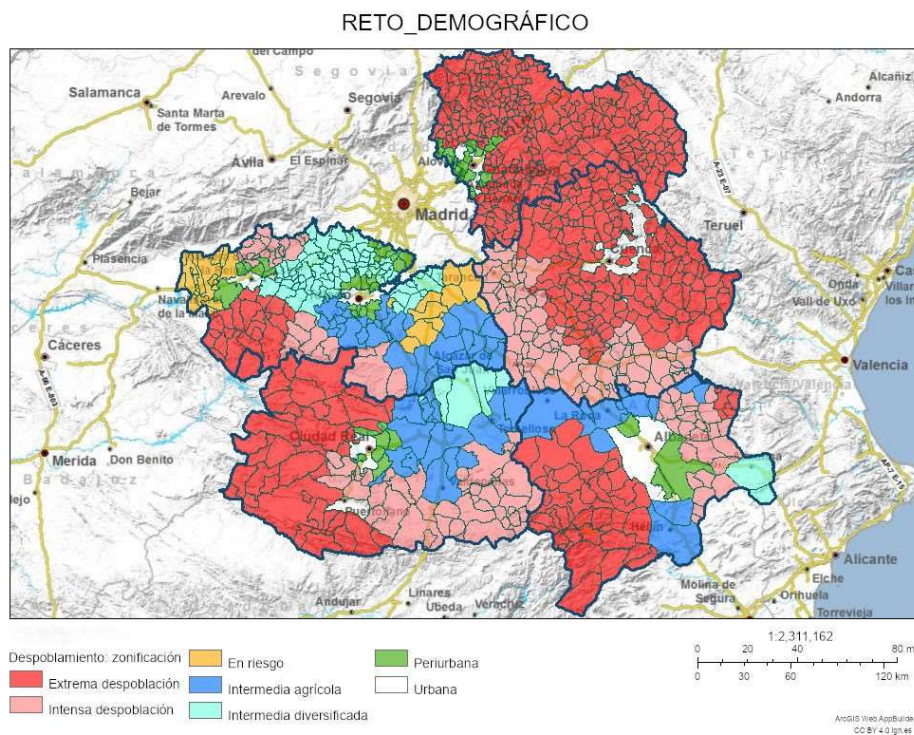
La menor edad media la encontramos entre los hombres de Guadalajara con 41,19 años.

Por municipios de la provincia de Ciudad Real y dentro de la información que se puede publicar para proteger el secreto estadístico, los municipios con una edad media más

alta son Mestanza con 55,78 años de edad media y Puebla del Príncipe con 53,22 años y los municipios con una edad media más baja son Poblete con 36,81 y Miguelturra con 39,46 años, en cuanto a la capital la edad media es de 43,04 años.

### 1.5. ZONIFICACIÓN DEL MEDIO RURAL

Para concluir esta parte del informe incluimos el mapa con la zonificación del medio rural establecida en el Decreto 108/2021, de 19 de octubre por el que se determinan las zonas rurales de Castilla-La Mancha, conforme a la tipología establecida en el artículo 11 de la Ley 2/2021 de 7 de mayo, de Medidas Económicas, Sociales y Tributarias frente a la Despoblación y para el Desarrollo del Medio Rural en Castilla-La Mancha.



Fuente: Portal de Mapas de Castilla-La Mancha

Las zonas que integran el medio rural de Castilla-La Mancha, se clasificarán en alguna de las siguientes categorías: zonas escasamente pobladas, zonas en riesgo de despoblación, zonas rurales intermedias, y zonas rurales periurbanas.

Zonas escasamente pobladas:

Como zonas escasamente pobladas se clasificarán aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población integradas mayoritariamente por municipios de pequeño tamaño, con una densidad conjunta de población de menos de 12,5 habitantes

por km<sup>2</sup> , altas tasas de envejecimiento y pérdidas intensas de población, con un importante aislamiento geográfico con respecto a municipios de más de 30.000 habitantes, un alto porcentaje de suelo de uso forestal, y una elevada significación de la actividad agraria.

En consideración al grado de despoblación, se establecen las siguientes categorías de zonas escasamente pobladas:

- a) Zonas de intensa despoblación: Aquellas agrupaciones de municipios con densidad superior a 8 habitantes por km<sup>2</sup>.
- b) Zonas de extrema despoblación: Aquellas agrupaciones de municipios con densidad de población menor de 8 habitantes por km<sup>2</sup>.

Zonas en riesgo de despoblación:

Se clasificarán como zonas en riesgo de despoblación aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población con densidad de población menor de 20 habitantes por km<sup>2</sup> , pero mayor de 12,5 habitantes por km<sup>2</sup> , altas tasas de envejecimiento y una evolución negativa de su población, con una accesibilidad media o baja con respecto a municipios de más de 30.000 habitantes, con elevada significación del empleo agrario, con más del 75 % de su población residiendo en municipios menores de 2.000 habitantes, con usos del suelo tanto agrícolas como forestales.

Zonas rurales intermedias:

Como zonas intermedias serán clasificadas aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población, con una densidad de población superior a 20 habitantes por km<sup>2</sup> e inferior a 50 habitantes por km<sup>2</sup> , fuera del ámbito directo de influencia de las áreas urbanas y una accesibilidad media a los mismos, con una densidad de población en torno a la media regional, población estable o en ascenso y con más del 75 % de su población residiendo en municipios de más de 2.000 habitantes.

En consideración a la actividad económica, se establecen las siguientes categorías de zonas intermedias:

- a) Con predominio de la actividad agrícola.
- b) Con actividad económica diversificada.



Zonas rurales periurbanas:

Como zonas periurbanas serán clasificadas aquellas agrupaciones de municipios o núcleos de población, con una densidad de población superior a 50 habitantes por km<sup>2</sup> y una tendencia creciente de la población, con una tasa de envejecimiento por debajo de la media regional, que por su proximidad a las áreas urbanas, mantienen una intensa relación y comunicación con las mismas, con desplazamientos diarios por motivo de trabajo, estando la actividad laboral de su población relacionada, casi en su totalidad, con los sectores de actividad secundarios y terciarios.

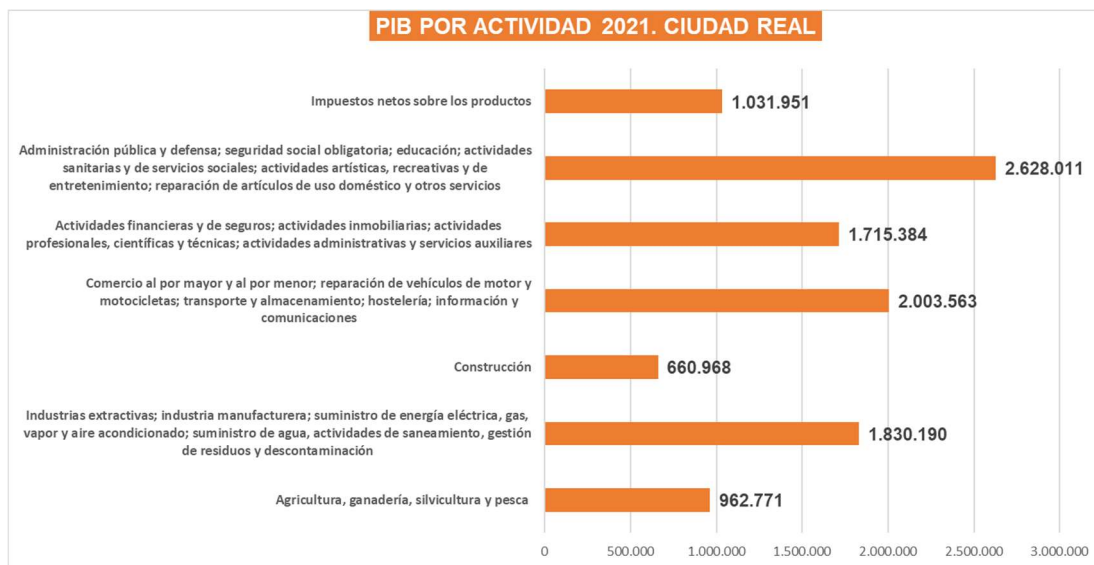


# ECONOMÍA PROVINCIAL

## 2.1. PRODUCTO INTERIOR BRUTO

Los datos de la Contabilidad Regional de España que publica el INE sitúan el PIB de la provincia de Ciudad Real en 2021 en algo más de 10.800 millones de euros.

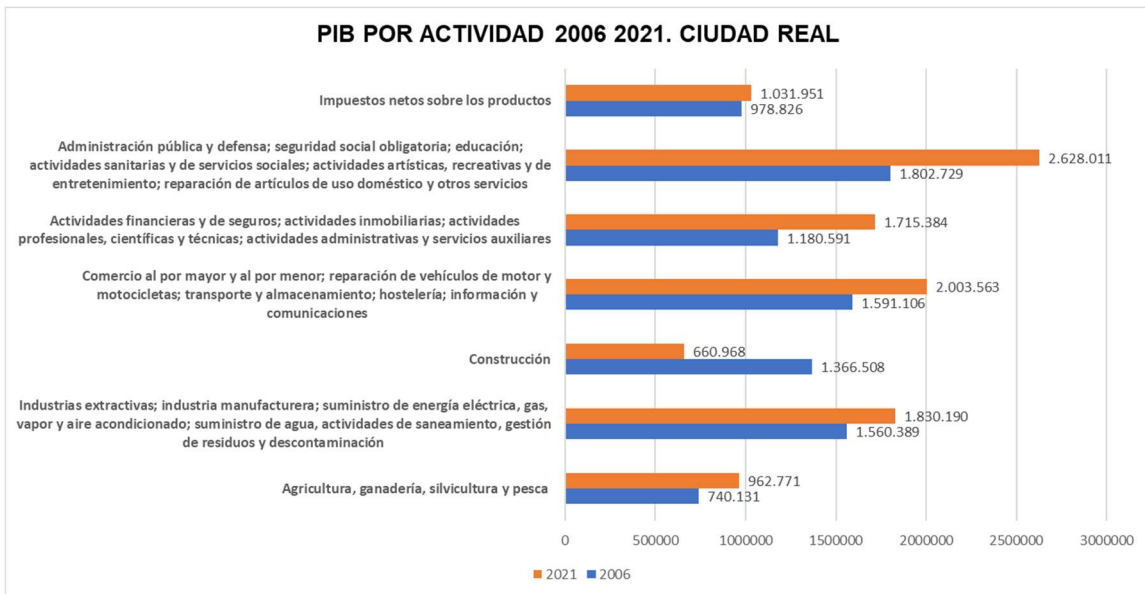
En el siguiente gráfico podemos ver el reparto por actividades económicas.



Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Con algo más de 2.600 millones de euros, administración pública... es la actividad con más valor añadido, le sigue por encima de los 2.000 millones el epígrafe en el que se ubican tanto comercio como hostelería, así como otros servicios.

En el siguiente gráfico hemos añadido los datos de 2006 para así poder comparar los cambios que se han registrado en las distintas actividades económicas en este periodo.

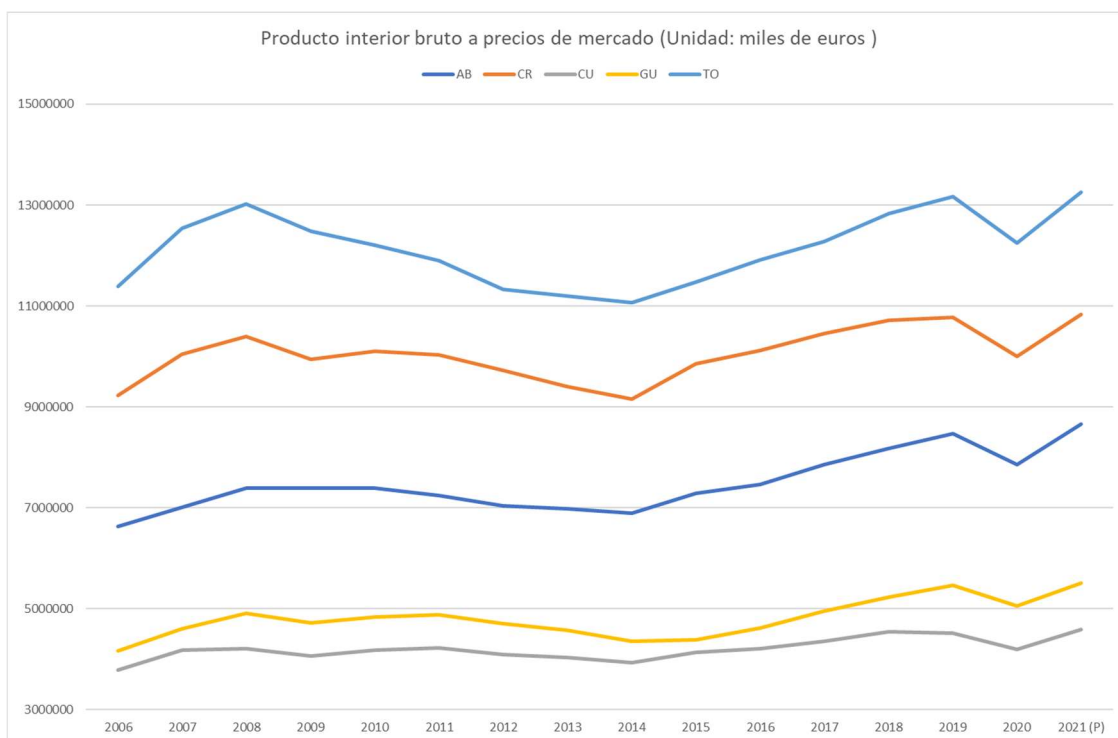


Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Primero destacar que la construcción es la única actividad que retrocede en aportación al PIB pasando de algo más de 1.300 millones de euros en 2006 a los 660 de 2021, en términos porcentuales esto supone un descenso del 52%.

En términos absolutos, la sección de actividad que más crece es la sección en la que se ubica la administración pública.

A continuación, vamos a ver la evolución del PIB en las cinco provincias de Castilla-La Mancha entre los años 2006 y 2021, también analizaremos con más detalle la evolución en la provincia de Ciudad Real.



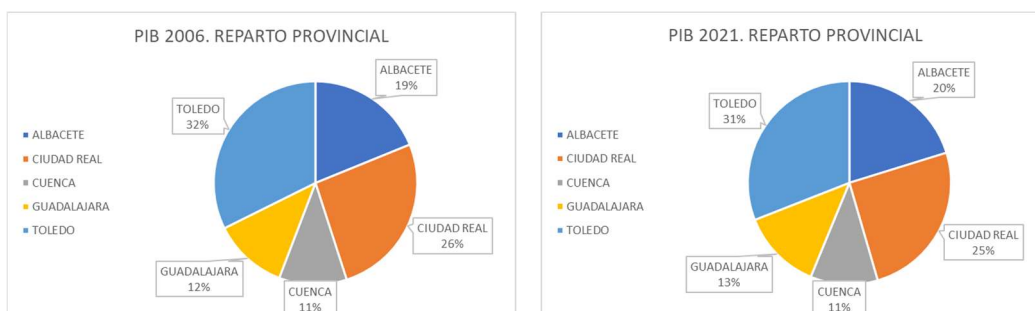
Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Ciudad Real es la segunda provincia por cifra de PIB de Castilla-La Mancha tras Toledo.

Aunque la evolución de los datos se observa mejor cuando se adapta la escala a cada nivel provincial, se observan coincidencias en las tendencias, como la caída del PIB tras la crisis de 2008, el repunte que se inicia en el entorno de 2014 y la v final causada por la crisis del COVID con una caída notable en 2020 y una recuperación en 2021 que ha llevado el PIB a máximos históricos en todas las provincias.

Si comparamos los datos de 2006 con los de 2021, en términos porcentuales el mayor incremento del PIB se ha registrado en Guadalajara con un 32%, le sigue Albacete con un 31%. Con un 16% Toledo es la provincia que menos ha crecido con un 16%, le sigue Ciudad Real con un 17% y en medio Cuenca con un 21%.

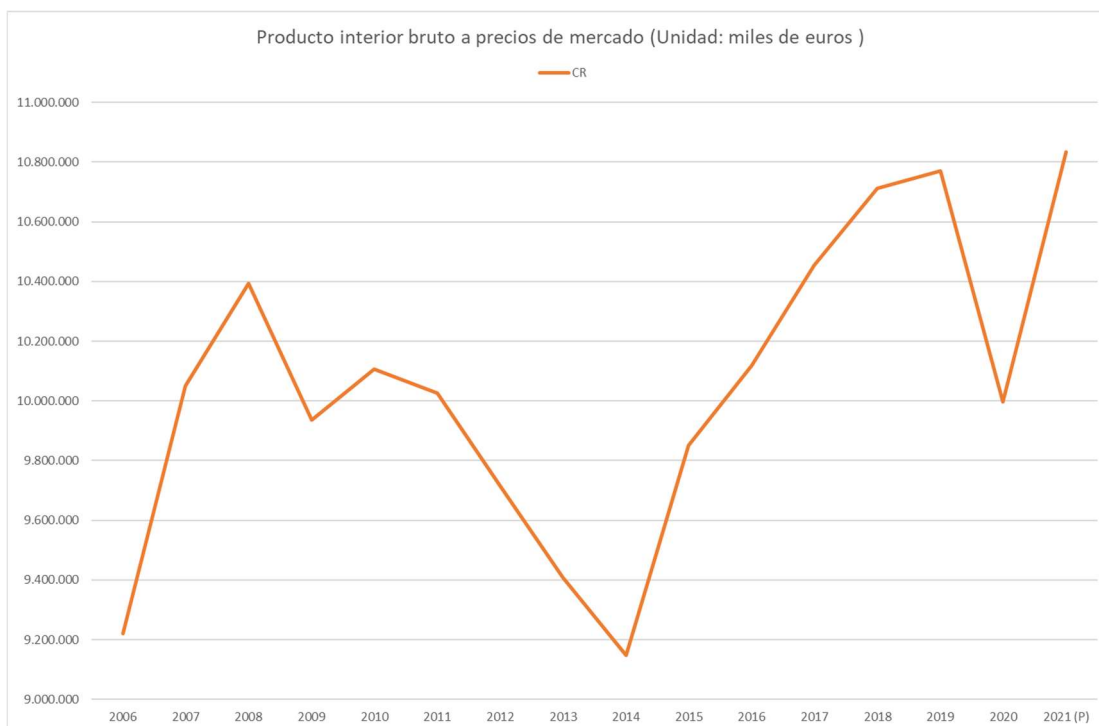
En los siguientes gráficos vemos el reparto provincial en los años 2006 y 2021



Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

Como se puede ver Cuenca mantiene su peso en la región con un 11%, Guadalajara pasa del 12% del 2006 al 13% de 2021, Albacete del 19% al 20% y el peso que ganan estas provincias lo pierden Toledo que pasa de suponer el 32% de la economía regional en 2006 al 31% en 2021 y Ciudad Real que pasa del 26 al 25%.

Ahora nos detenemos en los datos de la provincia de Ciudad Real.



Fuente: Elaboración propia con datos de la Contabilidad Regional de España, INE. Unidad: Miles de euros

En el gráfico anterior con una escala ya adaptada a los datos provinciales vemos de forma clara que el crecimiento del PIB se para en 2008, hay un ligero repunte en 2010

y en los años posteriores se inicia un periodo de descenso hasta 2014 año en el que se registra el mínimo provincial de la serien analizada para remontar de forma potente hasta que llega la crisis del COVID que determina la v final, con un drástico descenso en 2020 y una fuerte recuperación hasta el máximo histórico de 2021.

## 2.2. EMPRESAS

En este apartado analizamos los datos de la explotación estadística del Directorio Central de Empresas (DIRCE) que publica el INE.

Nos centramos en los datos de locales por tramos de personas asalariadas y por actividad principal.

Se entiende por unidad de actividad económica local, a la parte de una empresa que desarrolla una determinada actividad en una localización geográfica determinada.

Locales por provincia y estrato de personas asalariadas

Año 2023	ALBACETE	CIUDAD REAL	CUENCA	GUADALAJARA	TOLEDO
<b>Total</b>	30.808	34.421	16.115	16.160	50.090
<b>Sin personas asalariadas</b>	17.027	18.314	8.923	9.169	27.775
<b>De 1 a 2</b>	8.079	9.626	4.519	4.092	13.288
<b>De 3 a 5</b>	2.935	3.464	1.439	1.488	4.646
<b>De 6 a 9</b>	1.238	1.460	554	612	1.958
<b>De 10 a 19</b>	889	906	394	420	1.377
<b>De 20 a 49</b>	461	472	213	232	768
<b>De 50 a 99</b>	109	108	39	75	154
<b>De 100 o más asalariadas</b>	70	71	34	72	124

Fuente: Elaboración propia con datos del DIRCE

Según los datos del Directorio Central de Empresas que publica el INE en la provincia de Ciudad Real en 2023 hay un total de 34.421 locales de los cuales 18.314 no tienen personas asalariadas, es decir, el 53,2% de los locales de la provincia no emplean a ninguna persona asalariada.

De los 16.107 locales que sí tienen personas asalariadas, el 60% (9.626) tienen de 1 a dos personas asalariadas.

En toda la provincia únicamente 71 locales emplean a 100 o más personas asalariadas, esto es apenas el 0,2% del total de locales de la provincia.

En el siguiente cuadro analizamos los locales por actividad principal, hemos seleccionado las diez actividades con mayor número de locales.



Año 2023	Total
<b>CIUDAD REAL</b>	
Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas	6.074
Servicios de comidas y bebidas	2.300
Actividades de construcción especializada	2.201
Comercio al por mayor e intermediarios del comercio, excepto de vehículos	2.078
Construcción de edificios	1.985
Transporte terrestre y por tubería	1.815
Otros servicios personales	1.595
Actividades sanitarias	1.260
Actividades jurídicas y de contabilidad	1.243
Actividades inmobiliarias	1.163

Fuente: Elaboración propia con datos del DIRCE

En primer lugar y con 6.074 locales encontramos el comercio al por menor, le sigue a gran distancia servicios de comidas y bebidas con 2.300.

### 2.3. PRECIOS

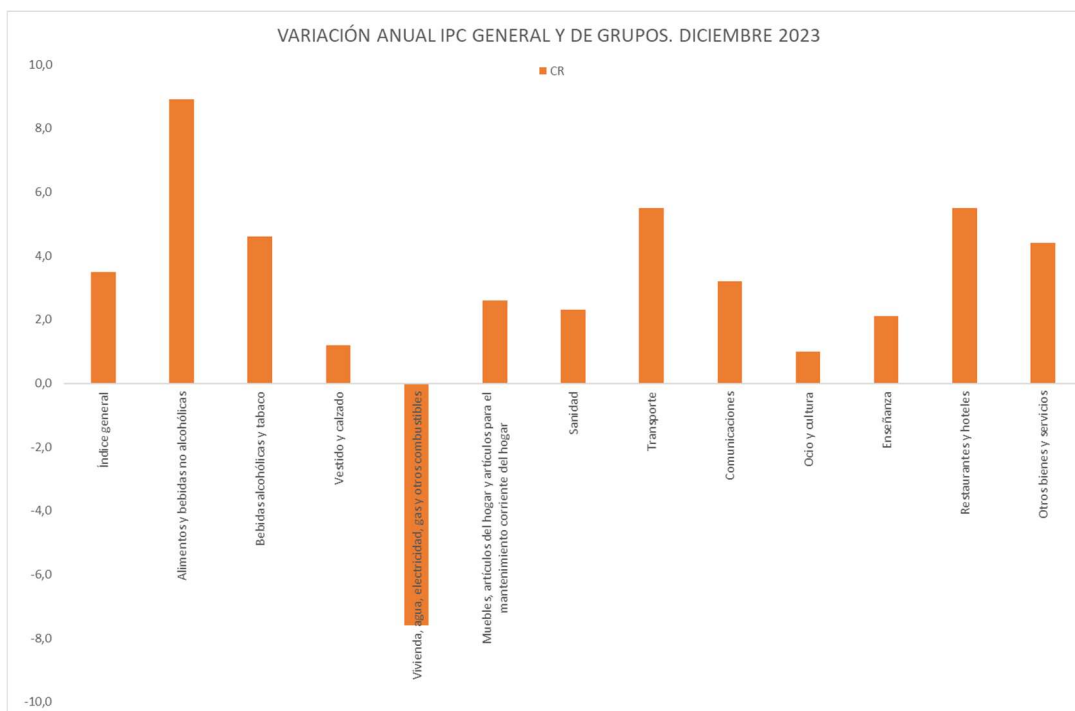
En este apartado analizamos el IPC, comenzamos con los datos de cierre de 2023 que podemos ver en el siguiente cuadro.

IPC. TASA VARIACIÓN ANUAL DICIEMBRE 2023	ALBACETE	CIUDAD REAL	CUENCA	GUADALAJARA	TOLEDO	CASTILLA-LA MANCHA
Índice general	3,8	3,5	2,9	3,2	3,3	3,4
Alimentos y bebidas no alcohólicas	7,5	8,9	6,7	7,3	8	7,9
Bebidas alcohólicas y tabaco	3,8	4,6	3,2	3,2	2,7	3,6
Vestido y calzado	4	1,2	2,7	-2,5	0,9	1,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	-6,5	-7,6	-6,5	-7,7	-8,9	-7,6
Muebles, artículos del hogar y artículos para el mantenimiento corriente del hogar	2,6	2,6	3,9	1,3	2	2,4
Sanidad	2	2,3	1,6	7	2,7	2,8
Transporte	5	5,5	3,5	4,5	3,4	4,4
Comunicaciones	3,4	3,2	3,3	2,9	3,6	3,3
Ocio y cultura	3,5	1	2,2	4,7	2,8	2,8
Enseñanza	3,3	2,1	6,2	3,1	3,2	3,4
Restaurantes y hoteles	7,3	5,5	4,7	5	7,3	6,3
Otros bienes y servicios	4,2	4,4	3,4	2,8	4,6	4,1

Fuente: Elaboración propia con datos del INE

En concreto nos fijamos en la tasa de variación anual y lo hacemos tanto en los datos referidos al índice general como al de los distintos grupos.

Respecto al índice general, cierra 2023 con Albacete a la cabeza con una subida de los precios interanual del 3,8%, le siguen Ciudad Real con un 3,5%, Toledo con un 3,3%, Guadalajara con un 3,2% y con un 2,9% Cuenca cierra el año con el IPC más bajo de Castilla-La Mancha.



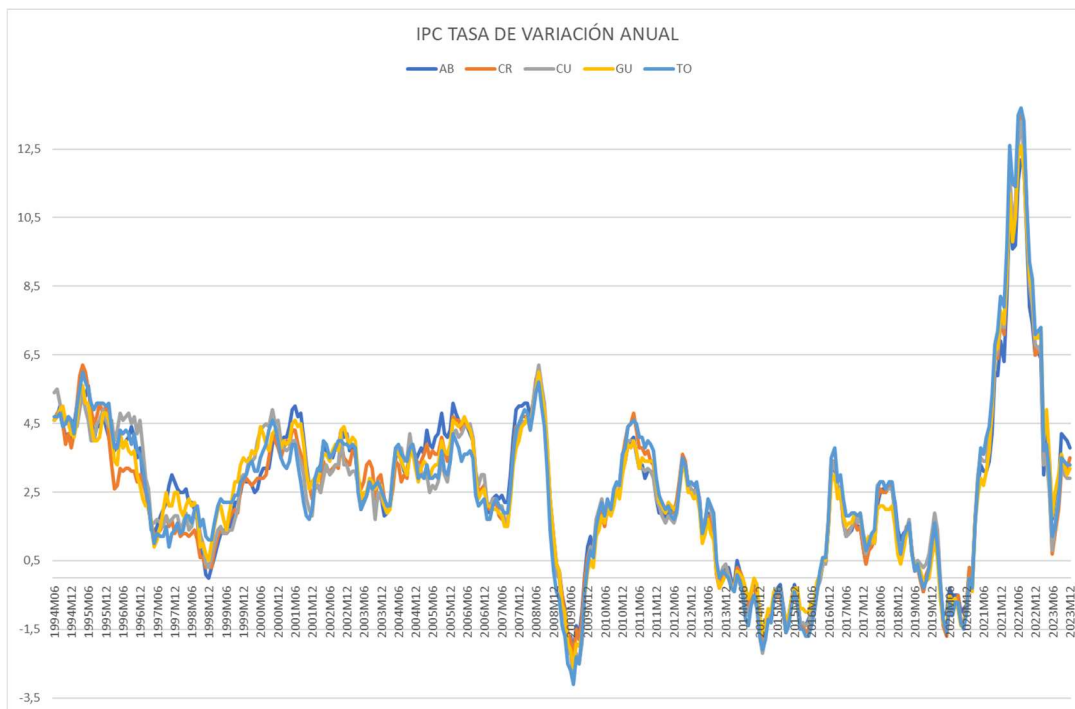
Fuente: Elaboración propia con datos del INE

Si nos fijamos en los grupos que componen la cesta de la compra, destaca por su subida el grupo de los alimentos que en el caso de Ciudad Real presenta una subida interanual del 8,9% la subida más alta de Castilla-La Mancha.

Tras la alimentación, y con un incremento de los precios del 5,5% se sitúan el grupo de transporte y el de restaurantes y hoteles.

En cambio, los precios bajan en el grupo de vivienda en el que se encuentran suministros del hogar con un descenso del 7,6% en la provincia de Ciudad Real.

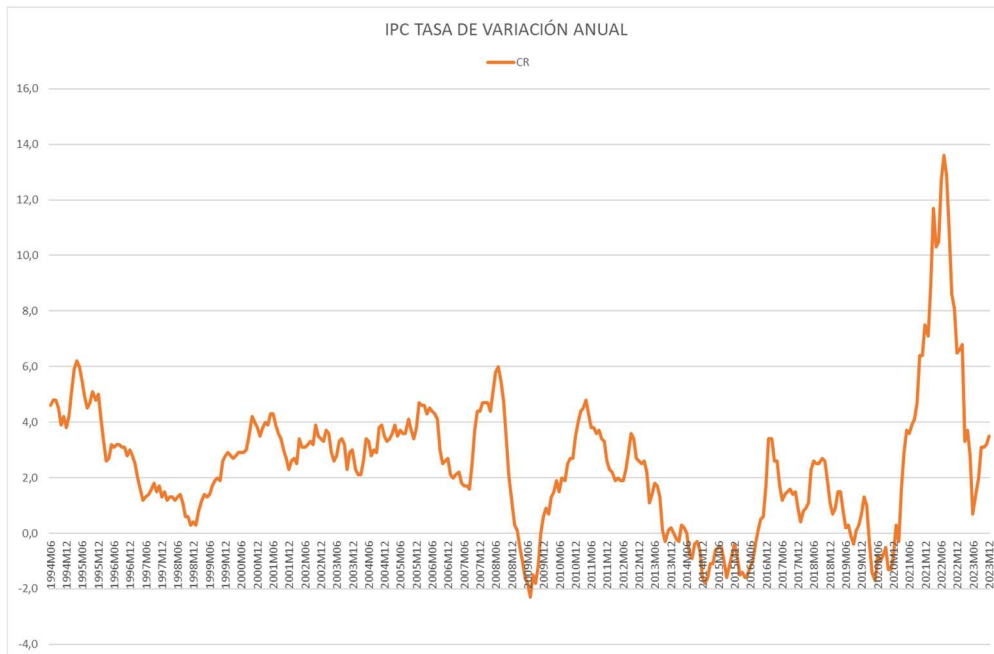
Volvemos a los datos del índice general de precios en variación interanual para estudiar su evolución mensual desde junio de 1994 hasta diciembre de 2023, en este primer gráfico vemos la evolución de la tasa interanual en todas las provincias de Castilla-La Mancha.



Fuente: Elaboración propia con datos del INE

Vemos que casi se solapan los datos de las distintas provincias lo que nos indica que la evolución de precios es similar, así se observa de forma clara los incrementos de precios previos a la crisis de 2008 la posterior caída pero sobre todo la potente y reciente subida de precios en el entorno de 2022.

A continuación, extraemos del gráfico los datos de Ciudad Real.



Fuente: Elaboración propia con datos del INE

La mayor subida de precios de la provincia de Ciudad Real se registró en julio de 2022 con un 13,6% y la mayor bajada también en un mes de julio, pero en este caso de 2009 con un descenso del 2,3%. Estos dos meses también registran la subida más alta y el mayor descenso de precios en todas las provincias de Castilla-La Mancha.



# EMPLEO

### 3.1. AFILIACIÓN A LA SEGURIDAD SOCIAL

En este apartado analizamos los datos afiliación proporcionados por la Seguridad Social.

La afiliación media a lo largo de 2023 alcanza como se puede ver en el cuadro las 177.118 personas en la provincia de Ciudad Real lo que supone una cifra récord del periodo analizado (desde 2012)

El récord afiliativo se registra tanto en la afiliación de las mujeres con una media anual de 75.648 como en los hombres con 101.468.

AFILIACION MEDIA A LA SEGURIDAD SOCIAL	13. Ciudad Real		
	Total	Mujer	Varón
media 2023	177.118	75.648	101.468
media 2022	174.745	73.754	100.990
media 2021	170.830	70.602	100.228
media 2020	165.356	68.070	97.285
media 2019	168.411	68.339	100.071
media 2018	164.148	66.230	97.917
media 2017	160.079	64.398	95.681
media 2016	155.592	62.646	92.945
media 2015	151.203	60.559	90.644
media 2014	147.101	58.770	88.331
media 2013	146.255	58.055	88.198
media 2012	157.013	62.601	94.411

Elaboración propia a partir de datos del MISSM

Si comparamos los datos de 2023 con los de 2012 la afiliación ha crecido un 12,8% en la provincia, un 20,8% entre las mujeres y un 7,5% entre los hombres, crecimientos importantes pero los más bajos de Castilla-La Mancha y lejos del 32% de incremento de afiliación registrado en Guadalajara donde por sexos también se registran los incrementos más importantes con un 39% entre las mujeres y un 26,6% entre los hombres.

En el siguiente cuadro vemos los datos de las medias registradas cada uno de los meses de 2023, con datos también para mujeres y hombres.

AFILIACIÓN MEDIA MENSUAL	13. Ciudad Real		
	Total	Mujer	Varón
enero-23	173.502	73.278	100.222
febrero-23	173.047	73.389	99.656
marzo-23	173.918	74.099	99.818
abril-23	175.368	75.083	100.283
mayo-23	178.691	76.812	101.877
junio-23	179.663	77.218	102.443
julio-23	180.252	77.395	102.855
agosto-23	179.823	76.900	102.921
septiembre-23	180.792	76.939	103.851
octubre-23	176.445	75.817	100.626
noviembre-23	175.999	75.179	100.819
diciembre-23	177.921	75.672	102.246

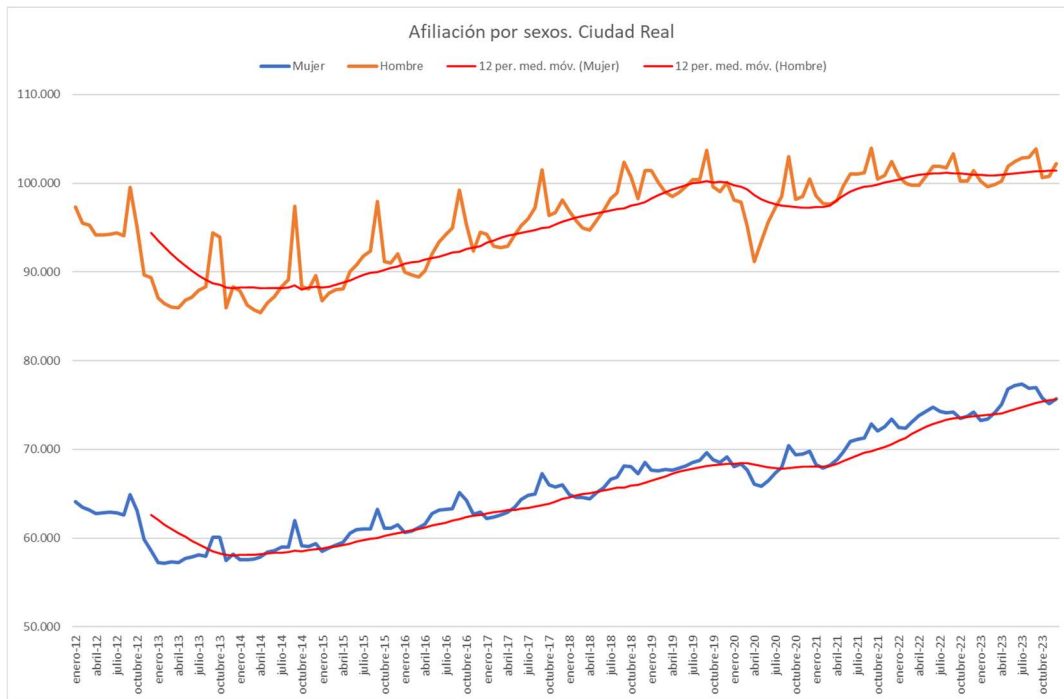
Elaboración propia a partir de datos del MISSM

La provincia de Ciudad Real finaliza 2023 con una afiliación media de 177.921 personas afiliadas a la Seguridad Social de las cuales 75.672 son mujeres y 102.246 hombres

Respecto a lo ocurrido a lo largo de 2023 el mes de septiembre registró el nivel de afiliación más alto del año (en azul) mientras que febrero presenta el dato más bajo de 2023. Entre los hombres también coinciden los meses de máximo y mínimo, pero no así entre las mujeres que registran el máximo afiliativo de 2023 en el mes de julio y en enero el mínimo aunque en otros ejercicios, como veremos más adelante, las mujeres también han registrado máximos anuales en septiembre.

Las cifras de empleo de septiembre en la provincia de Ciudad Real están muy vinculadas a la vendimia, una campaña agrícola muy potente en la provincia que se refleja en los datos de afiliación.

### Evolución de las personas afiliadas según sexo



Elaboración propia a partir de datos del MISSM

El gráfico de evolución nos permite ver la afiliación mensual media en el periodo comprendido entre enero de 2012 y diciembre de 2023. La línea roja es la media móvil anual que nos permite apreciar mejor la tendencia de la afiliación en la provincia.

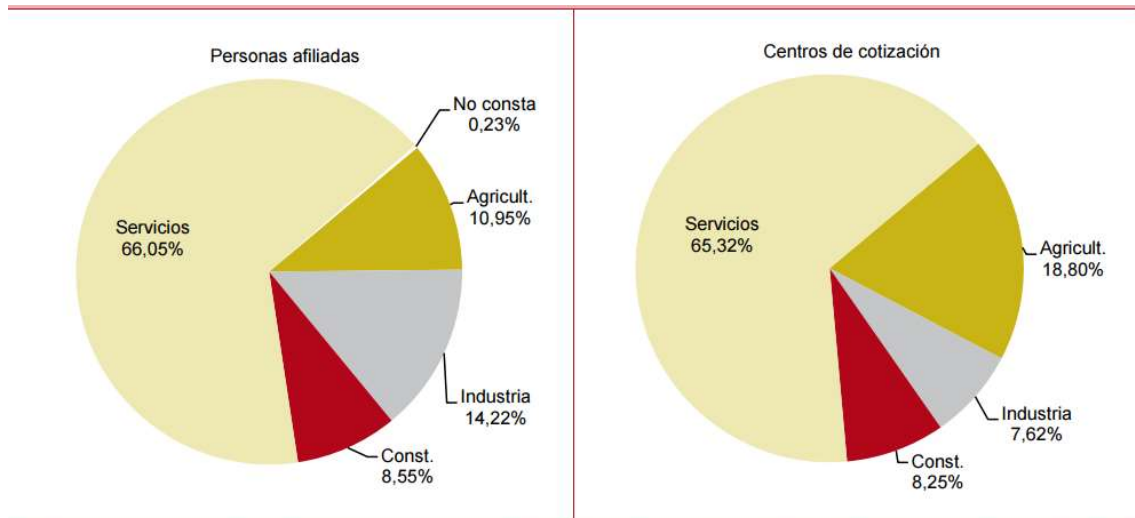
Como puede ver la brecha de género está muy presente en todo el periodo con más hombres afiliados que de mujeres afiliadas.

Otro elemento muy visible es la estacionalidad del empleo que la vemos con los picos afiliativos recurrentes entorno al mes de septiembre de cada año aunque en el caso de las mujeres en los dos últimos años los máximos afiliativos no se dan siempre en el mismo periodo temporal y como se observa su línea de evolución afiliativa tiene menos picos marcados.

Si nos fijamos en la línea de tendencia vemos que los datos parten con una senda descendente para iniciar la recuperación en 2014 hasta la llegada del coronavirus en 2020 que supone un cambio de tendencia en el empleo aunque se recupera de forma rápida hasta alcanzar máximos históricos en 2023, sobre todo entre las mujeres ya que entre los hombres se observa cierto estancamiento de la línea de tendencia.

### **Afiliación por sectores**

Por sectores incluimos la información que proporciona el observatorio de las ocupaciones del SEPE que además compara los datos de personas afiliadas con los de centros de cotización.



Fuente: Elaborado por el Observatorio de las Ocupaciones del SEPE a partir de los datos del MISSM. Afiliación y centros de cotización de la Seguridad Social. 31 de diciembre de 2023.

La mayor afiliación se registra en el sector servicios, si bien este es tan amplio y diverso que es obvio que la mayor parte del empleo se va a encontrar en este sector, por ello para profundizar en las distintas actividades incluimos, también del Observatorio de las Ocupaciones del SEPE, el siguiente cuadro en el que se puede observar la afiliación por secciones de actividad económica.

Sección de actividad económica	Personas afiliadas					Centros de cotización		
	Total	% total	% var. 2023/22	Tasas		Total	% total	% var. 2023/22
				Hombres	Mujeres			
A Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	19.391	10,95	-0,55	81,83	18,17	3.892	18,80	0,44
B Industrias extractivas	89	0,05	12,66	85,39	14,61	13	0,06	0,00
C Industria manufacturera	23.520	13,28	3,96	75,74	24,26	1.470	7,10	-0,61
D Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	300	0,17	-14,77	82,33	17,67	42	0,20	0,00
E Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1.273	0,72	8,71	85,31	14,69	53	0,26	10,42
F Construcción	15.147	8,55	1,01	92,23	7,77	1.709	8,25	-3,39
G Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	27.063	15,28	-0,07	54,10	45,90	3.551	17,15	-0,73
H Transporte y almacenamiento	7.681	4,34	2,39	85,08	14,92	702	3,39	-2,50
I Hostelería	11.382	6,43	2,54	43,51	56,49	1.531	7,40	0,66
J Información y comunicaciones	2.904	1,64	5,41	71,52	28,48	177	0,85	1,14
K Actividades financieras y de seguros	2.308	1,30	-0,43	46,58	53,42	219	1,06	-1,35
L Actividades inmobiliarias	380	0,21	6,15	47,63	52,37	121	0,58	9,01
M Actividades profesionales, científicas y técnicas	6.146	3,47	2,06	50,86	49,14	814	3,93	-2,51
N Actividades administrativas y servicios auxiliares	7.740	4,37	0,19	41,58	58,42	570	2,75	4,01
O Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	12.467	7,04	-24,87	45,79	54,21	571	2,76	-2,73
P Educación	9.022	5,09	70,77	35,86	64,14	433	2,09	-0,69
Q Actividades sanitarias y de servicios sociales	20.486	11,57	2,66	24,13	75,87	611	2,95	1,16
R Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2.239	1,26	5,46	59,54	40,46	328	1,58	0,92
S Otros servicios	4.359	2,46	0,60	31,13	68,87	697	3,37	-1,41
T Act. hogares empleadores de personal doméstico; act. hogares productores de bienes y servicios uso propio	2.824	1,59	-3,09	3,40	96,53	3.197	15,44	-3,27
U Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	1	00,00	-50,00	81,83	18,17	1	00,00	0,00
No consta <sup>1</sup>	1	00,00	-	00,00	00,00	1	00,00	-
<b>Total</b>	<b>177.137</b>	<b>100,00</b>	<b>1,12</b>	<b>57,38</b>	<b>42,62</b>	<b>20.703</b>	<b>100,00</b>	<b>-0,95</b>

Fuente: Elaborado por el Observatorio de las Ocupaciones del SEPE a partir de los datos del MISSM. Afiliación y centros de cotización de la Seguridad Social. 31 de diciembre de 2023.

<sup>1</sup> No se ha calculado la variación al hacer referencia a afiliaciones no codificados en ningún sector concreto en el año de estudio.

Comercio es la actividad con más personas afiliadas con un 15,28% del total provincial.

La segunda actividad con más personas afiliadas es la industria manufacturera con el 13,28% del empleo de la provincia.

Respecto a los centros de cotización la agricultura con un 18,80% del total es la sección de actividad con más centros, le sigue comercio con el 17,15% de los centros.

También hemos querido analizar los datos del Observatorio que muestran la afiliación por tamaño del centro

Personas afiliadas según tamaño del centro de cotización	Trabajadores afiliados			Centros de cotización		
	Total	% total	% var. 2023/22	Total	% total	% var. 2023/22
De 1 a 5	21.396	16,79	-1,61	10.235	73,55	-1,61
De 6 a 25	31.417	24,65	1,02	2.853	20,50	1,31
De 26 a 50	14.515	11,39	0,50	413	2,97	1,98
De 51 a 100	15.276	11,99	9,37	220	1,58	10,55
De 101 a 500	28.358	22,25	0,71	141	1,01	-1,40
Más de 500	16.467	12,92	5,98	15	0,11	7,14
No consta	415	-	-	-	-	-
<b>Total <sup>1</sup></b>	<b>127.844</b>	<b>100,00</b>	<b>1,66</b>	<b>13.877</b>	<b>100,00</b>	<b>-0,73</b>

Fuente: Elaborado por el Observatorio de las Ocupaciones del SEPE a partir de los datos del MISSM. Afiliación y centros de cotización de la Seguridad Social. 31 de diciembre de 2023.

<sup>1</sup> No incluidos los datos del Sistema Especial del Hogar ni los del Sistema Especial Agrario.

El 24,65% de las personas afiliadas en la provincia de Ciudad Real trabajan en centros que tienen una plantilla entre las 6 y las 25 personas trabajadoras y el 22,55% lo hacen en centros con una plantilla entre las 101 y las 500 personas trabajadoras.

### 3.2. EMPLEO PÚBLICO POR ÁMBITO TERRITORIAL

Concluimos el apartado de afiliación con los datos de afiliación media en el sector público por ámbito territorial.

AFILIACION SECTOR PÚBLICO	TOTAL			ESTATAL			AUTONÓMICO			LOCAL		
	Total	Mujer	Varón	Total	Mujer	Varón	Total	Mujer	Varón	Total	Mujer	Varón
enero-23	30.884	18.856	12.027	2.640	1.190	1.451	19.021	12.990	6.031	9.222	4.676	4.546
febrero-23	31.267	19.088	12.179	2.667	1.205	1.462	19.139	13.061	6.077	9.462	4.822	4.640
marzo-23	31.840	19.451	12.390	2.683	1.222	1.461	19.306	13.167	6.139	9.852	5.061	4.791
abril-23	32.636	19.904	12.732	2.709	1.247	1.462	19.335	13.159	6.176	10.592	5.498	5.094
mayo-23	33.953	20.712	13.241	2.818	1.275	1.543	19.367	13.164	6.202	11.769	6.273	5.496
junio-23	33.858	20.695	13.163	2.852	1.303	1.548	19.622	13.342	6.280	11.385	6.050	5.334
julio-23	33.786	20.621	13.165	2.970	1.385	1.586	19.834	13.535	6.298	10.982	5.701	5.281
agosto-23	33.344	20.365	12.980	2.814	1.304	1.510	19.772	13.515	6.257	10.758	5.546	5.212
septiembre-23	32.252	19.716	12.536	2.774	1.287	1.487	19.264	13.161	6.103	10.213	5.268	4.946
octubre-23	32.136	19.600	12.537	2.852	1.307	1.545	19.289	13.109	6.180	9.995	5.184	4.811
noviembre-23	31.255	19.059	12.196	2.875	1.328	1.548	19.484	13.243	6.241	8.897	4.489	4.408
diciembre-23	31.200	19.109	12.091	2.852	1.338	1.513	19.640	13.380	6.260	8.708	4.391	4.318

Elaboración propia a partir de datos del MISSM

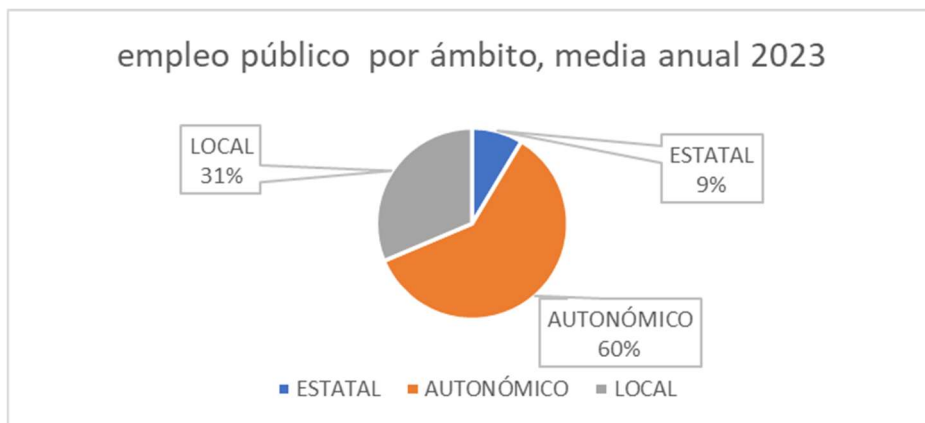
En este apartado nos centramos en el empleo público, diferenciando si se trata del ámbito estatal, autonómico o local

En el cuadro podemos ver la evolución a lo largo de 2023 de la afiliación media en el conjunto de ámbitos de la administración y en cada uno de ellos en la provincia de Ciudad Real desagregando los datos por sexo.

En verde vemos el mínimo para cada apartado y en azul el máximo, así en el mes de mayo para el conjunto de todas las administraciones se registró un máximo afiliativo en la provincia de Ciudad Real, sobre todo por los datos del ámbito local que también registran un máximo en ese mes.

Este máximo afiliativo en la administración local en el mes de mayo sin duda está relacionado con los planes de empleo, en ese año se concedieron más de 3.000 contratos y el plazo máximo de ejecución era hasta el 31 de octubre de 2023, por tanto, el grueso de los contratos, que eran de 180 días de duración, tenían que iniciarse como muy tarde en mayo de 2023 y como puede observarse, si en mayo había 11.769 personas afiliadas en la administración local, en noviembre, cuando ya había pasado el plazo máximo de ejecución, la afiliación cae a 8.897 personas afiliadas.

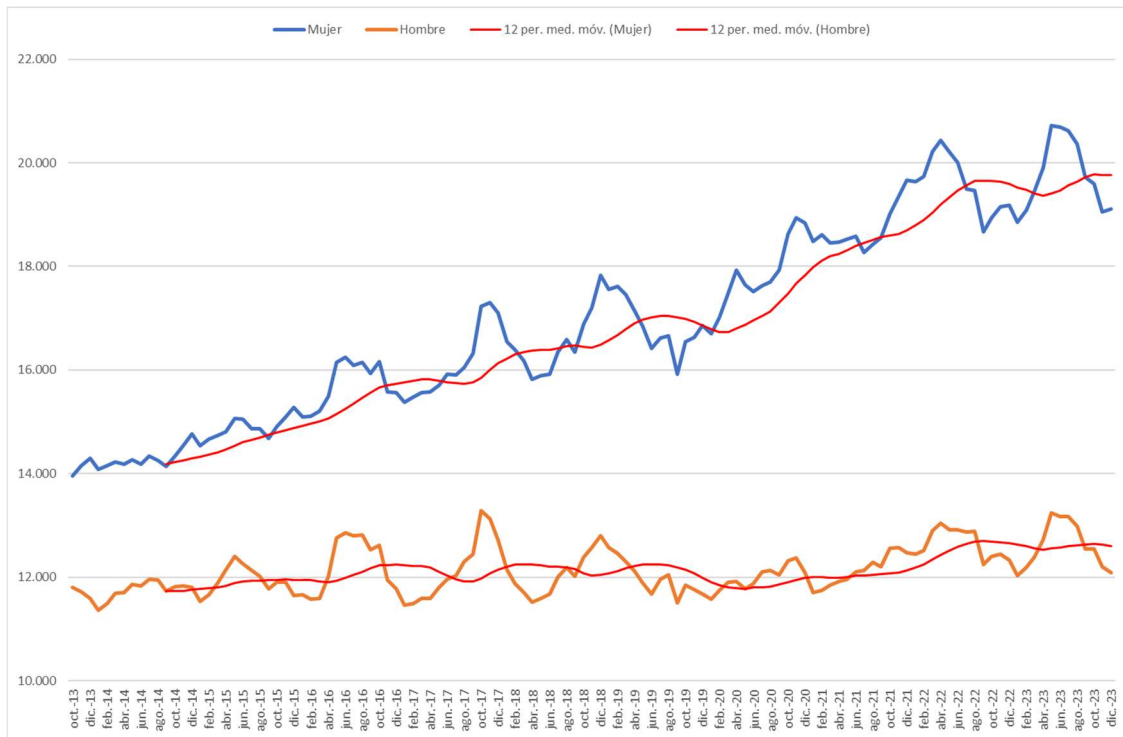
En el siguiente gráfico elaborado con los datos medios de todo 2023 vemos el peso que tiene cada ámbito en el empleo público en la provincia de Ciudad Real.



Elaboración propia a partir de datos del MISSM

El gráfico muestra de forma clara el peso mayoritario del ámbito autonómico donde se concentra el 60% del empleo público de la provincia, a gran distancia y con un 31% está el local y con tan solo el 9% el estatal.

En el siguiente gráfico se incluyen los datos de la media mensual de empleo público desde octubre de 2013 a diciembre de 2023 en la provincia de Ciudad Real.



Elaboración propia a partir de datos del MISSM

Lo primero que hay que destacar es la clara feminización del empleo público. Esta feminización se ha incrementado en este periodo, así si en octubre de 2013 las mujeres suponen el 54% del empleo público de la provincia, al final de 2023 alcanzan el 61%.

La línea roja muestra la tendencia de la media anual y como se observa existe una tendencia creciente en el caso de las mujeres y en el caso de los hombres la tendencia es menos marcada, de hecho, las mujeres alcanzan su máximo del periodo en 2023 mientras que los hombres registraron el máximo de la serie en octubre de 2017.

### 3.3. ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA

En el siguiente cuadro vemos los principales datos de la Encuesta de Población Activa (EPA) para la provincia de Ciudad Real en 2023.

	2023T1	2023T2	2023T3	2023T4
<b>13 Ciudad Real</b>				
<b>Total</b>				
<b>Ambos sexos</b>	417,9	417,5	417,7	421,8
<b>Hombres</b>	205,5	204,7	206,0	207,5
<b>Mujeres</b>	212,4	212,7	211,6	214,2
<b>Activos</b>				
<b>Ambos sexos</b>	228,4	229,6	230,4	231,2
<b>Hombres</b>	128,2	126,6	128,2	128,3
<b>Mujeres</b>	100,2	103,0	102,1	102,9
<b>Ocupados</b>				
<b>Ambos sexos</b>	185,1	194,1	194,3	194,7
<b>Hombres</b>	111,4	112,2	112,8	112,0
<b>Mujeres</b>	73,7	81,9	81,4	82,7
<b>Parados</b>				
<b>Ambos sexos</b>	43,3	35,6	36,1	36,5
<b>Hombres</b>	16,8	14,5	15,4	16,3
<b>Mujeres</b>	26,5	21,1	20,7	20,2
<b>Parados que buscan primer empleo</b>				
<b>Ambos sexos</b>	4,8	3,6	2,7	2,9
<b>Hombres</b>	1,9	1,0	1,4	1,4
<b>Mujeres</b>	2,9	2,5	1,3	1,5
<b>Inactivos</b>				
<b>Ambos sexos</b>	189,5	187,8	187,3	190,6
<b>Hombres</b>	77,2	78,1	77,8	79,2
<b>Mujeres</b>	112,2	109,7	109,5	111,4

Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA, unidad: miles

2023 concluye en la provincia de Ciudad Real con un total de 421.800 personas de 16 y más años de las cuales 207.500 son hombres y 214.200 mujeres.

De este total de personas mayores de 16, 231.200 que son activas y 190.600 inactivas.

De las 231.200 activas 194.700 están ocupadas y 36.500 paradas y de estas personas paradas 2.900 buscan su primer empleo.

Por sexos son hombres el 55,5% de la población activa, el 57,5% de la ocupada, el 44,7% de la parada y el 41,6% de la inactiva, por tanto su presencia es mayor que la de las mujeres en las situaciones de empleo y las mujeres son mayoría cuando no hay empleo, tanto si se está en paro como en situación de inactividad.

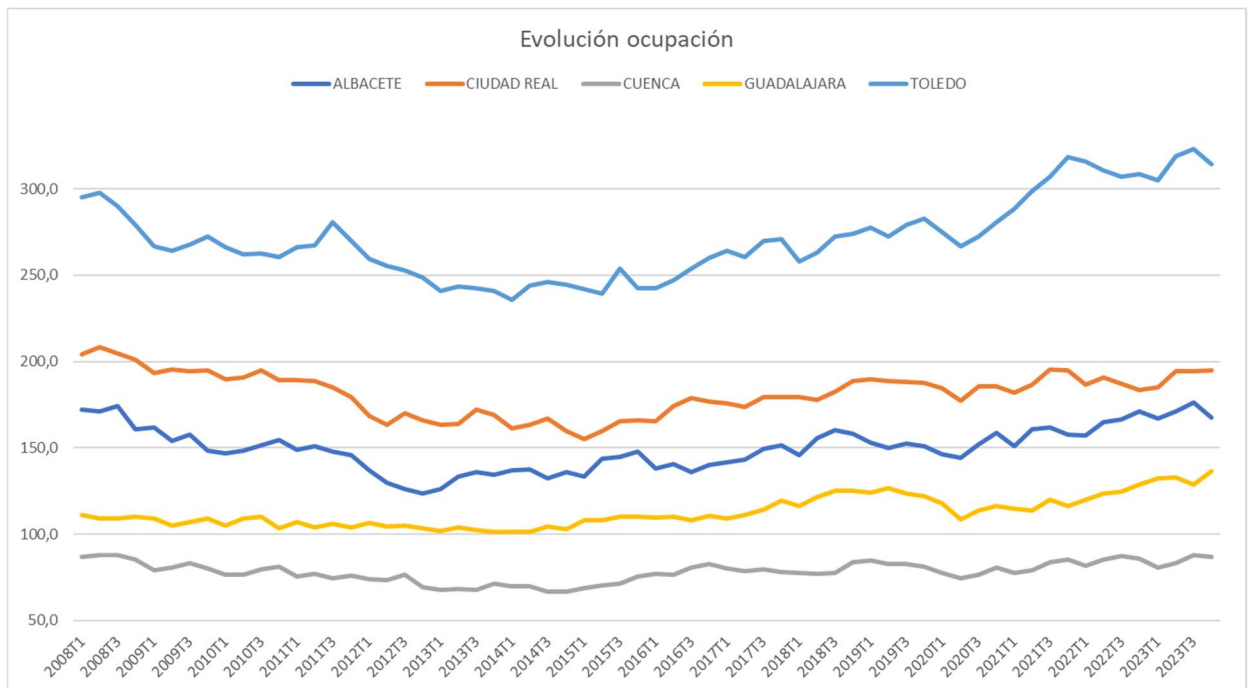
Respecto a los datos de finales de 2022 se registra un incremento de 2.800 personas en la población de 16 años o más con subidas tanto entre hombres como en mujeres.

La población activa en cambio baja en 2.800 personas, sobre todo por el descenso entre los hombres con 2.700 menos.

La ocupación crece con 11.100 personas ocupadas más que a finales de 2022 de las cuales 8.600 son mujeres, por tanto se ha registrado un destacado incremento del empleo entre las mujeres en 2023.

## Evolución ocupación

En el siguiente gráfico vemos los datos trimestrales de ocupación de las cinco provincias de Castilla-La Mancha entre 2008 y 2023



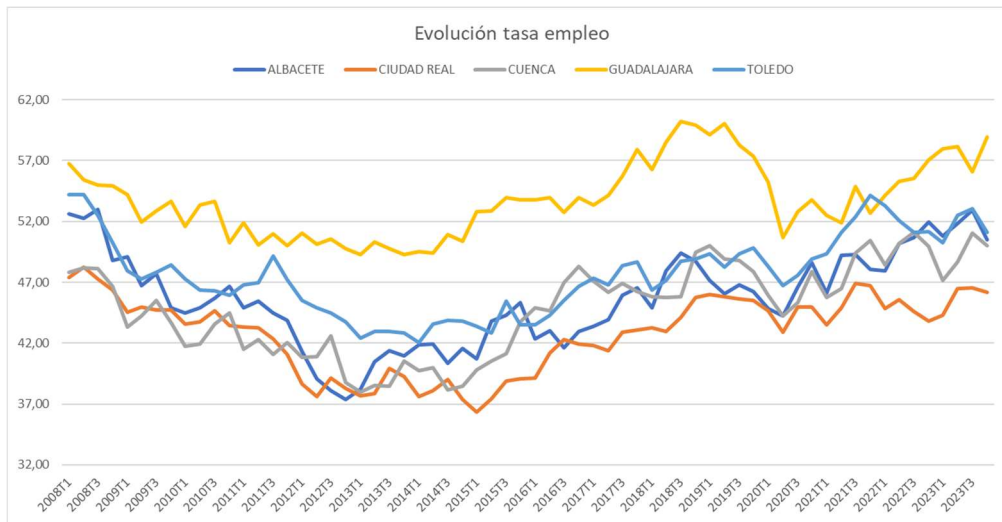
Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

En líneas generales no se observan grandes diferencias en las tendencias del empleo en las provincias, los mayores niveles de ocupación como es lógico están en las provincias de mayor tamaño, por tanto, más allá de analizar la forma en la que evolucionan estos datos, para poder compararlos es mejor estudiar la evolución de la tasa de empleo.

En el siguiente gráfico vemos como ha variado esta **tasa de empleo** también en el periodo 2008-2023.

Primero vamos a definir la tasa de empleo, es el cociente entre el total de ocupados y la población de 16 y más años, por tanto, nos cuenta que porcentaje de personas en edad de trabajar están ocupadas.

Recordar que en términos de la EPA las que no están ocupadas pueden estar paradas o inactivas, y en el caso de estar inactivas puede ser por causas como la jubilación, estar estudiando o dedicarse a los cuidados dentro del hogar.



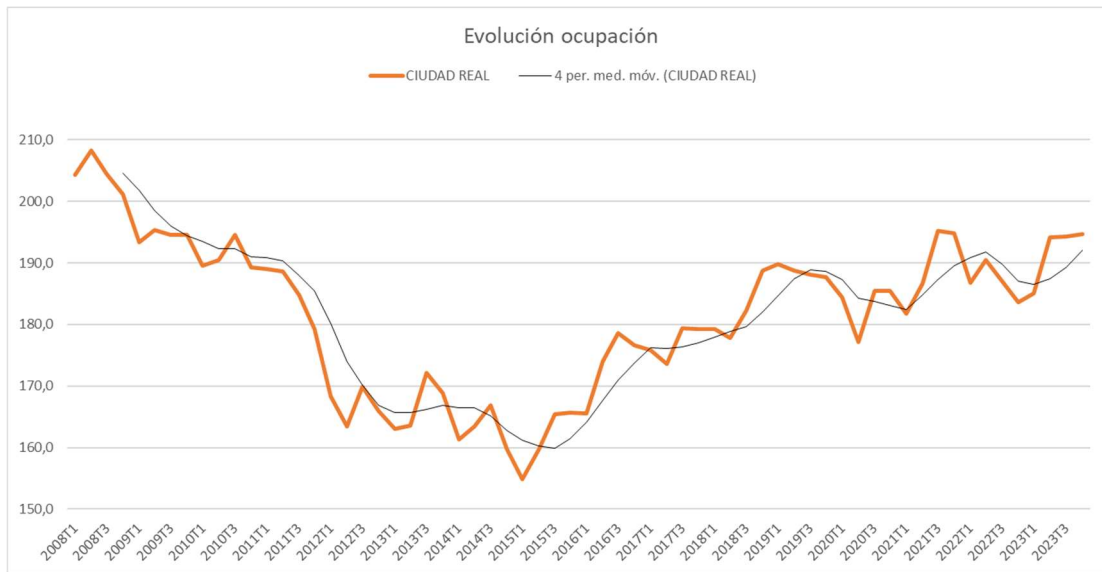
Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Como se observa Guadalajara tiene a lo largo de todo el periodo la tasa de empleo más alta de Castilla-La Mancha con la única excepción del cuarto trimestre de 2021 que le adelanta la provincia de Toledo.

En la parte baja Ciudad Real es la que durante más trimestres presenta la tasa de empleo más baja de Castilla-La Mancha, aunque se alterna en algunos periodos con Cuenca e incluso con Albacete que finalizó 2021 con la tasa de empleo más baja de la región.

Si nos centramos ahora en estos mismos datos pero solo para el caso de la provincia de Ciudad Real, en los datos de ocupación se observa una tendencia era descendente hasta 2015 año en el que se alcanza un mínimo de ocupación con 154.900 personas ocupadas y aunque se inicia una recuperación en los años posteriores, no se han superado los niveles de empleo existentes en 2008, año en el que se registra el máximo de la serie histórica al igual que ocurre en Cuenca, en cambio en el resto de provincias de Castilla-La Mancha los máximos de ocupación se han registrado en 2023.

Podemos decir que Ciudad Real está, junto con Cuenca, en los puestos de cola del empleo en la región.

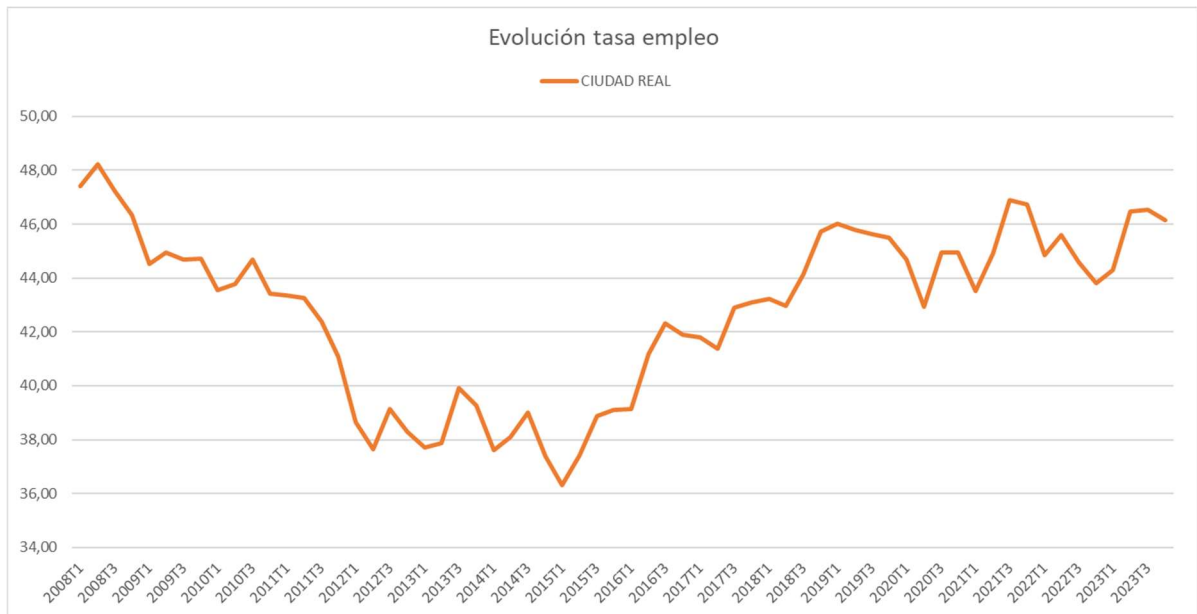


Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

También analizamos el gráfico de evolución de la **tasa de empleo** en Ciudad Real. En el gráfico observamos también ese descenso hasta el mínimo de 2015 con una tasa de empleo de 36,31% y la posterior recuperación pero sin llegar al 48,22% que se alcanzó a mediados de 2008, una tasa que supone el máximo de la serie histórica.

Hay que mencionar que el máximo de la tasa de empleo de la serie histórica analizada en Toledo y en Albacete también se da en 2008 aunque como habíamos apuntado estas dos provincias en datos absolutos de ocupación habían alcanzado el máximo en 2023, bien, esto tiene que ver con el comportamiento de la población mayor de 16 años que ha crecido en este periodo mientras que en Ciudad Real y en Cuenca se ha perdido población.

También habíamos apuntado que en Cuenca el máximo de ocupación se registró en 2008 pero su máximo de tasa de empleo se ha registrado en 2022, por tanto, con menos personas ocupadas tiene mayor tasa de empleo por esa pérdida de población que hace que el peso de la población ocupada sea mayor.

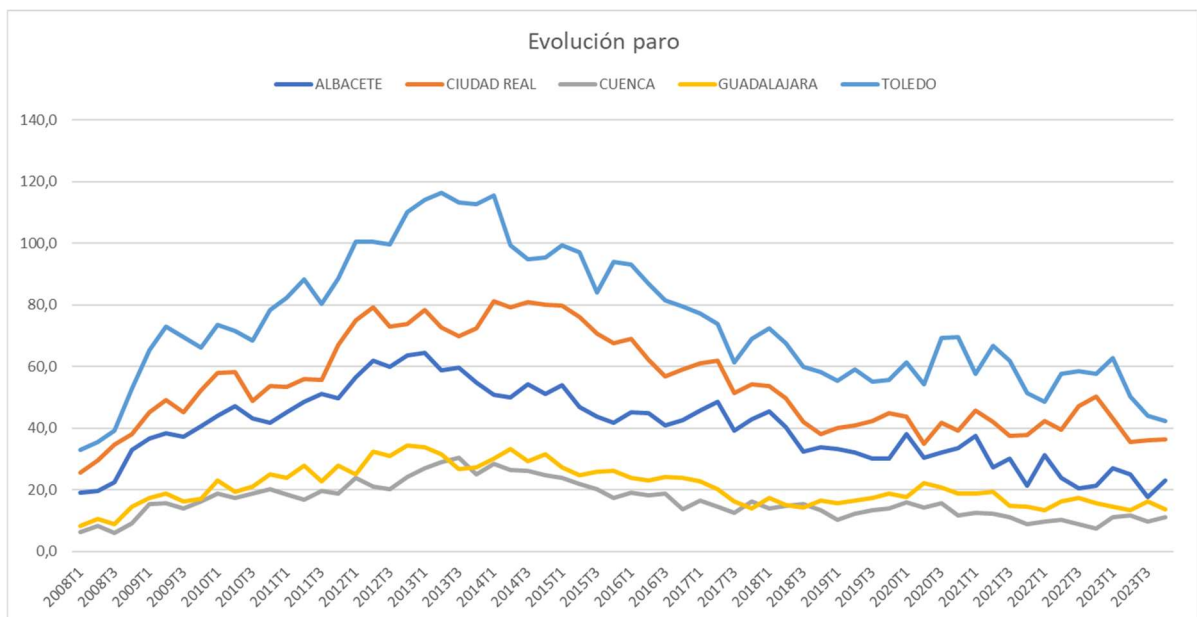


Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

### Evolución paro

Estudiamos ahora la evolución del paro, en esta ocasión analizamos los datos globales de paro que facilita la EPA para cada una de las provincias de Castilla-La Mancha así como la tasa de paro.

En el siguiente gráfico vemos la evolución de los datos de paro en cada provincia entre los años 2008 y 2023.

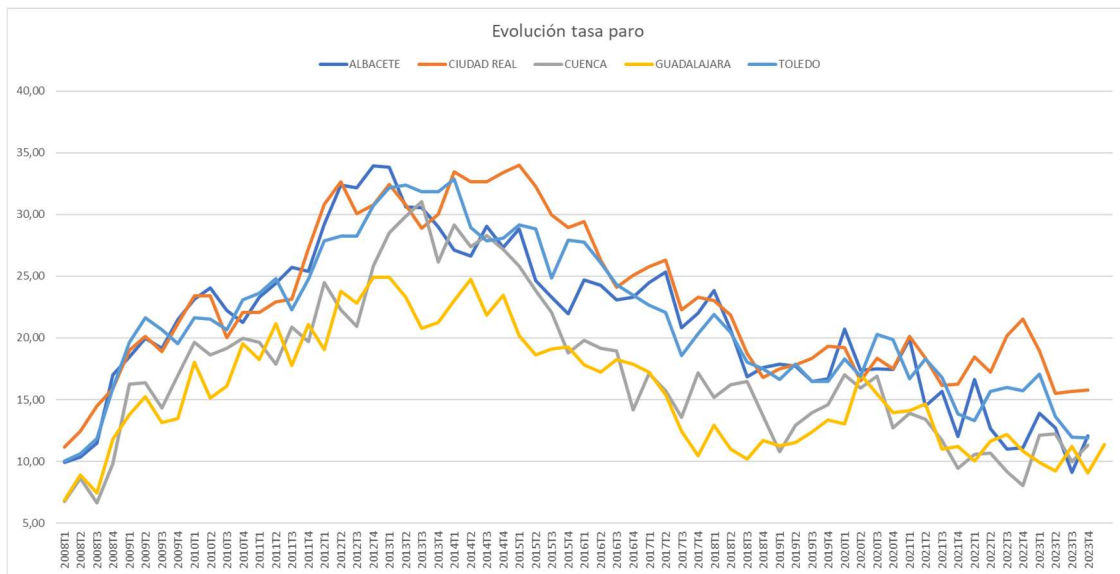


Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Este gráfico muestra de forma más contundente que el de ocupación los efectos en el empleo de la crisis financiera de 2008 con fuertes incrementos del paro en los años posteriores.

Para comparar mejor los datos provinciales nos fijamos en la tasa de paro para este mismo periodo temporal.

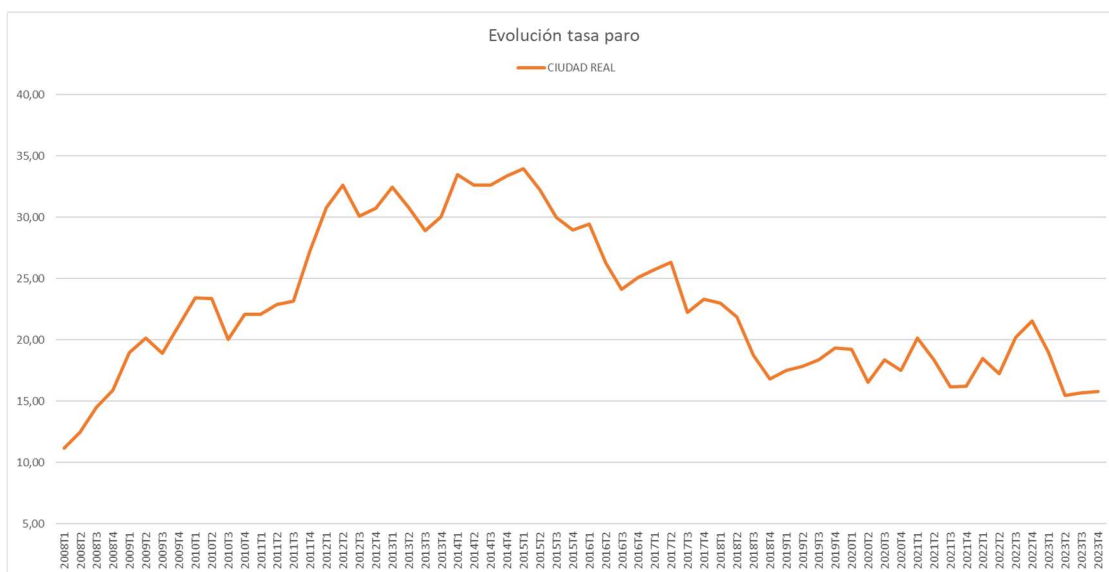
La **tasa de paro** es el cociente entre el número de personas paradas y personas activas.



Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

Aunque ninguna provincia de forma clara presenta a lo largo de todo este periodo los niveles más altos o más bajos de tasa de paro, en general Guadalajara es la que en más ocasiones tiene la tasa de paro más baja de Castilla-La Mancha mientras que Ciudad Real, es la que más veces tiene los niveles de paro más altos, aunque no de forma tan rotunda como en el caso de los mínimos de Guadalajara.

En el siguiente gráfico extraemos los datos de la provincia de Ciudad Real



Fuente: Elaboración propia con datos de la EPA

El gráfico parte del nivel más bajo de la tasa de paro en Ciudad Real, en el primer trimestre de 2008 la tasa de paro en la provincia era del 11,15%, el máximo se registró en el primer trimestre de 2015 con un 33,98%. 2023 finaliza con una tasa del 15,78%, no es el mínimo de la serie pero sí está muy por debajo de los máximos alcanzados en los 2015.

### 3.4. SALARIOS

Cerramos este apartado con los datos de salarios, en este caso para poder hacer una aproximación a los datos provinciales lo haremos con la información que publica la Agencia Tributaria

CIUDAD REAL 2022	PERSONAS ASALARIADAS	SALARIO AMBOS SEXOS	ASALARIADOS	SALARIO HOMBRES	ASALARIADAS	SALARIO MUJERES
<b>Total</b>	202.215	19.438	114.130	21.155	88.085	17.214
<b>Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca</b>	15.503	8.296	12.095	8.977	3.408	5.879
<b>Industria extractiva, energía y agua</b>	2.102	30.478	1.748	31.931	354	23.303
<b>Industria</b>	24.577	23.105	18.178	25.268	6.399	16.962
<b>Construcción y activ. inmobiliarias</b>	20.175	18.502	17.363	19.160	2.811	14.437
<b>Comercio, reparaciones y transporte</b>	35.430	17.426	21.432	20.001	13.998	13.483
<b>Información y comunicaciones</b>	3.665	24.835	2.530	27.277	1.135	19.395
<b>Entid. financieras y aseguradoras</b>	2.913	33.213	1.419	38.787	1.494	27.922
<b>Servicios a las empresas</b>	18.729	15.499	9.553	18.739	9.176	12.126
<b>Servicios sociales</b>	60.669	25.231	21.924	29.151	38.745	23.012
<b>Otros servicios personales y de ocio</b>	18.452	9.251	7.888	11.048	10.564	7.910

Fuente: Elaboración propia con datos de la Agencia Tributaria

Según estos datos, en 2022, último dato disponible, el salario medio en la provincia de Ciudad Real se sitúa en 19.438 euros, el segundo salario más bajo de Castilla-La

Mancha tras el de Cuenca y por debajo de la media regional que alcanza los 20.222 euros.

Por sexos el salario medio de los hombres es de 21.155 euros y el de las mujeres 17.214 lo que sitúa la brecha salarial en el 23%.

Por sectores el salario medio más alto lo encontramos en entidades financieras y aseguradoras con 33.213€ seguido de los 30.478 de la industrias extractiva, energía y agua aunque en estas dos actividades apenas trabajan 5.000 personas asalariadas.

Los salarios medios más bajos se registran en la agricultura con una media de 8.296€ y en otros servicios personales y de ocio con 9.251euros/año.



Fuente: Elaboración propia con datos de la Agencia Tributaria

El gráfico nos muestra los salarios medios por sección de actividad y sexo y como se observa de forma clara, en todas las actividades los salarios medios de los hombres son mayores que los de las mujeres con una brecha salarial que supera el 50% en el caso de la agricultura y en servicios a las empresas y alcanza el 49% en la industria.



# VIVIENDA

#### 4.1. PARQUE DE VIVIENDAS

Viviendas según su intensidad de uso	Viviendas totales	Viviendas vacías	Viviendas de uso esporádico
08 Castilla - La Mancha	1.347.273	303.941	135.550
02 Albacete	241.313	39.878	27.113
13 Ciudad Real	313.180	91.169	24.649
16 Cuenca	165.616	41.548	23.121
19 Guadalajara	187.779	42.591	20.602
45 Toledo	439.385	88.755	40.065

Fuente: Elaboración propia con datos del Censo de Población y Viviendas

En Castilla-La Mancha la cifra total de viviendas asciende a 1.347.273 de las cuales el 23% están vacías y el 10% son de uso esporádico.

En Ciudad Real hay 313.180 viviendas de las cuales 91.169 (el 29% del total) están vacías

En cuanto a las viviendas de uso esporádico en Ciudad Real suponen el 8% del total de viviendas.

#### Capitales de provincia

Viviendas según su intensidad de uso	Viviendas totales	Viviendas vacías	Viviendas de uso esporádico
02003 Albacete	86.881	5.403	8.667
13034 Ciudad Real	41.592	6.372	3.055
16078 Cuenca	31.611	3.413	3.841
19130 Guadalajara	41.937	3.229	3.411
45168 Toledo	40.498	2.521	3.452

Fuente: Elaboración propia con datos del Censo de Población y Viviendas

En la Ciudad Real capital hay un total de 41.592 viviendas de las cuales un 15% están vacías lo que supone el porcentaje de viviendas vacías más alto de todas las capitales de provincia de Castilla-La Mancha.

En la capital ciudadrealeña se ubican el 13% del total de viviendas de la provincia y el 7% de las vacías.

## 4.2. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

En el siguiente cuadro podemos ver el reparto provincial de la población y de las viviendas según distintos tipos de uso.

	población	% población	Viviendas principales	Viviendas vacías	Viviendas de uso esporádico
08 Castilla - La Mancha	2.052.505	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
02 Albacete	386.726	18,8%	18,9%	13,1%	20,0%
13 Ciudad Real	492.900	24,0%	24,2%	30,0%	18,2%
16 Cuenca	196.510	9,6%	10,1%	13,7%	17,1%
19 Guadalajara	265.969	13,0%	13,0%	14,0%	15,2%
45 Toledo	710.400	34,6%	33,7%	29,2%	29,6%

Fuente: Elaboración propia con datos del Censo de Población y Viviendas

Se observa no hay variaciones significativas entre el peso que tiene la población de cada provincia en el conjunto de la región y el peso de las viviendas principales, donde sí se observan diferencias es en el caso de las viviendas vacías que en el caso de Ciudad Real tienen un peso muy superior al que tienen las principales o la población residente y lo mismo ocurre en Cuenca provincia en la que reside el 10% de la población y en la que se ubican el 14% de las viviendas vacías de Castilla-La Mancha y el 17% de las de uso esporádico.

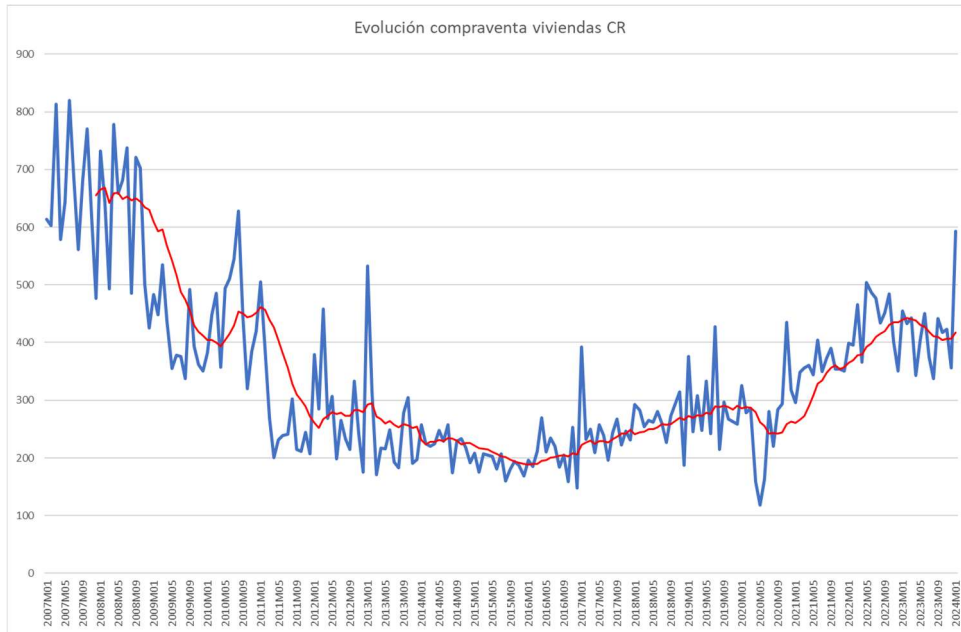
En Toledo ocurre lo contrario, vive el 34% de la población y se ubica un porcentaje similar de viviendas principales pero el peso de sus viviendas vacías y de las de uso esporádico está por debajo de este porcentaje en el entorno del 29%.

Estos datos nos pueden aproximar a fenómenos demográficos como la despoblación que deja viviendas vacías o de uso esporádico mientras muestra la presión que puede existir en otras zonas más pobladas o cercanas a Madrid.

### 4.3. EVOLUCIÓN DE LA COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

En el siguiente gráfico vemos la evolución del número de viviendas objeto de compraventa en la provincia, en azul vemos los datos mensuales y en rojo la línea de tendencia móvil con datos interanuales.

#### Ciudad Real



Fuente: Elaboración propia con datos del INE

Baja el número de compraventas en la crisis de 2008 y también durante 2020 para recuperarse tras los primeros meses de pandemia y registrar posteriormente un ligero descenso probablemente por las subidas de tipos de interés, aunque el último dato registrado apunta a una recuperación de las transacciones de viviendas en la provincia de Ciudad Real.

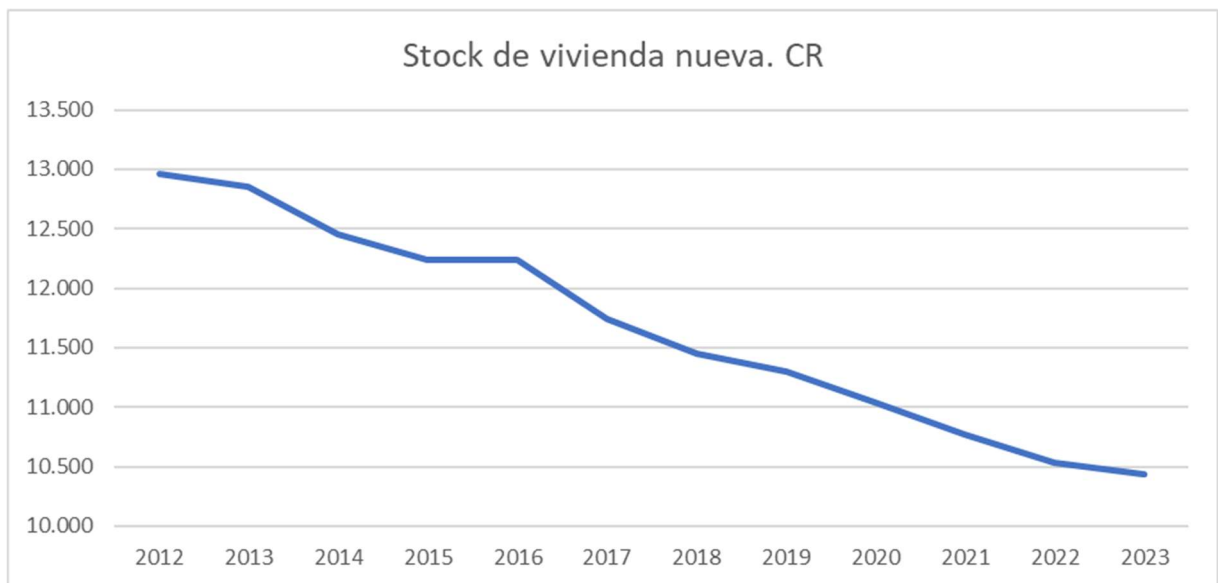
#### 4.4. EVOLUCIÓN STOCK VIVIENDA NUEVA SIN VENDER

stock v. nueva sin vender	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Castilla-La Mancha	52.552	48.725	47.330	45.126	44.008	42.856	40.926	39.998	39.645	39.032	38.884	38.283	37.740
Albacete	5.245	5.031	4.817	4.377	4.076	3.836	3.603	3.495	3.329	3.272	3.292	3.138	2.888
Ciudad Real	13.206	12.957	12.854	12.458	12.241	12.233	11.742	11.453	11.303	11.037	10.771	10.537	10.434
Cuenca	4.179	3.812	3.712	3.601	3.562	3.513	3.360	3.238	3.184	3.178	3.141	3.203	3.279
Guadalajara	3.551	2.846	2.643	2.051	1.715	1.343	1.210	1.098	1.063	840	720	688	406
Toledo	26.371	24.079	23.304	22.639	22.414	21.931	21.011	20.714	20.766	20.705	20.960	20.717	20.733

Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

El stock es diferencial sobre el existente a 1-1-2004

El cuadro y los gráficos muestran la evolución del stock entre los años 2011 y 2023.



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

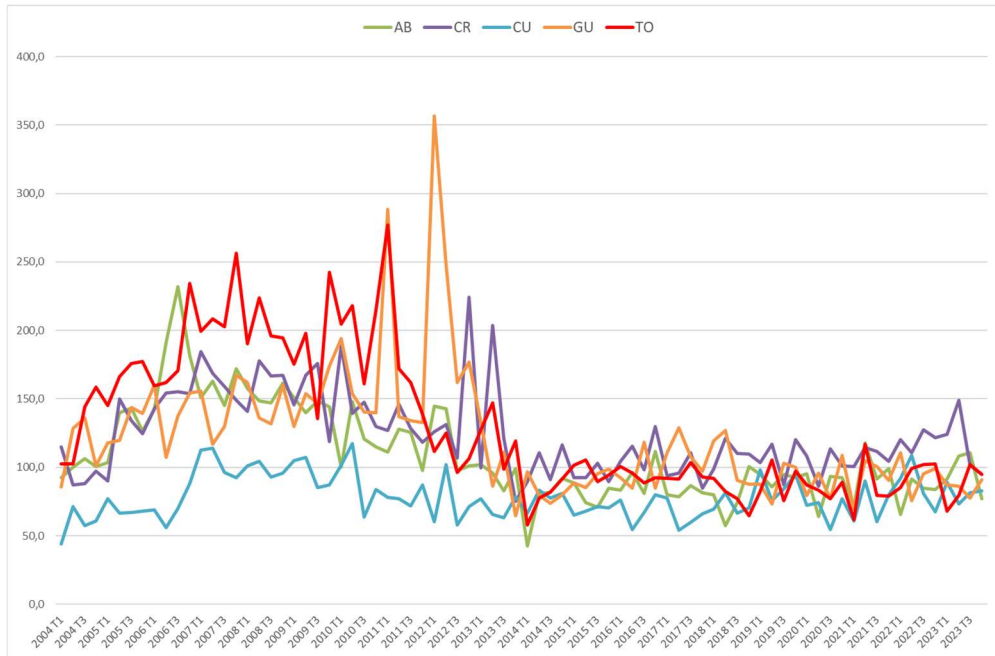
Según los últimos datos disponibles, en Castilla-La Mancha el stock de vivienda nueva es de 37.740 de las cuales 10.434 están en Ciudad Real.

Respecto a 2022 el stock ha bajado un 1,4% en Castilla-La Mancha y un 1% en Ciudad Real.

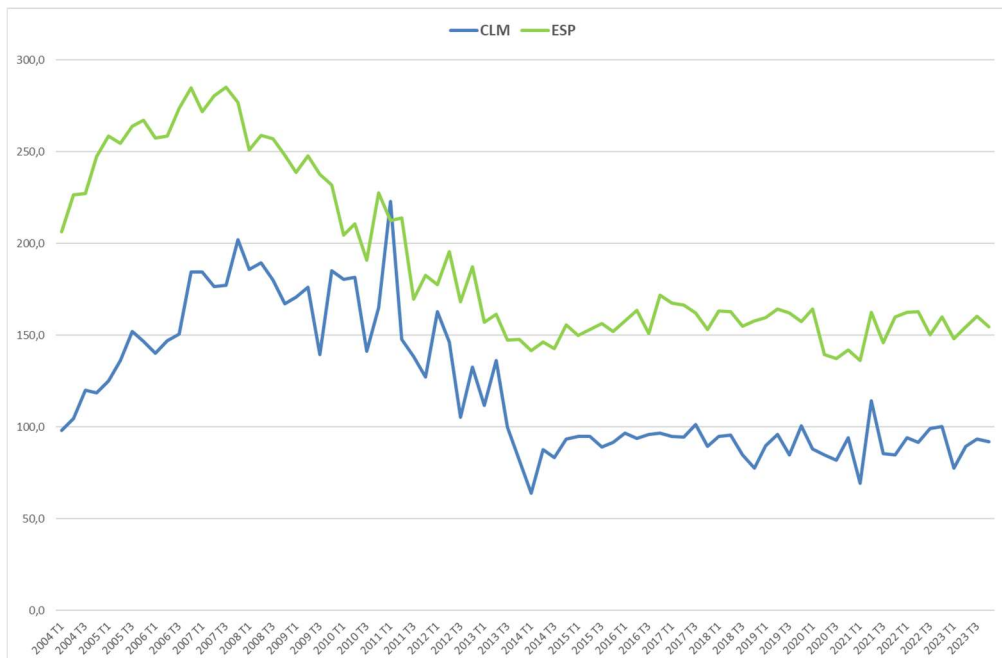
#### 4.5. PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE SUELO URBANO

En este apartado vemos la evolución del precio del metro cuadrado de suelo urbano en España, Castilla-La Mancha, así como de las 5 provincias de la región, la serie larga la

presentamos de forma gráfica y complementamos la información con los datos trimestrales de 2023, la unidad es euros metro cuadrado.



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

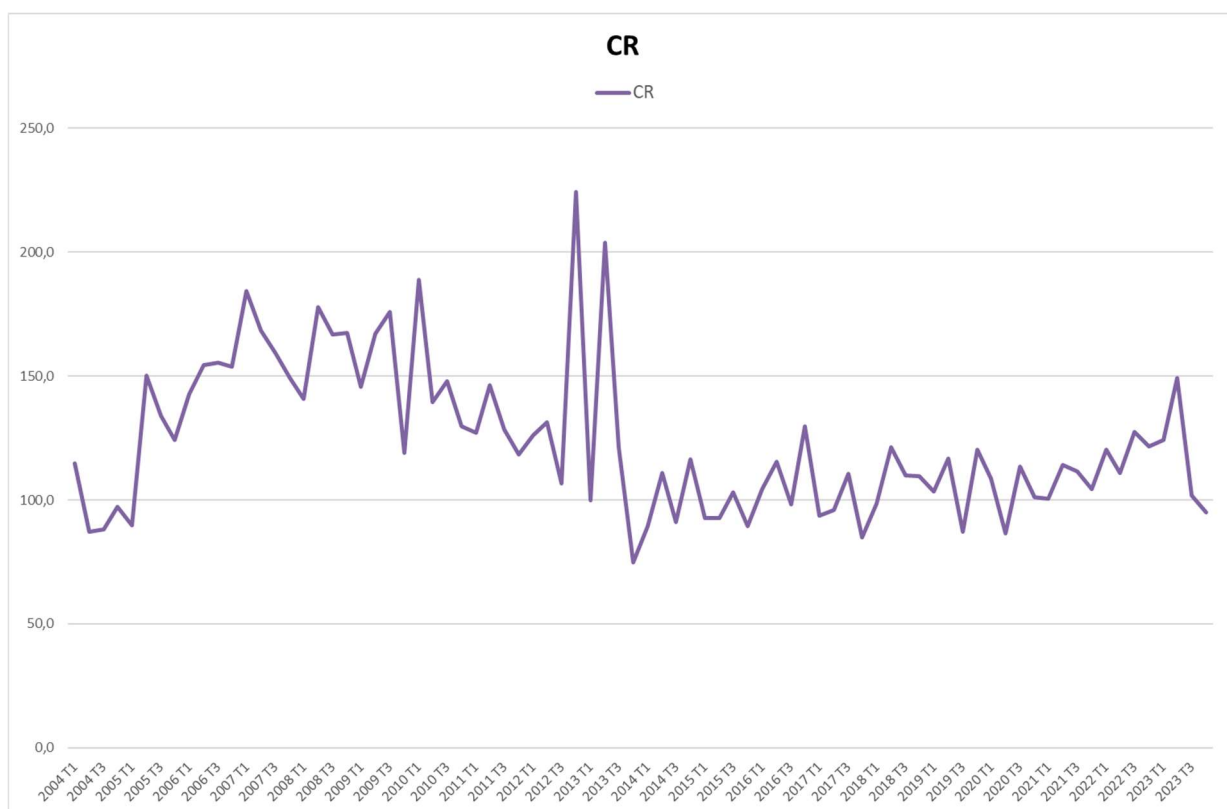


Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

De los datos destacar la similitud en la evolución de los datos regionales y estatales aunque en general los precios son más bajos en CLM con una única excepción en el primer trimestre de 2011.

De los datos provinciales hasta 2011 se observa un incremento destacado en el precio del suelo urbano en Toledo, también en Guadalajara, aunque en esta provincia el máximo se registra ya en 2012 para después caer y pasar Ciudad Real a ser la provincia que en general mantiene el precio metro cuadrado más alto de la región, aunque como vemos en el cuadro, en el último trimestre baja en más de 22 euros y se sitúa por debajo de los 100 euros/m<sup>2</sup>.

En el siguiente gráfico vemos los datos únicamente de la provincia de Ciudad Real.



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

En el cuarto trimestre de 2012 se registra el precio más alto de la serie histórica en la provincia de Ciudad Real, además en ese trimestre la provincia también registró el valor más alto de Castilla-La Mancha.

Como ya hemos comentado Ciudad Real registra el precio/m<sup>2</sup> más alto de Castilla-La Mancha en varios trimestres de la serie histórica.



## comisiones obreras de Castilla-La Mancha

Precio medio del metro <sup>2</sup> suelo urbano	2023 T1	2023 T2	2023 T3	2023 T4	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
<b>TOTAL NACIONAL</b>	<b>148,2</b>	<b>154,5</b>	<b>160,5</b>	<b>154,6</b>	<b>-3,6</b>	<b>-3,3</b>
Castilla-La Mancha	77,7	89,4	93,4	91,8	-1,7	-8,3
Albacete	91,5	108,3	110,9	76,9	-30,6	-8,2
Ciudad Real	124,2	149,1	101,8	94,8	-6,8	-22,1
Cuenca	89,0	73,4	81,4	83,0	2,0	22,7
Guadalajara	87,3	86,5	77,7	91,2	17,4	-8,0
Toledo	68,1	79,7	102,2	94,9	-7,1	-7,2

Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

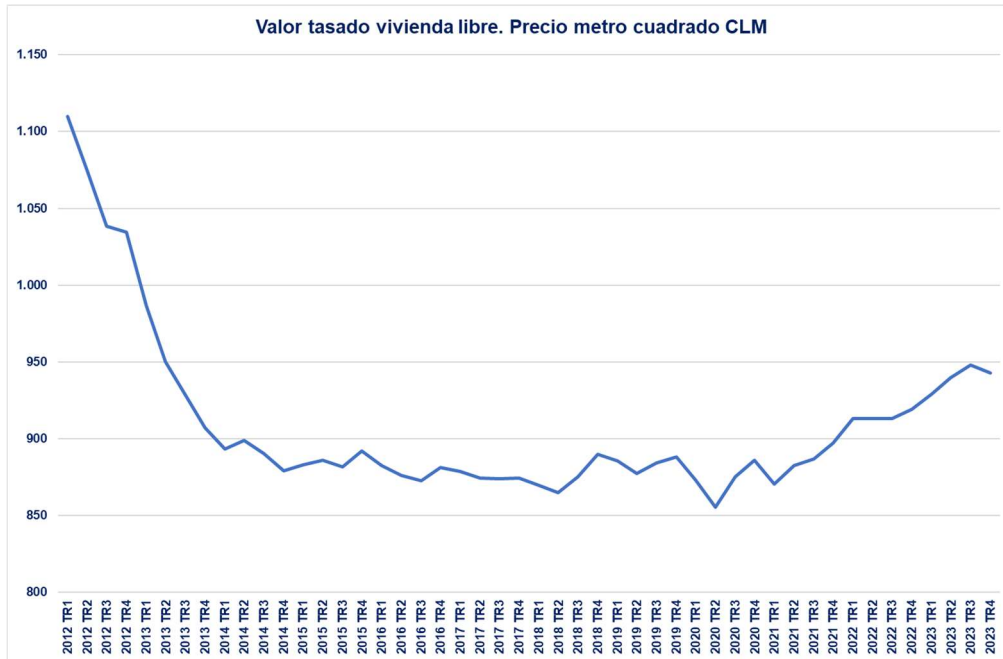
Con los últimos datos el metro cuadrado de suelo urbano tiene un precio de 91,8€ en CLM. 154,6 en España, 76,9 euros en Albacete, 94,8 en Ciudad Real, 83 euros en Cuenca, la provincia con el suelo más barato de la región, 91,2 en Guadalajara y 94,9 en Toledo, lo que supone el precio más alto de Castilla-La Mancha, aunque es prácticamente igual al de Ciudad Real.

Como vemos aunque 2023 no finaliza con Ciudad Real con el precio/m<sup>2</sup> más alto de Castilla-La Mancha la diferencia con este máximo es de tan solo 10 céntimos.

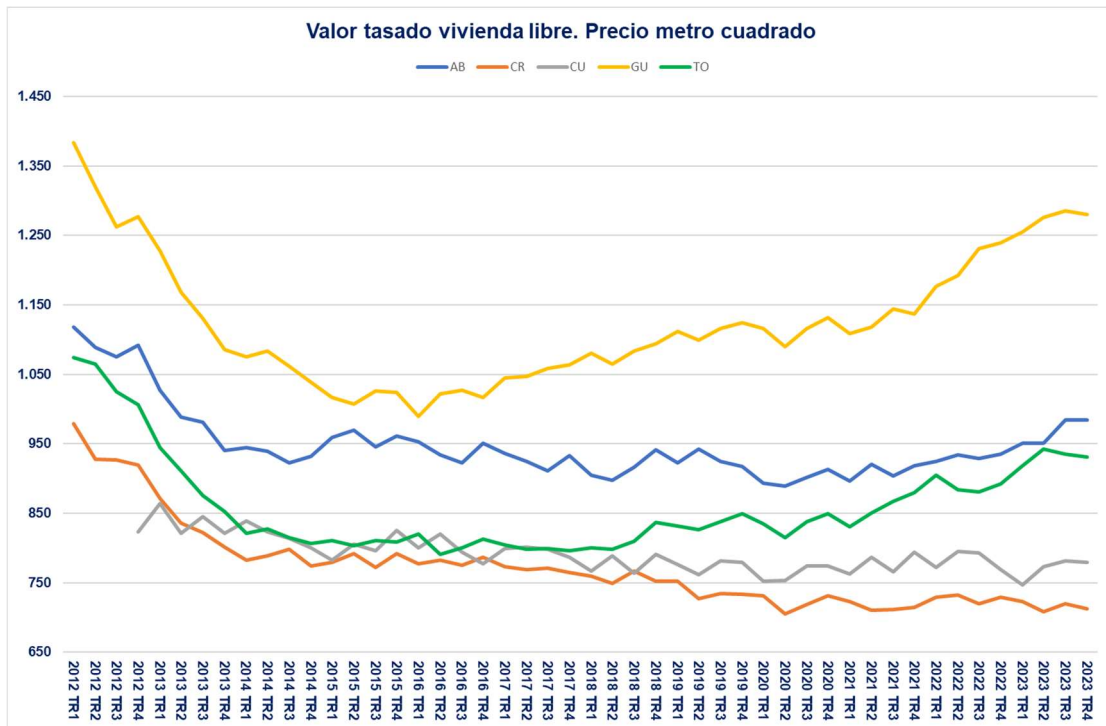
Respecto a la evolución interanual el precio ha bajado en la provincia algo más de 22 euros y 6,8 respecto al tercer trimestre de 2023.

#### 4.6. VALOR TASADO DE LA VIVIENDA

En este epígrafe analizamos los datos del valor tasado de la vivienda libre, las unidades son euros/m<sup>2</sup> y la información la presentaremos en forma de gráficos uno con la serie histórica de Castilla-La Mancha y otro con los datos provinciales



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

En los gráficos anteriores vemos cómo ha evolucionado el valor tasado de las viviendas desde el primer trimestre de 2012.

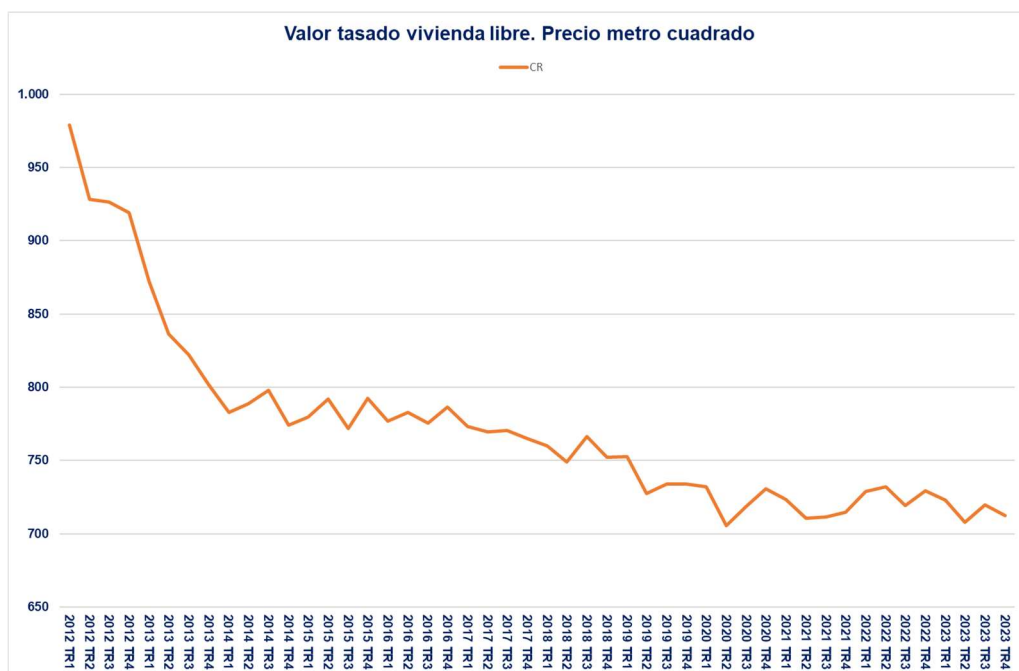
En los datos regionales se observa un pronunciado descenso en los primeros años debido a la crisis de 2008, el primer trimestre de la serie registra el máximo de la serie histórica con un valor de 1.110 €/m<sup>2</sup> y el mínimo se registra en el segundo trimestre de 2020, sin duda por efecto de la pandemia, para, en 2021, iniciar una clara senda de crecimiento que lleva el último dato disponible a niveles que no se registraban desde una década antes.

De los datos provinciales señalar que a lo largo de toda la serie Guadalajara ha registrado los valores m<sup>2</sup> más elevados de toda la región, se acercan levemente al resto de provincias en el entorno de 2016, año en el que registra su mínimo de la serie, para después iniciar una senda de crecimiento que se dispara en los últimos trimestres, aunque aún no se ha llegado a los niveles iniciales, pero sí se distancia de forma muy notable del resto de provincias de Castilla-La Mancha.

Cuando vimos los precios del suelo urbano había más alternancia en las posiciones que ocupaban las provincias y si Ciudad Real se mostraba como una provincia con los precios máximos de suelo urbano en los últimos trimestres, cuando analizamos el precio ya de las viviendas, los datos de Ciudad Real son los más bajos de Castilla-La Mancha.

Ciudad Real es la provincia que tiene un precio metro cuadrado más bajo a lo largo de prácticamente toda la serie estudiada, con algún trimestre en el que es Cuenca la que ocupa esta última posición.

En el siguiente gráfico vemos los datos únicamente de la provincia de Ciudad Real



Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Como se observa de forma clara en el gráfico, el precio máximo de la serie analizada se registra en el primer trimestre de 2012 y aunque se aprecia cierta desaceleración en el descenso no puede hablarse de recuperación del precio de la vivienda en Ciudad Real.

Vivienda libre	2023 TR1	2023 TR2	2023 TR3	2023 TR4
Castilla-La Mancha	929	940	948	943
Albacete	951	951	985	984
Ciudad Real	723	708	720	713
Cuenca	747	773	782	779
Guadalajara	1.255	1.276	1.285	1.280
Toledo	919	942	935	931

Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

En el cuadro se recogen los datos de los últimos cuatro trimestres disponibles, el último dato establece el precio tasado metro cuadrado de las viviendas libres en Castilla-La Mancha en 943 euros, en Guadalajara encontramos el precio más alto con 1.280 euros metro cuadrado y en Ciudad Real el más bajo con 713 euros.



En el siguiente cuadro con los datos de superficie media de las viviendas en propiedad de cada provincia y el precio medio de 2023 por metro cuadrado, hemos estimado el precio medio de las viviendas en Castilla-La Mancha y en cada provincia.

	Precio medio 2023 €/m2	Superficie media vivi. en propiedad m2	Estimación precio medio viviendas (euros)
Castilla-La Mancha	940	104	97.888
Albacete	968	100	96.586
Ciudad Real	716	106	76.185
Cuenca	770	107	82.437
Guadalajara	1.274	99	125.762
Toledo	932	106	98.864

Fuente: Elaboración propia con datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible y del Censo de Población y Viviendas

Guadalajara es la provincia en la que la vivienda es más cara con diferencia a pesar de que tiene una superficie media menor que la de cualquier otra provincia de la región.

Por lo que respecta a Ciudad Real, el precio medio m2 en 2023 es de 716€, el más bajo de Castilla-La Mancha y muy lejos de los 1.274€/m2 de Guadalajara.

Que el precio sea más bajo supone que la vivienda puede ser más accesible para quienes viven en la provincia pero esto habría que relacionarlo con los salarios medios.

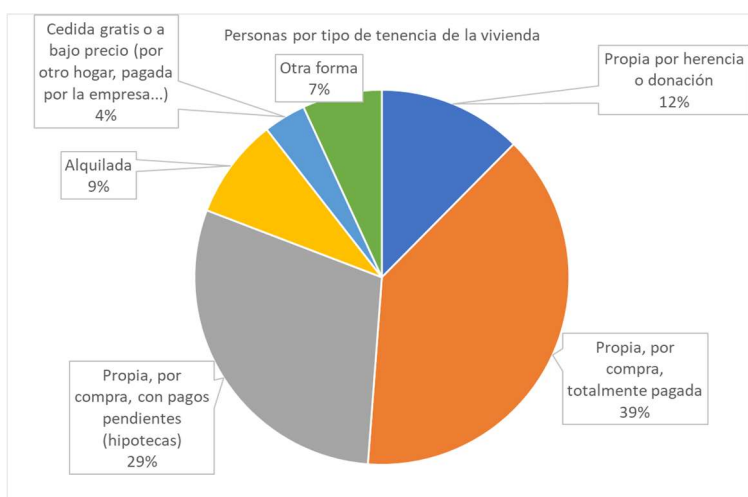
#### 4.7. RÉGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

En este apartado analizamos el régimen de tenencia de la vivienda en función de los ingresos de hogares y personas.

CIUDAD REAL	Propia por herencia o donación	Propia, por compra, totalmente pagada	Propia, por compra, con pagos pendientes (hipotecas)	Alquilada	Cedida gratis o a bajo precio (por otro hogar, pagada por la empresa...)	Otra forma	Total
<b>Cantidad de hogares</b>							
Total	27.724	82.379	48.129	16.386	7.311	12.628	194.557
Menos de 1.000 euros	11.217	30.261	6.229	6.467	2.867	4.131	61.172
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	9.368	19.871	14.257	4.426	1.761	3.814	53.498
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	3.014	10.973	10.724	2.679	792	2.257	30.439
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	2.107	13.498	10.319	1.733	1.196	1.384	30.237
3.000 euros o más	2.018	7.775	6.601	1.080	695	1.042	19.211
<b>Cantidad de personas</b>							
Total	60.071	187.541	143.277	41.864	17.732	33.198	483.684
Menos de 1.000 euros	18.058	53.930	12.855	15.066	4.961	9.837	114.707
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	20.805	47.395	39.544	10.436	5.553	9.848	133.581
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	8.855	28.316	30.569	8.710	2.204	6.855	85.510
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	6.827	37.169	37.443	4.839	3.291	3.446	93.015
3.000 euros o más	5.526	20.731	22.865	2.813	1.724	3.212	56.871

61

Fuente: Elaboración propia con datos de la ECEPOV



Fuente: Elaboración propia con datos de la ECEPOV

En la provincia de Ciudad Real el 39% de las personas viven en una vivienda propia por compra totalmente pagada, a esta forma de tenencia de vivienda le sigue la propia con hipoteca, en estas viviendas viven el 29% de las personas de Ciudad Real y a gran distancia le sigue con un 12% las viviendas heredadas o donadas. En viviendas alquiladas solo viven el 9% de las personas de la provincia.



## comisiones obreras de Castilla-La Mancha

CIUDAD REAL	Propia por herencia o donación	Propia, por compra, totalmente pagada	Propia, por compra, con pagos pendientes (hipotecas)	Alquilada	Cedida gratis o a bajo precio (por otro hogar, pagada por la empresa...)	Otra forma	Total
<b>Cantidad de hogares</b>							
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Menos de 1.000 euros	40%	37%	13%	39%	39%	33%	31%
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	34%	24%	30%	27%	24%	30%	27%
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	11%	13%	22%	16%	11%	18%	16%
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	8%	16%	21%	11%	16%	11%	16%
3.000 euros o más	7%	9%	14%	7%	10%	8%	10%
<b>Cantidad de personas</b>							
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Menos de 1.000 euros	30%	29%	9%	36%	28%	30%	24%
De 1.000 euros a menos de 1.500 euros	35%	25%	28%	25%	31%	30%	28%
De 1.500 euros a menos de 2.000 euros	15%	15%	21%	21%	12%	21%	18%
De 2.000 euros a menos de 3.000 euros	11%	20%	26%	12%	19%	10%	19%
3.000 euros o más	9%	11%	16%	7%	10%	10%	12%

62

Fuente: Elaboración propia con datos de la ECEPOV

En este cuadro vemos el peso que tiene cada franja de nivel de ingresos en las distintas modalidades de tenencia de vivienda, así el 31% de los hogares de Ciudad Real tienen ingresos de menos de 1.000 euros, quienes están en esta franja de ingresos suponen el 40% de quienes viven en viviendas heredadas o donadas, el 39% de quienes viven de alquiler o el 37% entre quienes han comprado su vivienda y ya la han pagado, en cambio el 13% de los hogares con hipoteca tienen ingresos por debajo de los 1.000 euros mensuales.